

WYKAZ

Nr OPO.WKUZ.GZ.4243.16.2025.BTK/KD.1 z dnia 02.04.2025 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Opolu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy.

Nieruchomość nr 1, położona na terenie gminy **Baborów** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa	RIVb	RV
1	Sułków	310/6	22,3121	5,0263	16,1871	0,4340	0,4463	0,2184
Razem			22,3121	5,0263	16,1871	0,4340	0,4463	0,2184

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021611/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021611/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,3121 ha, w tym:

- grunty orne: RII-5,0263 ha, RIIIa-16,1871 ha, RIVa-0,4340 ha, RIVb-0,4463 ha, RV-0,2184 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej D.P. Nr 12630 poprzez drogę gminną gruntową.

Zgodnie z informacją uzyskaną z gmin Baborów, dla działki nr 310/6 położonej w obrębie ewidencyjnym Sułków, Gmina Baborów posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, gdzie działka nr 310/6 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **RR – tereny rolnicze**. Część działki leży w strefie ochronnej od farmy wiatrowej.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 209,15 dt pszenicy, w tym 209,15 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 2, położona na terenie gminy **Baborów** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV
2	Sułków	310/7	22,3122	11,7907	3,1918	1,7683	2,0883	3,4731
Razem			22,3122	11,7907	3,1918	1,7683	2,0883	3,4731

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021611/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021611/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,3122 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa-11,7907 ha, RIIIb-3,1918 ha, RIVa-1,7683 ha, RIVb-2,0883 ha, RV-3,4731ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej D.P. Nr 12630 poprzez drogę gminną gruntową.

Zgodnie z informacją uzyskaną z gminy Baborów, dla działki nr 310/6 położonej w obrębie ewidencyjnym Sułków, Gmina Baborów posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, gdzie działka nr 310/6 położona jest na obszarze oznaczonym częściowo symbolem **RR – tereny rolnicze** i częściowo symbolem **6-KDW – tereny dróg wewnętrznych** (przeznaczenie podstawowe – droga rolnicza). Część działki leży w strefie ochronnej od farmy wiatrowej.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 163,10 dt pszenicy, w tym 163,10 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 3, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVb
3	Lewice	201/2	1,6200		1,6200	
		201/3	2,6600	0,2200	1,5300	0,9100
Razem			4,2800	0,2200	3,1500	0,9100

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 4,2800 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa-0,2200 ha, RIIIb-3,1500 ha, RIVb-0,9100 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działek nr 201/2, 201/3 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice obszar obejmujący działki nr **201/2, 201/3** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 30,51 dt pszenicy, w tym 30,51 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 4, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
4	Branice	180/1	9,5400	4,2500	5,2900
	Posucice	311 (udział 1/6)	0,1568	0,0984	0,0584
Razem:			9,6968	4,3484	5,3484

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgi wieczyste nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00007232/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00007232/1 dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 9,6968 ha, w tym:

- grunty orne: RII –4,3484 ha, RIIIa – 5,3484 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 180/1 w obrębie ewidencyjnym Branice i dla działki nr 311 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działkę nr **180/1** oznaczony jest symbolami: **R - obszary rolne, WP - obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, obręb Posucice obszar obejmujący działkę nr **311** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 95,06 dt pszenicy, w tym 95,06 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 5, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb
5	Posucice	320/13	10,4961	3,4500	6,8259	0,2202
Razem:			10,4961	3,4500	6,8259	0,2202

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/000038496/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00038496/5, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 10,4961 ha, w tym:

- grunty orne: RII-3,4500 ha, RIIIa-6,8259 ha, RIIIb-0,2202 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 320/13 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działkę nr **320/13** oznaczony jest symbolem **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 101,39 dt pszenicy, w tym 101,39 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 6, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
6	Branice	981/3	6,5300		6,5300
	Branice	981/5	5,0700	0,5300	4,5400
Razem:			11,6000	0,5300	11,0700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021651/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005474/5 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 11,6000ha, w tym:

