



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

Wrocław, dnia 02.12.2024 r.

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, ustawy z 14 kwietnia 2016 roku o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw, podaje do publicznej wiadomości:

**Liste osób zakwalifikowanych oraz liste osób niezakwalifikowanych do udziału w przetargu ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości:**

1. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Wyszonowice, gmina Wiązów, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 1, 9/1, 10/1.**
2. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Wyszonowice, gmina Wiązów, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 8/2.**
3. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Częszyce, gmina Strzelin, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 94/14.**
4. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brożec, gmina Strzelin, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 410, 411, 413.**
5. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Wyszonowice, gmina Wiązów, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 18/1.**
6. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Krzepice, gmina Strzelin, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 155, 157, 164, 165, 163/2, 189, 192, 193, 195, 201, 202/1, 208, 209, 210/1, 211, 213/1, 214.**
7. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Wyszonowice, gmina Wiązów, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 93/4 oraz w obrębie: Częszyce, gmina Strzelin, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 94/16.**

**Do przetargu zakwalifikowały się następujące osoby:**

1. Pan Rajmund Czernik (dokumenty złożono na nieruchomości: VI; VII);
2. Pan Mateusz Siatkowski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V; VII);
3. Pan Daniel Siatkowski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V; VII);
4. Pani Roksana Siatkowska (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V; VII);
5. Pani Aleksandra Otocka (dokumenty złożono na nieruchomość nr V);
6. Pan Jacek Otocky (dokumenty złożono na nieruchomość nr II);
7. Pan Michał Woźniak (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II; V);
8. Pan Piotr Tomasz (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II; V; VII);
9. Pani Paulina Rosińska- Kurek (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II);
10. Pan Maciej Puzyniak (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II; IV; V);
11. Pani Izabela Nowak (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II);
12. Pani Agnieszka Antał (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II; III; IV; V; VII);
13. Pan Michał Włodarski (dokumenty złożono na nieruchomość nr IV);
14. Pan Jakub Kłodziński (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II; III; IV; V; VII);
15. Pan Szymon Kłodziński (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II; III; IV; V; VII);
16. Pan Bartłomiej Kawalek (dokumenty złożono na nieruchomości nr I; II);

**Lista osób, które nie złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości:**

- 1. Pan Dawid Lis (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; IV; V; VI; VII):**
  - **wzór nr 1-** błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data dla nieruchomości nr I-VI- 22.07.2024r. a dla nieruchomości nr VII- 29.07.2024r.); pkt. 3- zaznaczono niezgodnie ze stanem faktycznym;
  - **brak oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczysto, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw (WZÓR nr 2);**
  - **brak oświadczenia o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (WZÓR nr 3);**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
  - **brak zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały;**
  - **konieczność uregulowania zaległości względem KOWR;**
- 2. Pan Grzegorz Lis (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; IV; V; VI; VII):**
  - **wzór nr 1-** błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data dla nieruchomości nr I-VI- 22.07.2024r. a dla nieruchomości nr VII- 29.07.2024r.); pkt. 3- zaznaczono niezgodnie ze stanem faktycznym;
  - **brak oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczysto, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw (WZÓR nr 2);**
  - **brak oświadczenia o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (WZÓR nr 3);**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
  - **brak zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały;**
- 3. Pan Tomasz Kłodziński (dokumenty złożono na nieruchomości: I, II, III; IV; V; VI; VII):**
  - **brak zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały;**
  - **brak kompletnego dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
- 4. Pan Mariusz Tułaczek (dokumenty złożono na nieruchomości: I):**
  - **wzór nr 1-** błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data -22.07.2024r.)
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
- 5. Adam Dumański (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; IV; V; VII):**
  - **wzór nr 1-** błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data dla nieruchomości nr I-VI- 22.07.2024r. a dla nieruchomości nr VII- 29.07.2024r.);
  - **wzór nr 2-** brak gruntów na terenie gminy w której jest zameldowanie (wraz z dowodami)
  - **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia;**
- 6. Pan Michał Dudycz (dokumenty złożono na nieruchomości: III; IV):**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
- 7. Pan Mateusz Hrazdil (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; IV; V; VI; VII):**
  - **wzór nr 1-** pkt. 3- zaznaczono niezgodnie ze stanem faktycznym;
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
  - **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia;**
  - **konieczność uregulowania zaległości względem KOWR;**
- 8. Pan Szymon Hrazdil (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; IV; V; VI; VII):**
  - **wzór nr 2-** brak daty od kiedy prowadzone jest gospodarstwo rolne;
  - **brak oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczysto, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw (WZÓR nr 2);**
  - **brak oświadczenia o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (WZÓR nr 3)- jeśli wymagane;**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **inny dokument potwierdzający staż pracy w rolnictwie;**
  - **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia;**
- 9. Pan Marek Dobrowolski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; IV; V; VI; VII):**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia;**

