



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

WYKAZ numer **BYD.WKUZ.KU.4243.66.2024.KS.1**
Bydgoszcz, dnia 13 grudnia 2024 roku

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 589 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonych **do dzierżawy** nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w województwie kujawsko-pomorskim, powiat sępoleński, gmina **Kamień Krajeński**, obręb **Duża Cerkwica** i oznaczona w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr **138** o powierzchni łącznej **0,3100 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIIIa-0,0700 ha, S-RIIIa-0,2400 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY2T/00000151/4 prowadzonej przez Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tucholi z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim.
Wysokość wywoławczego rocznego czynszu dzierżawnego dla nieruchomości wyniesie **3,0 dt** pszenicy.

Zgodnie z Zaświadczeniem Z.6727.2.2024 wydanym przez Burmistrza Gminy Kamień Krajeński z dnia 17.01.2024 r., ww. działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamień Krajeński zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr VI/32/2011 z dnia 31.03.2011 r. działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 4 RO i jest to teren rolniczo-osadniczy.

UWAGA: Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomości zostaną wydzierżawione według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Kusowie, ul. Osiedlowa 11, 86-022 Dobrcz tel. (52) 364 95 06 lub 0 518 408 863 w godz. 7³⁰ – 14³⁰.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 14 dni, tj. w dniach od 13 grudnia 2024 r. 28 grudnia 2024 r.:

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy/Miasta
- właściwym miejscowo sołectwie
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Kusowie
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- na stronie internetowej www.kowr.gov.pl

POTWIERDZENIA

BYD.WKUZ.KU.4243.66.2024.KS.1

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniach od 13 grudnia 2024 r. do 28 grudnia 2024 r.:

1. właściwy miejscowo urząd gminy/miasta

wywieszono (13.12.2024 r.)

zdjęto (28.12.2024 r.)

2. właściwe miejscowo sołectwo

wywieszono (13.12.2024 r.)

zdjęto (28.12.2024 r.)

3. siedziba właściwej miejscowo izby rolniczej

wywieszono (13.12.2024 r.)

zdjęto (28.12.2024 r.)

4. Sekcja Zamiejscowa w Kusowie

wywieszono (13.12.2024 r.)

zdjęto (28.12.2024 r.)

5. siedziba KOWR OT Bydgoszcz

wywieszono (13.12.2024 r.)

zdjęto (28.12.2024 r.)

6. publikacja w internecie na stronie: www.kowr.gov.pl