- grunty orne:, RII- 0,5300 ha, RIIIa – 11,0700 ha

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 981/3, 981/5 w obrębie ewidencyjnym Branice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działki nr **981/3, 981/5** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych oraz elektrowni wiatrowych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 109,52 dt pszenicy, w tym 109,52 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 7, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII
7	Niekazanice	2/3	12,4077	3,3305	9,0772
Razem:			12,4077	3,3305	9,0772

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,4077 ha, w tym:

- grunty orne: RI-3,3305 ha, RII-9,0772 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 2/3 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr

2/3 oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 130,46 dt pszenicy, w tym 130,46 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 8, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII
8	Niekazanice	9/1	13,3900	6,4600	6,9300
Razem:			13,3900	6,4600	6,9300

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,3900 ha, w tym:

- grunty orne: RI – 6,4600 ha, RII – 6,9300 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 9/1 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **9/1** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 143,09 dt pszenicy, w tym 143,09 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 9, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII
9	Niekazanice	2/2	15,1647	15,1647
Razem:			15,1647	15,1647

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,1647 ha, w tym:

- grunty orne: RII-15,1647 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 2/2 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **2/2** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 156,20 dt pszenicy, w tym 156,20 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 10, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	W
10	Branice	170/3	15,1800	7,8800	7,0400	0,2600
	Posucice	311 (udział 1/6)	0,1568	0,0984	0,0584	
Razem:			15,3368	7,9784	7,0984	0,2600

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgi wieczyste nr OP1G/00021651/8 oraz nr OP1G/00007232/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00007232/1 dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,3368 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 7,9784 ha, RIIIa – 7,0984 ha,
- grunty pod rowami: W- 0,2600 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 170/3 w obrębie ewidencyjnym Branice i dla działki nr 311 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działkę nr **170/3** oznaczony jest symbolami: **R - obszary rolne, WP - obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, obręb Posucice obszar obejmujący działkę nr **311** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 148,90 dt pszenicy, w tym 148,90 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 11, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
11	Branice	1077/1	15,4100	15,2600	0,1500
Razem			15,4100	15,2600	0,1500

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00037865/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00037865/6, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,4100 ha, w tym:

- grunty orne: RII –15,2600ha, RIIIa – 0,1500ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 1077/1 w obrębie ewidencyjnym Branice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działkę nr **1077/1** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 158,59 dt pszenicy, w tym 158,59 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 12, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	Lzr-RIIIa	Lzr-RIIIb	w-RIIIa	N
12	Posucice	320/12	15,5841	8,7333	3,4479	1,3604	0,3155	0,0580	0,1094	1,5596
Razem:			15,5841	8,7333	3,4479	1,3604	0,3155	0,0580	0,1094	1,5596

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/000038496/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00038496/5, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,5841 ha, w tym:

- grunty orne: RII-8,7333 ha, RIIIa-3,4479 ha, RIIIb-1,3604 ha

- rowy: w-RIIIa-0,1094 ha,

- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-RIIIa-0,3155 ha, Lzr-RIIIb-0,0580 ha,

- nieużytki: N-1,5596 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 320/12 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działkę nr **320/12** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych i w części **Z - obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 132,84 dt pszenicy, w tym 132,84 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 13, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII	RIIIa
13	Niekazanice	48/1	16,2200	12,0600	2,9000	1,2600
Razem:			16,2200	12,0600	2,9000	1,2600

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 16,2200 ha, w tym:

- grunty orne: RI- 12,0600 ha, RII –2,9000 ha, RIIIa – 1,2600 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 48/1 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **48/1** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 175,58 dt pszenicy, w tym 175,58 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 14, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
14	Branice	90/4	17,0359	8,6603	8,3756
	Posucice	311 (udział 1/6)	0,1566	0,0983	0,0583
Razem:			17,1925	8,7586	8,4339

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgi wieczyste nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00007232/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00007232/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 17,1925 ha, w tym:

