

Odpowiadając na Pana pismo z dnia 09.12.2024r. (otrzymane w dniu 12.12.2024r. dotyczące odwołania od procedury przetargowej na dzierżawę działki nr 433 o powierzchni 18,66 ha obręb Łącznica, Gmina Stare Kurowo, który odbył się w dniu 15.10.2024r. uprzejmie informuję, że na podstawie art. 29 ust. 9 pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 589) zwanej dalej „ustawą”:

pozostawiam zastrzeżenia bez rozpoznania

w związku z wniesieniem ich po terminie, o którym mowa w ust. 6 ww. ustawy.

Uzasadnienie

1. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021r. poz. 1944 ze zm.) w dniu 15.10.2024r. o godz. 10:30 przeprowadzony został przetarg ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości składającej się z działki nr 433 położonej w obrębie Łącznica, gmina Stare Kurowo. W wyniku przetargu, zgodnie z protokołem z przetargu, zatwierdzonym w dniu 25.11.2024r. została wybrana najkorzystniejsza oferta pod względem kryteriów ustalonych w warunkach przetargu,
2. Zgodnie z art. 29 ust. 6 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, oraz zapisem w ogłoszeniu o przetargu „osoba która zgłosiła zamiar uczestnictwa w przetargu, może wnieść do dyrektora oddziału terenowego Krajowego Ośrodka pisemne zastrzeżenia w sprawie niedopuszczenia jej do przetargu lub dopuszczenia osoby nieuprawnionej do uczestnictwa w tym przetargu, w terminie 3 dni od dnia ogłoszenia na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka osób dopuszczonych do udziału w przetargu.”
Listę osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przedmiotowym przetargu ograniczonym ofert pisemnych ogłoszono w dniu 03.10.2024r. natomiast

Pana pismo sporządzone 09.12.2024r. wpłynęło w dniu 12.12.2024r.

Z uwagi na to, że zastrzeżenia zostały wniesione przez uczestnika przetargu po terminie, o którym mowa w ust. 6 ww. ustawy, postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że procedura przeprowadzenia przedmiotowego przetargu odbyła się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W trakcie przeprowadzenia części kwalifikacyjnej oraz części jawnej i niejawnego przetargu, nie wystąpiły zdarzenia, które mogłyby skutkować naruszeniem procedury przetargowej. Tym samym przedstawione w Pana piśmie zastrzeżenia nie znajdują uzasadnienia do unieważnienia przetargu.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 29 ust. 10-11 ustawy rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9 ustawy, doręcza się osobie, która wniosła zastrzeżenia i zamieszcza się je na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Uważa się, że rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9 ustawy, zostało doręczone osobie, która wniosła zastrzeżenie, z dniem zamieszczenia rozstrzygnięcia na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Na rozstrzygnięcie, o którym mowa w ust. 9 ustawy, osobom, o których mowa w ust. 6 i 7 ustawy, służy prawo wniesienia zastrzeżeń do Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego rozstrzygnięcia.


DYREKTOR
BIULETYNU INFORMACYJNEGO
Marek Halasz