

## Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów i/lub posiadają zaległości finansowe wobec KOWR

do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym na dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, nabytej w trybie art. 4b ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego /t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 423/, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **167/1, 168/1, 170, 213** obręb **Plewki** położonych na terenie gminy Olecko (IV okręg podatkowy), powiat olecki, woj. warmińsko – mazurskie.

Komisja powołana Zarządzeniem p.o. Dyrektora OT KOWR w Olsztynie nr **244/2025** z dnia **19.02.2025** roku w składzie:

**Aneta Kielich** - przewodnicząca  
**Żaneta Melech** - zastępca przewodniczącego  
**Karolina Sajewicz** - członek  
**Marcela Wojciechowska** - członek (osoba przygotowująca procedurę dzierżawy)

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu z dnia 31.01.2025 roku znak: *OLS.WGZ.OL.4243.2.2025.MW.16* podaje listę osób które nie złożyły wszystkich wymaganych do zakwalifikowania dokumentów i/lub posiadają zaległości finansowe wobec KOWR:

**1. Pan Konrad Krupiński** zostaje wezwany do:

- Uzupelnienia oświadczenia osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym dot. serii i numeru dowodu osobistego oraz numeru PESEL małżonki - **[wg. WZÓR 1]**,
- Ponownego wypełnienia i złożenia oświadczenia o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wiecześnie, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego **[wg. WZÓR 2]** w zakresie informacji o wszystkich nieruchomościach rolnych oraz uzupełnienia serii i numeru dowodu osobistego,
- Uregulowania zaległości finansowych wobec KOWR,
- Złożenia podania zawierającego imię, nazwisko, adres, ew. telefon kontaktowy oraz wykaz załączonych dokumentów z dopiskiem: „Kwalifikacja uczestników na przetarg ustny ograniczony na dzierżawę działek nr 167/1, 168/1, 170, 213 obręb Plewki, gmina Olecko zaplanowany na dzień 01 kwietnia 2025 roku”.
- Złożenia dokumentu, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której jest Pan zameldowany na pobyt stały,
- Złożenia dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich **5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych tj. **aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu** (zaświadczenie jest ważne o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania).

Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego (musi być zachowana ciągłość pokrywająca cały 5 – letni okres zamieszkiwania).

W przypadku niespełnienia wymogu dotyczącego 5- letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, proszę o przedstawienie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia innego niż rolnicze oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg wzoru nr 3], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

Niniejsza lista zostanie podana do wiadomości publicznej **10 marca 2025 roku najpóźniej do godz. 15<sup>30</sup>** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie Sekcji Zamiejscowej w Olecku oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

**Osoba, wymieniona na liście osób, które w terminie nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów, niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu, ma możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, najpóźniej do dnia 17 marca 2025 roku najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup>.** Brakujące dokumenty wskazane do uzupełnienia należy złożyć w w/w terminie, **w Biurze Podawczym Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie Sekcji Zamiejscowej w Olecku, osiedle Lesk 20, 19-400 Olecko.**

**Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych i/lub lista osób ostatecznie niezakwalifikowanych,** zostanie podana do wiadomości publicznej **20 marca 2025 roku najpóźniej do godz. 15<sup>30</sup>** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie Sekcji Zamiejscowej w Olecku oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przetarg ustny ograniczony na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **1 kwietnia 2025 roku o godzinie 10.00** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie Sekcji Zamiejscowej w Olecku, osiedle Lesk 20, 19-400 Olecko.

#### **Podpisy Komisji:**

1. Aneta Kielich
2. Żaneta Melech
3. Karolina Sajewicz
4. Marcela Wojciechowska

Olecko, dnia 10.03.2025 rok