- grunty orne: RII –8,7586 ha, RIIIa – 8,4339 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 90/4 w obrębie ewidencyjnym Branice i dla działki nr 311 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działkę nr **90/4** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne** oraz położona jest na terenie projektowanego pasa wiatrochronnego (9ZPW) z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, obręb Posucice obszar obejmujący działkę nr **311** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 169,49 dt pszenicy, w tym 169,49 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 15, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa	Lzr-RII	Lzr-RIIIa	dr
15	Posucice	304/5	17,4788	3,5321	12,2017	1,7450			
		313 (udział 1/3)	0,5336	0,2834	0,0334		0,0700	0,0468	0,1000
Razem:			18,0124	3,8155	12,2351	1,7450	0,0700	0,0468	0,1000

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00007231/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00007231/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,0124 ha, w tym:

- grunty orne: RII-3,8155 ha, RIIIa-12,2351 ha, RIVa-1,7450 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-RII-0,0700 ha, Lzr-RIIIa-0,0468 ha,
- drogi: dr-0,1000 ha,

2. budynki i budowle: rowy na gruntach dz. nr 304/5 obręb Posucice,

Numer Inwentarzowy	Nazwa środka trwałego
010/001F*	Rowy na gruntach dz. nr 304/5 obr. Posucice

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 304/5, 313 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działkę nr **304/5 i 313** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych i w części **Z - obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 165,35 dt pszenicy, w tym 165,30 dt za użytki rolne i 0,05 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 16, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
16	Branice	241/2	20,4510	15,8810	4,5700
Razem:			20,4510	15,8810	4,5700

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00037865/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00037865/6, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,4510 ha, w tym:

- grunty orne: RII –15,8810 ha, RIIIa – 4,5700 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 241/2 w obrębie ewidencyjnym Branice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działkę nr **241/2** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 206,53 dt pszenicy, w tym 206,53 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 17, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	Lzr-RII	Lzr-RIIIa	dr
17	Posucice	308	19,4300	2,8500	16,5800			
		307	0,2400		0,2400			
		309	0,1700	0,0400	0,1300			
		313 (udział 1/3)	0,5332	0,2833	0,0333	0,0700	0,0466	0,1000
		311 (udział 1/6)	0,1566	0,0983	0,0583			
Razem			20,5298	3,2716	17,0416	0,0700	0,0466	0,1000

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00007232/1, nr OP1G/00041077/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00007232/1, nr OP1G/00041077/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,5298 ha, w tym:

- grunty orne: RII- 3,2716 ha, RIIIa- 17,0416 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RII- 0,0700 ha, Lzr_RIIIa- 0,0466 ha,
- drogi: dr- 0,1000 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 308, 307, 309, 311, 313 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działki nr **308, 307, 309, 311** oznaczony jest symbolami: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, obszar obejmujący działkę nr **313** oznaczony jest symbolami: **R - obszary rolne, Z - obszary zieleni**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 193,89 dt pszenicy, w tym 193,89 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 18, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	W
18	Branice	108/10	20,7832	3,3317	17,4104	0,0411
	Posucice	311 udział 1/6	0,1566	0,0983	0,0583	
Razem:			20,9398	3,4300	17,4687	0,0411

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgi wieczyste nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00007232/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00021651/8, nr OP1G/00007232/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,9398 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 3,4300 ha, RIIIa – 17,4687 ha,
- grunty pod rowami: W- 0,0411 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 108/10 w obrębie ewidencyjnym Branice i dla działki nr 311 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działkę nr **108/10**, oraz obręb Posucice obszar obejmujący działkę nr **311** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 199,53 dt pszenicy, w tym 199,53 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 19, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb
19	Branice	1068/2	21,3900	18,6731	2,7169
Razem:			21,3900	18,6731	2,7169

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021651/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021651/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości i ostrzeżenie, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 21,3900 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa-18,6731 ha, RIIIb-2,7169 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej D.P. Nr 12200 poprzez drogi gminne gruntowe.