10. **Pan Mateusz Dobrowolski (dokumenty złożono na nieruchomości: I, II, III; IV; V; VI; VII):**
  - **brak zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały;**
11. **Pan Mateusz Brydowski (dokumenty złożono na nieruchomość: III):**
  - **brak oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczysto, będących w samodzielnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw (WZÓR nr 2));**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
  - **konieczność uregulowania zaległości względem KOWR;**
12. **Pan Bartosz Brydowski (dokumenty złożono na nieruchomość: IV):**
  - **wzór nr 1- pkt. 3- zaznaczono niezgodnie ze stanem faktycznym;**
  - **wzór nr 2- brak daty od kiedy prowadzone jest gospodarstwo rolne oraz brak gruntów na gminie w której jest zameldowanie (wraz z dowodami)**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
  - **konieczność uregulowania zaległości względem KOWR;**
13. **Pan Mateusz Preficz (dokumenty złożono na nieruchomość: III):**
  - **wzór nr 1- błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
  - **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały;**
14. **Pan Marek Preficz (dokumenty złożono na nieruchomość: VI):**
  - **wzór nr 1- brak wypełnienia pkt. 4 i 5; błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
  - **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały;**
15. **Pan Tomasz Chort (dokumenty złożono na nieruchomość: IV):**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
16. **Pan Wojciech Mucha (dokumenty złożono na nieruchomość: IV):**
  - **brak kompletnego dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**
17. **Pan Łukasz Hołowaty (dokumenty złożono na nieruchomość: IV):**
  - **wzór nr 1- błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);**
18. **Pan Krzysztof Rogiński (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; V):**
  - **wzór nr 1- brak wypełnienia pkt. 5; błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);**
  - **wzór nr 2- brak podania powierzchni użytków rolnych;**
19. **Pan Janusz Ferstaj (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V):**
  - **wzór nr 1- błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);**
  - **wzór nr 2- brak daty od kiedy prowadzone jest gospodarstwo rolne; brak podania powierzchni użytków rolnych;**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły;**
20. **Pan Krystian Mucha (dokumenty złożono na nieruchomość: III):**
  - **inny dokument potwierdzający staż pracy w rolnictwie;**
21. **Pan Sebastian Woźniak (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V):**
  - **wzór nr 3- zaznaczenie niezgodne z przedstawionymi świadectwami;**
  - **brak świadectwa ukończenia szkoły średniej;**
22. **Pan Krzysztof Szczutowski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V):**
  - **wzór nr 1- błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);**
23. **Pan Piotr Chwistek (dokumenty złożono na nieruchomość: II):**
  - **inny dokument potwierdzający staż pracy w rolnictwie;**
24. **Pan Karol Skorupski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; V):**
  - **wzór nr 1- niezgodność zaznaczenia w pkt. 3; brak wypełnienia pkt. 5; błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);**
25. **Pan Piotr Staroń (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II):**
  - **brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;**

- 26. Pan Marcel Uchroński (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V; VII):**
- dla nieruchomości VII- wzór nr 1- błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 29.07.2024r.);
  - wzór nr 2- brak daty od kiedy prowadzone jest gospodarstwo rolne;
  - brak dokumentów potwierdzających wskazane we wzorze nr 3 wykształcenie (kopia świadectwa, itd.);
  - brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;
  - brak zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały;
- 27. Pan Mateusz Malec(dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V):**
- brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;
  - brak kompletu dokumentów potwierdzających wskazane we wzorze nr 3 wykształcenie;
- 28. Pan Bartosz Curyl (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V):**
- brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;
- 29. Pan Paweł Humelt(dokumenty złożono na nieruchomości: II; IV; V; VII):**
- wzór nr 3- zaznaczenie niezgodne z przedstawionym świadectwem;
  - brak świadectwa ukończenia szkoły średniej;
  - brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;
- 30. Pan Karol Zaremba (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V; VII):**
- brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;
- 31. Pan Zbigniew Skorupski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V):**
- wzór nr 1- błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data- 22.07.2024r.);
  - brak świadectwa ukończenia szkoły;
  - inny dokument potwierdzający staż pracy w rolnictwie;
- 32. Pan Tomasz Skorupski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; V):**
- wzór nr 1- błędna data publikacji wykazu – pkt 7. (prawidłowa data -22.07.2024r.);
  - wzór nr 2- brak gruntów na terenie gminy w której jest zameldowanie (wraz z dowodami)
  - brak świadectwa ukończenia szkoły;
- 33. Pan Gracjan Siatkowski (dokumenty złożono na nieruchomości: I; II; III; IV; V; VI; VII):**
- brak dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;

**Lista osób, które nie mogą zostać zakwalifikowane do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości:**

**1. Pani Kamila Dumańska-** miejsce zameldowania nie graniczy z gminą w której położone są nieruchomości przeznaczone do dzierżawy.

KOWR informuje, że osoby, które zostaną wymienione jako **te, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów, niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa** – zgodnie z podanymi na liście dokumentami - **mają możliwość ich uzupełnienia**. W tym celu najpóźniej do dnia **09.12.2024** roku do godziny **14:00** złożą w siedzibie OT KOWR we Wrocławiu ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław, **brakujące dokumenty** (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonymi numerami działki/-ek, której dotyczą składane dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.

**Lista wszystkich osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu 12.12.2024 roku od godz. 14:00** w siedzibie OT KOWR we Wrocławiu ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR i na stronie internetowej KOWR pod ogłoszeniem przetargowym.

Przewodniczący: .....  .....