

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów do przetargu ograniczonego ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej nabytej do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie art. 3 ust 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 423 ze zm.), położonej na terenie gminy Biskupiec (II okręg podatkowy), powiat olsztyński, woj. warmińsko – mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Bredynki** jako działka nr **281/1 o powierzchni łącznej 12,3100 ha** (11,3500 ha użytków rolnych).

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.**

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają jedynie **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 208/2025 z dnia 12 lutego 2025 roku w składzie:

Renata Kierdejko	- przewodnicząca
Agnieszka Kamińska	- członek
Małgorzata Świder	- członek

sprawdziła przedłożone dokumenty potwierdzające spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia 17.01.2025 roku, znak: OLS.WGZ.4243.92.2024.AgK.5 i ustaliła listę osób które **nie złożyły kompletu wymaganych ogłoszeniem przetargowym dokumentów, w związku z czym wzywa:**

1) Aleksandrę Domin do:

- złożenia oświadczenia o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt 3 ustawy) w dniu opublikowania wykazu tj. 31.07.2024r. (wzór nr 1 pkt 7)
- ponownego złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór nr 2) - należy zweryfikować powierzchnię UR- użytków rolnych (do czterech miejsc po przecinku) podanych w oświadczeniu
- złożenia dokumentów, z którego wynikać będzie data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy, na której rolnik jest zameldowany
- wskazania, do jakiego przetargu został załączony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu, lub złożenia oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały.



2) Andrzeja Sochę do:

- wskazania, do jakiego przetargu został załączony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu, lub złożenia oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały,
- ponownego złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór nr 2) - należy zweryfikować powierzchnię i sumę UR- użytków rolnych (do czterech miejsc po przecinku) oraz powierzchnię UR- użytków rolnych dzierżawionych z KOWR podanych w oświadczeniu.

3) Marcina Kudan do:

- ponownego złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór nr 2) - należy zweryfikować powierzchnię UR-użytków rolnych dzierżawionych z KOWR podanych w oświadczeniu i uwzględnić to w sumie użytków rolnych.

4) Dawida Radomskiego do:

- ponownego złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór nr 2) - należy wykazać wszystkie posiadane grunty (w tym dzierżawy z KOWR) i zweryfikować powierzchnię UR-użytków rolnych dzierżawionych z KOWR podanych w oświadczeniu do czterech miejsc po przecinku (suma wszystkich użytków w gospodarstwie powinna być wyrażona do czterech miejsc po przecinku).

5) Mariusza Ciechackiego do:

- ponownego złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór nr 2) - z uwzględnieniem sumy powierzchni UR- użytków rolnych (do czterech miejsc po przecinku) podanych w oświadczeniu.

6) Marcina Charkot do:

- ponownego złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór nr 2) - należy wykazać wszystkie posiadane grunty wraz z wyjaśnieniami w zakresie wydzierżawiania własnych gruntów

7) Klaudię Deptułę do:

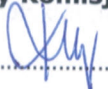
- złożenia dokumentów potwierdzających 3-letni staż pracy w rolnictwie, zgodnie ze złożonym oświadczeniem o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3, pkt E)
- ponownego złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór nr 2) - należy zweryfikować powierzchnię UR-użytków rolnych dzierżawionych z KOWR podanych w oświadczeniu.

W/w osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów w terminie **do dnia 20 lutego 2025 roku do godziny 15:30** w Biurze Podawczym KOWR OT w Olsztynie (parter).

Lista OSÓB OSTATECZNIE ZAKWALIFKOWANYCH do przetargu oraz/lub lista OSÓB OSTATECZNIE NIEZAKWALIFKOWANYCH do przetargu zostanie wywieszona zostanie w dniu **26 lutego 2025 roku do godz. 15³⁰** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz zostanie **opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.**

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **07 marca 2025 roku o godz. 12.00** w siedzibie OT KOWR w Olsztynie w sali nr 34.

Podpisy Komisji:

1.  2.  3. 