

O G Ł O S Z E N I E
/wykaz o zamiarze dzierżawy/

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi, działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2024 r. poz. 589 z późn. zm) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022, poz. 433), **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić niezabudowaną nieruchomość rolną, położoną w województwie łódzkim, w powiecie piotrkowskim, w gminie Aleksandrów, w obrębie Ciechomin:**

Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
Ciechomin	139, 140	0,81 ha	RV- 0,1 RVI – 0,09 LsVI – 0,62	1,0 dt

Według obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Aleksandrowie Nr XVIII/115/2000 z dnia 28 czerwca 2000r., zmienione Uchwałą nr XXVIII/160/06 Rady Gminy w Aleksandrowie z dnia 26 kwietnia 2006r. w sprawie uwzględnienia zmian do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów obszaru przestrzeni publicznej, stanowiącego centrum wsi w miejscowości Skotniki oraz zmienione Uchwałą Nr XIII/79/2008 Rady Gminy w Aleksandrowie z dnia 26 marca 2008r. w sprawie zatwierdzenia „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów” z uwagi na fakt, że część graficzna Studium została sporządzona w skali 1:25000 na kopii mapy topograficznej nie można obecnie precyzyjnie określić granic nieruchomości oraz jej przeznaczenia. Gmina Aleksandrów nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ww. działkę, oraz nie jest wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **30 września 2034r. z możliwością jej przedłużenia.**

Informacje o nieruchomościach można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 636-53-26, 881 209 520 (Katarzyna Stanisł).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie przez okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rozprza, Izbie Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi oraz na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr w zakładce „nieruchomości/oferty”.

z-ca Dyrektora
Przemysław Wodzyński
/podpisano elektronicznie/