



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZ w Białej Podlaskiej

LUB.WGZ.BI.4243.14.2025.IL.1

Biała Podlaska, 2025-01-21

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

podaje do publicznej wiadomości **wykaz do dzierżawy:**

nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Międzyrzec Podlaski**, powiat bialski, województwo lubelskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Rzeczycą** jako działki nr **720/1, 695** dla których jest prowadzona księga wieczysta nr KW LU1R/00067460/5, Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,9389 ha** w tym:

Łąki trwałe – 0,8495 ha w klasie: ŁIV- 0,0716, ŁV- 0,0,7443, ŁVI- 0,0,0335 ha

Lasy- 0,0726 ha w klasie: Ls- 0,0726 ha

Rowy- 0,0169 ha w klasie: W- 0,0169 ha.

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyrzec Podlaski ww. działki przeznaczone są pod doliny rzeczne, łąki, pastwiska, część pod tereny rolne oraz pod zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,11 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: jedna decytona jedenaście kilogramów)

2. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Misie** jako działka nr **1633** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KW LU1R/00070125/9/5,

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,0581 ha** w tym:

Grunty orne – 0,0187 ha w klasie: RV- 0,0187

Grunty zadrzewione i zakrzaczone- 0,0394 ha w klasie: Lz-RVI- 0,0172 LzrRV-0,0222 ha

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyrzec Podlaski ww. działka przeznaczona jest pod tereny rolne, część pod lasy.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **0,03 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: trzy kilogramy)

Nieruchomości te będą wydzierżawiane w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie w biurze Sekcji Zamiejscowej w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, tel. 83-300-05-06.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **od 21.01.2025r. do 05.02.2025r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Oddziału Terenowego KOWR w Lublinie – SZ w Białej Podlaskiej
 - 2) Urzędu Gminy Międzyrzec Podlaski
 - 3) Sołectwach wsi: Rzeczyca, Misie
 - 4) Lubelskiej Izbie Rolniczej,
- oraz na stronie internetowej KOWR.

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń	Podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń	Podpis
Urząd Gminy Międzyrzec Podlaski				
Sołectwo wsi Rzeczyca				
Sołectwo wsi Misie				
Lubelska Izba Rolnicza				
KOWR OT w Lublinie, SZGZ w Białej Podlaskiej				