



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZ w Białej Podlaskiej

LUB.WGZ.BI.4243.39.2025.MZ.1

Biała Podlaska, 2025-03-14

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

podaje do publicznej wiadomości **wykaz do dzierżawy:**

nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy

Wisznice, powiat bialski, województwo lubelskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Horodyszczce** jako działka nr **2832** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00141977/0

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **1,2480 ha** w tym:

Użytki zielone – 1,2480 ha w klasie: łIV-1,1044 ha, łV- 0,1436 ha

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Wisznice ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

UWAGA: Powierzchnia działki nr 2832 pokryta jest wieloletnią uprawą krzewu czarnego bzu przeznaczonego do usunięcia przez dzierżawcę w celu przywrócenia działki do użytkowania rolniczego.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **3,88 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: trzy decytony osiemdziesiąt osiem kilogramy)

2. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Horodyszczce** jako działka nr **2846** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00141977/0

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **2,5296 ha** w tym:

Grunty orne – 2,0608 ha w klasie : RIVb - 2,0608 ha

Użytki zielone – 0,4477 ha w klasie: łIV - 0,4477 ha

Rowy – 0,0211 ha w klasie: W – 0,0211 ha

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Wisznice ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **9,15 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: dziewięć decyton piętnaście kilogramów)

3. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Horodyszczce** jako działka nr **3819** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00141977/0

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,9423 ha** w tym:

Użytki zielone – 0,9423 ha w klasie: PsIV- 0,2241 ha, PsV- 0,7182 ha

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z PZP gm. Wisznice ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,41 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: jedna decytona czterdzieści jeden kilogramów)

Nieruchomość ta będzie wydierżawiana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie w biurze Sekcji Zamiejscowej w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, tel. 83-300-05-06.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **od 14.03.2025r. do 31.03.2025r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Oddziału Terenowego KOWR w Lublinie – SZ w Białej Podlaskiej
 - 2) Urzędu Gminy Wisznice
 - 3) Sołectwach wsi: Horodyszcze
 - 4) Lubelskiej Izbie Rolniczej,
- oraz na stronie internetowej KOWR.

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń	Podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń	Podpis
Urząd Gminy Wisznice				
Sołectwo wsi Horodyszcze				
Lubelska Izba Rolnicza				
KOWR OT w Lublinie, SZGZ w Białej Podlaskiej				