Zgodnie z informacją uzyskaną z gminy Branice, dla działki nr 1068/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Branice, Gmina Branice posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, gdzie działka nr **1068/2** położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **A1R – tereny rolnicze**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 196,45 dt pszenicy, w tym 196,45 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 20, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
20	Branice	1068/3	21,5008	12,7038	8,7970
Razem:			21,5008	12,7038	8,7970

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021651/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021651/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości i ostrzeżenie, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 21,5008 ha, w tym:

- grunty orne: RII-12,7038 ha, RIIIa-8,7970 ha ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej D.P. Nr 12200 poprzez drogi gminne gruntowe.

Zgodnie z informacją uzyskaną z gminy Branice, dla działki nr 1068/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Branice, Gmina Branice posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, gdzie działka nr **1068/3** położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **A1R – tereny rolnicze**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 213,54 dt pszenicy, w tym 213,54 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 21, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	ŁIII	ŁIV	w	Lzr- ŁIV	N
21	Posucice	303/1	0,1800		0,1800						
		304/2	3,4900		0,8900	0,2400	0,0600	0,9500	0,3100	0,8100	0,2300
		304/4	18,6607	1,0705	17,3554	0,2348					
Razem:			22,3307	1,0705	18,4254	0,4748	0,0600	0,9500	0,3100	0,8100	0,2300

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00007231/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00007231/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,3307 ha, w tym:

- grunty orne: RII-1,0705 ha, RIIIa-18,4254 ha, RIIIb-0,4748
- łąki: ŁIII-0,0600 ha, ŁIV-0,9500 ha,
- rowy: w- 0,3100 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-ŁIV-0,8100 ha,
- nieużytek: N- 0,2300 ha,

2. budynki i budowle: rowy na gruntach dz. nr 304/4 obr. Posucice,

Numer Inwentarzowy	Nazwa środka trwałego
010/001F*	Rowy na gruntach dz. nr 304/4 obr. Posucice

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 303/1, 304/2 i 304/4 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działki nr **303/1, 304/2 i 304/4** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych i w części **Z - obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 192,45 dt pszenicy, w tym 192,39 dt za użytki rolne i 0,06 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 22, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
22	Branice	228/5	5,1130	0,0750	5,0380
	Branice	232/1	19,1800	9,5200	9,6600
Razem:			24,2930	9,5950	14,6980

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021651/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005474/5 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 24,2930 ha, w tym:

- grunty orne: RII -9,5950 ha, RIIIa - 14,6980 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi, przez nieruchomość przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna z posadowionymi słupami.

Dla działek nr 228/5, 232/1 w obrębie ewidencyjnym Branice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Branice obszar obejmujący działki nr **228/5, 232/1** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych. Działka nr **228/5** oznaczono symbolem **PU - obszary aktywności gospodarczo-produkcyjnych, usługowe**, złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej, możliwość lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 236,99 dt pszenicy, w tym 236,99 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 23, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	dr
23	Posucice	320/10	24,7178	23,9176	0,8002	
		324/1 (udz 3/4)	0,3168			0,3168
Razem:			25,0346	23,9176	0,8002	0,3168

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/000038496/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00038496/5, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 25,0346 ha, w tym:

- grunty orne: RII-23,9176 ha, RIIIa-0,8002 ha,
- drogi: dr- 0,2300 ha,

2. budynki i budowle: Odwodnienie drogi, Posucice dz. nr 324/1,

Numer Inwentarzowy	Nazwa środka trwałego
010/014*	Odwodnienie drogi dz. nr 324/1 obr. Posucice

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej i graniczy z drogą powiatową D.P. NR 12480.

