

**LISTA OSÓB, KTÓRE NIE ZŁOŻYŁY W TERMINIE
WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW,
LUB POSIADAJĄ ZALEGŁOŚCI FINASOWE**

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, pochodzącej ze zlikwidowanego PPGR KR Skandawa z/s w Frączkowie, położonej na terenie **gminy Barciany**, oznaczonej w ewidencji gruntów **obrębu Wielewo** jako **działki nr 27/3, 31/12, 45** o łącznej powierzchni **22,7914 ha**, w tym 22,7914 ha użytków rolnych.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zastrzeżono, że jest to **przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), **jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą**. Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć, oprócz rolników indywidualnych, również **osoby, które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku, gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 213/2024 z dnia 26 listopada 2024 roku w składzie:

Agnieszka Górską - przewodnicząca
Anna Kochańska - członek
Renata Kierdejko - członek

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia 05.11.2024r., znak: OLS.WGZ.4243.670.2024.Ko.3, wzywa niżej wymienione osoby o uzupełnienie brakujących dokumentów jak również uregulowanie zaległości finansowych wobec KOWR w terminie najpóźniej **do dnia 06 grudnia 2024 r. do godz. 15:30**:

1) Bobrowski Paweł

- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały od co najmniej 5 lat.

2) Dominiak Grzegorz

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

3) Dominiak Magdalena

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

4) Strug Ryszard

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - **wzór 1 pkt. 3**
- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały od co najmniej 5 lat,
- uregulowanie zaległości finansowych wobec KOWR,

5) Jadanowski Tobiasz Paweł

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

6) Krasucka Natalia

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

7) Krasucki Zenon

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

8) Chodara Rafał

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

9) Chodara Artur

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

10) Kurowski Adam

- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

11) Szykiewicz Łukasz

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – **wzór nr 2**
- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

12) Szykiewicz Tadeusz

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – **wzór nr 2**
- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

13) Szykiewicz Arkadiusz

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – **wzór nr 2**
- złożenie aktualnego oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, **tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania)** lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

14) Witek Łukasz Karol

- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

15) Kuśmierowski Jakub

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - **wzór 1**,
- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – **wzór nr 2**.
- W przypadku prowadzenia gospodarstwa przez okres krótszy niż 5 lat złożenie oświadczenia o posiadaniu kwalifikacji rolniczych – **wzór 3**, wraz z dowodem potwierdzającym kwalifikacje.

16) Kuriata Justyna

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - **wzór 1**, (prawidłowy wzór dostępny na stronie: <https://www.gov.pl/web/kowr/wzory-dokumentow>),

17) Kuriata Maciej

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - **wzór 1**, (prawidłowy wzór dostępny na stronie: <https://www.gov.pl/web/kowr/wzory-dokumentow>),

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – **wzór nr 2 (w dokumentacji złożonej przez Pana w której posiadaniu jest KOWR występują rozbieżności w dacie osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego, prosimy o wyjaśnienie rozbieżności).**
Jeśli przedłożony do przetargu wzór nr 2 zgodny jest ze stanem faktycznym proszę o złożenie:

- oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych – **wzór 3, wraz z dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych.**

18) Kuriata Michał

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - **wzór 1,** (prawidłowy wzór dostępny na stronie: <https://www.gov.pl/web/kowr/wzory-dokumentow>),
- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

19) Gastołek Karol

- uregulowanie zaległości finansowych wobec KOWR,

20) Witek Mateusz

- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały

21) Cieślak Łukasz Arkadiusz

- złożenie (w oryginale) poprawnie wypełnionego oświadczenia o posiadaniu kwalifikacji rolniczych – **wzór 3,** zgodnie z przedłożonym dowodem potwierdzającym kwalifikacje.

22) Siwek Dorota

- złożenie poprawnie wypełnionego oświadczenia osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - **wzór 1 pkt. 3**

Brakujące dokumenty wskazane do uzupełnienia należy złożyć w Biurze Podawczym Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie, ul. Głowackiego 6 (parter).

Lista osób OSTATECZNIE zakwalifikowanych oraz lista osób ostatecznie niezakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **11 grudnia 2024 roku najpóźniej do godz. 15:30** na tablicy ogłoszeń KOWR OT w Olsztynie ul. Głowackiego 6 (I piętro) oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (pod ogłoszeniem przetargowym).

Przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu **19 grudnia 2024 roku o godz. 10:00 w siedzibie KOWR OT w Olsztynie, sala 34.**

Podpisy Komisji:

1..........2..........3.....