



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Białymstoku

Wydział Gospodarowania Zasobem

Sekcja Zamiejscowa w Suwałkach

BIA.WGZ.SU.4240.44.2024.MSK.19

Suwałki, 10.12.2024 r.

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, który odbędzie się w dniu 30.12.2024 roku o godz. 10:30.

Zgodnie z art. 29 ust. 2 i 3b ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 589 z późn. zm.) zastrzega się, że w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiona do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Białymstoku Nr 155/2024 z dnia 04.12.2024 roku w składzie:

1. **Monika Myszkowska –przewodniczący,**
2. **Monika Wysocka – z-ca przewodniczącego,**
3. **Beata Sidor – członek,**

po sprawdzeniu wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu **ostatecznie zakwalifikowała** do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę następujące osoby:

1. **Bronisława Kazberuk.**

Podstawowe informacje o przedmiocie przetargu:

Przedmiotem sprzedaży będzie nieruchomość określona w wykazie z dnia 10.10.2024 roku nr BIA.WGZ.SU.4240.44.2024.MSK.1 w skład, której wchodzi grunty położone w miejscowości **ŁUPLANKA STARA I NOWA** – pow. **1,5692 ha**, KW – B11B/00106110/5 i oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Łuplanka Stara i Nowa** jako działka nr **36/2** (200207_5.0028.AR_1.36/2).

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **1,5692 ha**, w tym:

- ❖ **użytki rolne – 1,5692 ha**, w tym:
 - grunty orne o łącznej powierzchni 1,5692 ha, w tym klasy gruntów: RIVb- 0,1800 ha, RV- 1,3892 ha.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowo, zatwierdzonym Uchwałą nr XXI/115/2000 Rady Gminy Michałowo z dnia 30.11.2000 roku, przeznaczenie nieruchomości jest następujące: pod tereny rolne z przebiegającą linią elektroenergetyczną 15kV wraz ze stacją transformatorową słupową.

Wywoławcza cena wynosi	- 59 640 zł
Minimalne postąpienie w licytacji wynosi	- 600 zł
Wadium wynosi	- 11 900 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 30.12.2024 roku o godz. 10:30 w siedzibie KOWR OT w Białymstoku,
ul. Gen. Gustawa Orlicz-Dreszera 1 lok. 1.**

Podpisy Komisji:

1.
2.
3.