Dla działki nr 320/10 i 324/1 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działki nr **320/10 i 324/1** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 253,89 dt pszenicy, w tym 253,87 dt za użytki rolne i 0,02 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 24, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	Lzr-RII	Lzr-RIIIa	dr
24	Posucice	310	13,1500	8,2200	4,9300			
		314	3,1400	3,1400				
		315	8,3400	8,3400				
		312	0,1100	0,1100				
		313 (udział 1/3)	0,5332	0,2833	0,0333	0,0700	0,0466	0,1000
		311 (udział 1/6)	0,1566	0,0983	0,0583			
Razem:			25,4298	20,1916	5,0216	0,0700	0,0466	0,1000

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgi wieczyste nr OP1G/00007232/1, nr OP1G/00041077/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00007232/1, nr OP1G/00041077/6 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 25,4298 ha, w tym:

- grunty orne: RII- 20,1916 ha, RIIIa- 5,0216 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-RII- 0,0700 ha, Lzr-RIIIa-0,0466 ha,

- drogi: dr- 0,1000 ha,
- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 310, 311, 312, 313, 314, 315 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działki nr **310, 311, 314, 315** oznaczony jest symbolami: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, obszar obejmujący działkę nr **312** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, obszar obejmujący działki nr **313** oznaczony jest symbolami: **R - obszary rolne, Z - obszary zieleni**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 255,18 dt pszenicy, w tym 255,18 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 25, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr Nr działki	25 Pow. ewid.	obręb		Posucice								
		RII	RIIIa	RIIIb	Ps IV	w- RIIIa	Wsr- RIIIa	Lzr- RII	Lzr- RIIIb	N	K	dr
319	0,7000	0,3000	0,3700		0,0300							
320/11	34,9846	12,8151	14,0952	3,2581	0,5884	0,2676	2,1820	0,3383	0,1019	1,0416	0,2964	
324/1 (udz. 1/4)	0,1056											0,1056
Razem	35,7902	13,1151	14,4652	3,2581	0,6184	0,2676	2,1820	0,3383	0,1019	1,0416	0,2964	0,1056

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/000038496/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00038496/5, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 35,7902 ha, w tym:

- grunty orne: RII-13,1151 ha, RIIIa-14,4652 ha, RIIIb-3,2581 ha,
- pastwiska: PsIV-0,6184 ha,
- rowy: w-RIIIa-0,2676 ha,
- rowy: Wsr-RIIIa-2,1820 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-RII-0,3383 ha, Lzr-RIIIb-0,1019 ha,
- nieużytek: N-1,0416 ha,
- użytki kopalniane: K-0,2964 ha,
- drogi: dr-0,1056 ha,

2. budynki i budowle: odwodnienie drogi, Posucice dz. nr 324/1,

Numer Inwentarzowy	Nazwa środka trwałego
010/014*	Odwodnienie drogi dz. nr 324/1 obr. Posucice

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 320/11, 319 i 324/1 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działki nr **320/11, 319 i 324/1** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością

dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych, w części **WP - obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników** i w części **Z – obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 319,33 dt pszenicy, w tym 319,32 dt za użytki rolne i 0,01 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 26, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa
26	Pomorzowice	297/6	11,0300	0,5800	9,3300	1,1200
Razem			11,0300	0,5800	9,3300	1,1200

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021623/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021623/3 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 11,0300 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 0,5800 ha, RIIIa – 9,3300 ha, RIVa – 1,1200 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 297/6 w obrębie ewidencyjnym Pomorzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Pomorzowice działka nr **297/6** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 100,73 dt pszenicy, w tym 100,73 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 27, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIVa	Lzr-łIII	Lzr-łIV	Lzr-RIIIa	Lzr-RIVa
27	Pomorzowiczki	11/2	11,9800	7,8400	2,7100	0,0800	-	0,6200	0,7300
		11/3	0,2400				0,2400		
Razem			12,2200	7,8400	2,7100	0,0800	0,2400	0,6200	0,7300

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021629/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021629/5 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,2200 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 7,8400 ha, RIVa – 2,7100 ha,

- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych: Lzr-łIII– 0,0800 ha, Lzr-łIV– 0,2400 ha,

- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach ornych: Lzr-RIIIa - 0,6200 ha, Lzr-RIVa -0,7300 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 11/2, 11/3 w obrębie ewidencyjnym Pomorzowiczki, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Pomorzowiczki działki nr **11/2, 11/3** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 90,77 dt pszenicy, w tym 90,77 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 28, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	a.m.	Nr działki	Pow ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb
28	Królowe	2	499/5	12,5849	8,5645	3,6644	0,3026	0,0534
Razem				12,5849	8,5645	3,6644	0,3026	0,0534

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021616/1

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach : W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021616/1 wpisane jest: ostrzeżenie o niezgodności między stanem prawnym nieruchomości ujawnionym w księdze wieczystej, a rzeczywistym stanem prawnym przeciwko prawu własności przysługującemu Skarbowi Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,5849 ha, z czego:

- grunty orne: RIIIa-8,5645 ha, RIIIb-3,6644 ha, RIVa-0,3026 ha, RIVb-0,0534 ha,

2. budynki i budowle:

Numer Inwentarzowy	Nazwa środka trwałego
010/001E*	Melioracje Królowe dz. nr 499/5 obr. Królowe

3. opis drzewostanów leśnych: brak

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość ma dostęp do drogi gminnej.

Działka nr 499/5 obręb Królowe znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Las Głubczycki”.

Dla działki nr 499/5 w obrębie ewidencyjnym Królowe Gmina Głubczyce nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Głubczyce, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Królowe działka nr **499/5** znajduje się **na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 111,04 dt pszenicy, w tym 110,87 dt za użytki rolne i 0,17 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 29, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa
29	Królowe	318	12,6900	7,7200	4,9700	
		325 udział 1/2	0,1350		0,0700	0,0650
Razem			12,8250	7,7200	5,0400	0,0650

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021616/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021616/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,8250 ha, w tym:

- grunty orne: RII - 7,7200 ha, RIIIa - 5,0400 ha, RIVa - 0,0650 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 318, 325 w obrębie ewidencyjnym Królowe, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, obręb Królowe działki nr **318, 325** znajdują się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, działka nr **325** – w części znajduje się na **terenie przeznaczonym do zalesienia**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 127,30 dt pszenicy, w tym 127,30 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 30, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa
30	Królowe	319	0,2300	0,1400	0,0900	
		320/1	3,3700	0,5600	2,8100	
		323/1	4,1900	0,5700	2,8300	0,7900
		324	5,3000	0,0700	0,1000	5,1300
		325 (udział 1/2)	0,1350		0,0700	0,0650
Razem			13,2250	1,3400	5,9000	5,9850

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021616/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach:

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021616/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,2250 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 1,3400 ha, RIIIa – 5,900 ha, RIVa – 5,9850 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 319, 320/1, 323/1, 324, 325 w obrębie ewidencyjnym Królowe, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Królowe działki nr **319, 320/1, 323/1, 324, 325** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, działki nr **319, 320/1, 323/1, 324** – w części znajdują się na **terenie przeznaczonym do zalesienia**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 106,97 dt pszenicy, w tym 106,97 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 31, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa	RIVb	RV
31	Pomorzowice	303/1	8,8300	0,5900	4,5500	1,0600	0,6100	2,0200
	Pomorzowice	305/1	4,9400	0,8600	1,6200	1,7100	0,5500	0,2000
Razem			13,7700	1,4500	6,1700	2,7700	1,1600	2,2200

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021623/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021623/3 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,7700 ha, w tym:

- grunty orne: RII-1,4500 ha, RIIIa-6,1700 ha, RIVa-2,7700 ha, RIVb-1,1600 ha, RV-2,2200 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 303/1, 305/1 w obrębie ewidencyjnym Pomorzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Pomorzowice działki nr **303/1, 305/1** znajdują się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 100,16 dt pszenicy, w tym 100,16 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 32, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
32	Ściborzyce Małe	24/2	0,5000		0,5000
	Ściborzyce Małe	24/4	13,7500	0,5200	13,2300
Razem			14,2500	0,5200	13,7300

