

## Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Kalisz Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 186/7 o pow. 19,9124 ha, obrębu Pomierzyn, gmina Kalisz Pomorski

Przetarg odbędzie się w dniu 10.12.2024 r. o godz. 10:30 w siedzibie SZ KOWR w Drawsku Pom., ul. Marynarska 9, 78-500 Drawsko Pom..

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 19.11.2024 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że niżej wymienione osoby:

### Pan Marian Kujawski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samodzielnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2)- powierzchnia wykazana we wzorze nr 2 jest niezgodna z zaświadczeniem wydanym przez Urząd Miejski, powierzchnia UR winna być podana do 4 miejsc po przecinku

### Pan Radosław Samek nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)- błędna data publikacji wykazu

### Pan Robert Rulewicz nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)- błędna data publikacji wykazu
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samodzielnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2)- błędna data rozpoczęcia działalności; brak informacji o gruntach dzierżawionych; powierzchnia niezgodna z danymi zawartymi w zaświadczeniu Urzędu Miejskiego w Kaliszu Pomorskim. Ponadto, do wyjaśnienia uzasadnienie wydzierżawiania w obrocie prywatnym części gruntów własnych.

### Pan Patryk Kołosowski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2)
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego. (Wzór 1, pkt 4)
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywładzywaniu lub niewywładzywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywładzywaniu lub niewywładzywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8)

- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pan Maciej Hubert Osak nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samolstnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia użytków powinna być podana do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - w zaświadczeniu brak wskazania dokumentów na podstawie których zostało ono wydane.

**Pan Bartosz Artur Osak nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samolstnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia użytków powinna być podana do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - w zaświadczeniu brak wskazania dokumentów na podstawie których zostało ono wydane

**Pani Magdalena Ewa Osak nie przedłożyła:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samolstnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia użytków powinna być podana do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych -w zaświadczeniu brak wskazania dokumentów na podstawie których zostało ono wydane

**Pan Zygmunt Korczyński nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - podano błędną datę wykazu
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pan Maciej Minkiewicz nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - podano błędną datę wykazu

**Pan Szymon Ratajczyk nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - podano błędną datę wykazu
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pan Janusz Płoński nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pani Maria Majcherek-Jabłońska nie przedłożyła:**

- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samodzielnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2)- powierzchnia użytków powinna być podana do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalfikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pani Agata Buchajczyk nie przedłożyła:**

- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczeniu lub niewywłaszczeniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczeniu lub niewywłaszczeniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pan Jakub Buchajczyk nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o wywłaszczeniu lub niewywłaszczeniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczeniu lub niewywłaszczeniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pan Łukasz Buchajczyk nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3) oraz potwierdzenia uregulowania należności wobec KRUS (w zaświadczeniu KRUS Informacja o zadłużeniu) lub potwierdzenia uzyskania przewidzianego prawem zwolnienia/odroczenia/rozłożenia na raty zaległych płatności/wstrzymania w całości wykonania decyzji
- oryginału oświadczenia o wywłaszczeniu lub niewywłaszczeniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pan Andrzej Szpura nie przedłożył:**

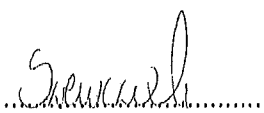
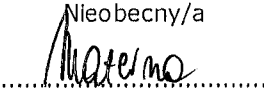
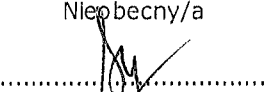
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samodzielnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2)-błędna data rozpoczęcia prowadzenia gospodarstwa

W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 28.11.2024 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Drawsku Pom., ul. Marynarska 9, 78-500 Drawsko Pom., brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działka nr 186/7 obręb Pomierzyn, gmina Kalisz Pomorski”.

**Podpisy Komisji Przetargowej:**

(powołanej Zarządzeniem Nr 149/2024 z dnia 13.11.2024 r. Zastępcy Dyrektora KOWR OT w Koszalinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Ewa Szewczak	
Członek	Iwona Żdźżańska	Nieobecny/a
Członek	Joanna Smolarek-Błosińska	Nieobecny/a
Członek	Mariusz Lesiak	Nieobecny/a
Członek	Paulina Goszczyńska	Nieobecny/a
Członek	Paulina Tutus	Nieobecny/a
Członek	Monika Chmiel	Nieobecny/a
Członek	Dariusz Kuczyński	Nieobecny/a
Członek	Joanna Materna	
Członek	Monika Jarosz	Nieobecny/a
Członek	Sandra Gec	
Członek	Kornelia Giec	Nieobecny/a
Członek	Ernest Pawlak	Nieobecny/a
Członek	Dorota Lewandowska	Nieobecny/a
Członek	Natalia Gałęza - Karska	Nieobecny/a
Członek	Iwona Sikorska	Nieobecny/a
Członek	Renata Wodyk	Nieobecny/a
Członek	Dorota Musiał	Nieobecny/a
Członek	Julian Nowicki	Nieobecny/a
Członek	Małgorzata Tabaka	Nieobecny/a
Członek	Bartosz Spychalski	Nieobecny/a
Członek	Piotr Bibro	Nieobecny/a
Członek	Paulina Gryczan	Nieobecny/a
Członek	Marta Rodziewicz	Nieobecny/a
Członek	Alicja Skrzyniarz	Nieobecny/a
Członek	Justyna Kogut	Nieobecny/a