

GRUNTY ROLNE - DZIERŻAWA



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 14 marca 2025 roku

LUB.WGZ.URS.4243.88.2025.WS.1

OFERTA NR LU_UR_4243_001-011_03_25_Sa

Działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2013r. poz.1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 624 z póź. zm.)

Podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy Sawin**, powiat chełmski, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

L.p.	Obręb	Numer Nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP / Studium	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]	Powierzchnia działki [ha]	Minimalny czynsz dzierżawny roczny w [dt]	Wadium do przetargu	Postąpienie minimalne
1.	Czułczyce Kolonia	71/2, 201, 350	Tereny rolne	ŁIII-0,0398, ŁIV-0,1516, PsIV-0,0002, Lzr-ŁV-0,9407, W-0,1150, N-0,0515	1,2988	0,75 [dt]	100 zł	1,00 [dt]
2.	Czułczyce Kolonia	122	Tereny rolne	ŁIV-0,4776, Lzr-ŁIV-0,0049, W-0,0169	0,4994	1,62 [dt]	200 zł	1,00 [dt]
3.	Czułczyce Kolonia	127/1	Tereny rolne	ŁIV-0,2152, W-0,0032	0,2184	0,73 [dt]	100 zł	0,50 [dt]
4.	Czułczyce Kolonia	132, 133	Tereny rolne	RIVa-0,0776, ŁV-0,9153, W-0,0054	0,9983	1,22 [dt]	150 zł	1,00 [dt]
5.	Czułczyce Kolonia	135	Tereny rolne	ŁIV-0,4717, W0,0060	0,4777	0,43 [dt]	50 zł	0,50 [dt]
6.	Czułczyce Kolonia	139	Tereny rolne	ŁV-0,9958, W0,0042	1,0000	0,90 [dt]	100 zł	1,00 [dt]

7.	Czułczyce Kolonia	157/5	Tereny rolne	ŁIV-0,2531, W-0,0178	0,2709	0,86 [dt]	100 zł	0,50 [dt]
8.	Czułczyce Kolonia	170/2	Tereny rolne	RIVa-0,1160, LsV-0,2372, W-0,0246	0,3778	0,59 [dt]	50 zł	0,50 [dt]
9.	Czułczyce Kolonia	181/1	Tereny rolne	RV-0,85 RVI-0,05, LsV-0,04	0,9400	1,19 [dt]	150 zł	1,00 [dt]
10.	Czułczyce Kolonia	370	Tereny rolne	ŁIV-0,0536, ŁV-,07743, W-0,0080	0,8359	0,88 [dt]	100 zł	1,00 [dt]
11	Czułczyce Kolonia	375	Tereny rolne	Ps-IV-0,4822, PsV-0,3164, W-0,0175	0,8161	1,92 [dt]	200 zł	1,00 [dt]

Okres dzierżawy – do 10 lat

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sawin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XVII/94 z dnia 31.08.2004 roku** (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 200 poz. 2677 z dnia 16.11.2004r. z późniejszymi zmianami).

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Sawin, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZGZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – www.kowr.gov.pl.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Potwierdzenie publikacji wykazu

LUB.WGZ.URS.4243.88.2025.WS.1

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń <i>dnia 14.03.2025r.</i>	Data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń <i>dnia 01.04.2025r.</i>	Data i podpis
Urząd Gminy Sawin	<i>pieczęć firmowa</i>	<i>14.03.2025r.</i>	<i>pieczęć firmowa</i>	<i>01.04.2025r.</i>
KOWR OT LUBLIN SZ W URSZULINIE	<i>pieczęć firmowa</i>	<i>14.03.2025r.</i>	<i>pieczęć firmowa</i>	<i>01.04.2025r.</i>
LUBELSKA IZBA ROLNICZA	<i>pieczęć firmowa</i>	<i>14.03.2025r.</i>	<i>pieczęć firmowa</i>	<i>01.04.2025r.</i>

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w **KOWR O/T Lublin Sekcja Zamiejscowa w Urszulinie, 22-234 Urszulin, Andrzejów Osada 2**, tel./ fax (82) 5713017, (82) 560 22 05