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021630/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021630/5 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,2500 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 0,5200 ha, RIIIa – 13,7300 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 24/2, 24/4 w obrębie ewidencyjnym Ściborzyce Małe, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Ściborzyce Małe działki nr **24/2, 24/4** znajdują się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 134,42 dt pszenicy, w tym 134,42 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 33, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
33	Pomorzowice	124/6	19,6300	13,5500	6,0800
Razem			19,6300	13,5500	6,0800

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021623/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021623/3 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,6300 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 13,5500 ha, RIIIa - 6,0800 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 124/6 w obrębie ewidencyjnym Pomorzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce obręb Pomorzowice działka nr **124/6** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 196,72 dt pszenicy, w tym 196,72 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 34 położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa
34	Królowe	317	19,7700	0,8400	9,5600	1,2700	8,1000
Razem			19,7700	0,8400	9,5600	1,2700	8,1000

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021616/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021616/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,7700 ha, w tym:

- grunty orne: RII - 0,8400 ha, RIIIa - 9,5600 ha, RIIIb – 1,2700 ha, RIVa – 8,1000 ha,

2. budynki i budowle: Melioracje, Królowe, dz. 317,

Nr Inwentarza	Nazwa środka trwałego
010/009B*	Melioracje, Królowe, dz. 317

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 317 w obrębie ewidencyjnym Królowe, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Królowe działka nr **317** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego, północna część działki (37%) przeznaczona do zalesienia**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 175,12 dt pszenicy, w tym 159,33 dt za użytki rolne i 15,79 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 35, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RVa	RIVb
35	Królowe	326	20,6200	1,3100	7,4000	1,9200	8,5400	1,4500
Razem			20,6200	1,3100	7,4000	1,9200	8,5400	1,4500

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021616/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021616/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,6200 ha, w tym:

- grunty orne: RII-1,3100 ha, RIIIa-7,4000 ha, RIIIb-1,9200 ha, RVa-8,5400 ha, RIVb-1,4500 ha,

2. budynki i budowle: Melioracje, Królowe, dz. 326,

Nr Inwentarza	Nazwa środka trwałego
010/011B*	Melioracje, Królowe, dz. 326

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 326 w obrębie ewidencyjnym Królowe, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Królowe działka nr **326** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego, przeznaczona do zalesienia**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 161,15 dt pszenicy, w tym 158,31 dt za użytki rolne i 2,84 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 36, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa
36	Ściborzyce Małe	180/1	5,2800	3,2200	2,0600	
	Ściborzyce Małe	186/3	0,6000	0,2200	0,3000	0,0800
	Ściborzyce Małe	187	1,0200	0,4100	0,6100	
	Ściborzyce Małe	188/1	0,5100	0,1900	0,3200	
	Ściborzyce Małe	189	1,0000	0,8100	0,1900	
	Ściborzyce Małe	193	1,0000	0,9400	0,0600	
	Ściborzyce Małe	195/7	17,1200	9,6000	7,1200	0,4000
Razem			26,5300	15,3900	10,6600	0,4800

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021630/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021630/5 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 26,5300 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 15,3900 ha, RIIIa – 10,6600 ha, RIVa – 0,4800 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 180/1, 186/3, 187, 188/1, 189, 193, 195/7 w obrębie ewidencyjnym Ściborzyce Małe, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Ściborzyce Małe działki nr **180/1, 186/3, 187, 188/1, 189, 193, 195/7** znajdują się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 261,75 dt pszenicy, w tym 261,75 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 37, położona na terenie gminy **Kietrz** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	W	dr
37	Wojnowice	41	21,6100	12,2000	3,3900	3,8400	2,0600	0,1200	
		54	0,4800						0,4800
		26 (udział 1/2)	0,3350		0,1200	0,0450	0,1700		
		42	0,2500	0,2500					
Razem:			22,6750	12,4500	3,5100	3,8850	2,2300	0,1200	0,4800

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021648/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021648/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,6750 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 12,4500 ha, RIIIa – 3,5100 ha, RIIIb – 3,8850 ha, RIVa – 2,2300 ha,
- rowy: W – 0,1200 ha,
- drogi: dr – 0,4800 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 41, 54, 26, 42 w obrębie ewidencyjnym Wojnowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, obręb Wojnowice działki nr **41, 26** znajdują się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, oznaczone są symbolami: **R - tereny rolne** (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze), **ZL - tereny lasów**, działka nr **54** oznaczona jest symbolem **R - tereny rolne** (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze) z przeznaczeniem na elektrownie wiatrowe, urządzenia (instalacje) fotowoltaiczne, działka nr **42**, oznaczona symbolem **R tereny rolne** (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze).

