



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Gospodarowania Zasobem
Seksja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WGZ.BP.4243.309.2025.KGA.1

Bielsk Podlaski, 21-03-2025 r.

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku**

podaje do publicznej wiadomości **wykazy** nieruchomości rolnych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Milejczyce**, powiat siemiatycki, woj. podlaskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Milejczyce** składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obręb **Choroszczewo** (201006_2.0004) jako:

- dz. nr **65/4**

Powierzchnia nieruchomości wynosi **2,3470 ha**, w tym:

- ❖ użytki rolne – 2,1635 ha, w tym:
 - grunty orne o łącznej powierzchni 2,0825 ha w tym klasy gruntów: RIVb-0,6319 ha; RV-1,1496 ha; RVI-0,3010 ha
 - pastwiska trwałe o łącznej powierzchni 0,0810 ha w tym: PsV-0,0810 ha
- ❖ grunty zadrzewione i zakrzewione o łącznej powierzchni 0,0617 ha, w tym: LzV-0,0617 ha
- ❖ nieużytki – 0,1218 ha

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 4,03 dt pszenicy

2. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Milejczyce** składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obręb **Klimkowicze** (201006_2.0006) jako:

- dz. nr **17/4, 15/8, 22/2**

Powierzchnia nieruchomości wynosi **2,2163 ha**, w tym:

- ❖ użytki rolne – 2,2163 ha, w tym:
 - grunty orne o łącznej powierzchni 2,2163 ha w tym klasy gruntów: RV-0,3700 ha; RVI-1,8463 ha

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 0,52 dt pszenicy

3. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Milejczyce** składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Milejczyce** (201006_2.0010) jako:

- dz. nr **1906/1, 527, 537/2, 535, 540/2**

Powierzchnia nieruchomości wynosi **1,9638 ha**, w tym:

❖ użytki rolne – 1,9638 ha, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni 0,9528 ha w tym klasy gruntów: RIVb-0,0399 ha; RV-0,2560 ha; RVI-0,6569 ha
- łąki trwałe o łącznej powierzchni 0,6258 ha, w tym ŁIV-0,6258 ha
- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni 0,0990 ha w tym: PsV-0,0990 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych o łącznej powierzchni 0,2576 ha, w tym: RV-0,0771 ha, RVI-0,1805 ha
- grunty pod rowami o łącznej powierzchni 0,0286 ha, w tym: W-0,0286 ha

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 2,73 dt pszenicy

4. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Milejczyce** składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Nowosiółki** (201006_2.0011) jako:

- dz. nr **445, 50/25, 443/2**

Powierzchnia nieruchomości wynosi **1,3800 ha**, w tym:

❖ użytki rolne – 1,3800 ha, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni 0,7100 ha w tym klasy gruntów: RVI-0,7100 ha
- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni 0,6700 ha w tym: PsV-0,2100 ha, PsVI-0,4600 ha

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 0,19 dt pszenicy

5. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Milejczyce** składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Sobiatyno** (201006_2.0015) jako:

- dz. nr **1141,1142,1347,1354,1348,1349,1513/2**

Powierzchnia nieruchomości wynosi **5,4277 ha**, w tym:

❖ użytki rolne – 5,4277 ha, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni 0,9177 ha w tym klasy gruntów: RVI-0,3800 ha, RzVI-0,5377 ha
- łąki trwałe o łącznej powierzchni 0,1000 ha, w tym ŁV-0,1000 ha
- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni 4,3700 ha w tym: PsVI-2,1400 ha, PsZVI-2,2300 ha

- grunty pod rowami o łącznej powierzchni 0,0400 ha, w tym: W-0,0400 ha

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 0,09 dt pszenicy

Umowy dzierżawy zostaną zawarte do dnia 30.09.2035 roku.

Nieruchomości te będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. 85 730 26 14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego lub na stronie internetowej KOWR: www.gov.pl/kowr.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia 21.03 2025 r. do 04.04 2025 r. na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izba Rolniczej - Biuro Powiatowe w Siemiatyczach
3. Urzędu Gminy Milejczyce
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim

Sporządziła: Karolina Gajko

ZASTĘPCA DYREKTORA

Piotr Kołada