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 205,19 dt pszenicy, w tym 205,19 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle

Nieruchomość nr 38, położona na terenie gminy **Kietrz** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	Lzr_RII	Lzr_RIIIa	Lzr_RIIIb	W
38	Wojnowice	15/15	23,8727	12,4000	5,3400	4,9600	0,4627	0,1500	0,0900	0,4700
Razem			23,8727	12,4000	5,3400	4,9600	0,4627	0,1500	0,0900	0,4700

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021648/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021648/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 23,8727 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 12,4000 ha, RIIIa – 5,3400 ha, RIIIb – 4,9600 ha,
- rowy: w – 0,4700 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione: LzrRII– 0,4627, LzrRIIIa – 0,1500 ha, LzrR IIIb – 0,0900 ha,

- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 15/15 w obrębie ewidencyjnym Wojnowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, obręb Wojnowice obszar obejmujący działkę nr **15/15** oznaczony jest symbolem: **R - tereny rolnicze, RU - tereny obsługi produkcji gospodarstw rolnych, hodowlanych** i ogrodniczych z przeznaczeniem na elektrownie wiatrowe, urządzenia (instalacje) fotowoltaiczne.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 216,11 dt pszenicy, w tym 216,11 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 39, położona na terenie gminy **Kietrz** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa
39	Wojnowice	36	24,3100	3,5600	17,9200	2,8300	
		26 (udział 1/2)	0,3350		0,1200	0,0450	0,1700
Razem:			24,6450	3,5600	18,0400	2,8750	0,1700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021648/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021648/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 24,6450 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 3,5600 ha, RIIIa – 18,0400 ha, RIIIb – 2,8750 ha, RIVa – 0,1700 ha,

- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 36, 26 w obrębie ewidencyjnym Wojnowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, obręb Wojnowice działki nr **36, 26** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolem: **R - obszary rolne** (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze), z przeznaczeniem na elektrownie wiatrowe, urządzenia (instalacje) fotowoltaiczne.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 229,45 dt pszenicy, w tym 229,45 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 40, położona na terenie gminy **Kietrz** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	PsV	Lzr-RII	Lzr-PsIV	Lzr-PsV	dr	
40	Wojnowice	59	0,0900		0,0900								
		43	11,7400	6,3000	1,7000	0,9000	1,8000	0,7500		0,2000	0,0900		
		45	0,3200			0,2000				0,1200			
		46	15,8800			15,8800							
		53	0,4600										0,4600
		57	0,1300					0,0100		0,1200			
		58	0,2000			0,2000							
Razem:			28,8200	6,3000	18,0700	0,9000	1,8100	0,7500	0,2400	0,2000	0,0900	0,4600	

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021648/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021648/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 28,8200 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 6,3000 ha, RIIIa – 18,0700 ha, RIIIb – 0,9000 ha, RIVa – 1,8100 ha,
- pastwiska: PsV – 0,7500 ha,
- drogi: dr – 0,4600 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na pastwiskach: Lzr_PsIV – 0,2000 ha, LzrPsV – 0,0900 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RII- 0,2400 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 59, 43, 45, 46, 53, 57, 58 w obrębie ewidencyjnym Wojnowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, obręb Wojnowice obszar obejmujący działki nr 59, 43, 45, 46, 53, 57, 58 oznaczony jest symbolami:

- działka nr **46** oznaczona symbolem: **R - tereny rolnicze, SLWN - granice stref technicznych** linii elektroenergetycznych, przeznaczenie na elektrownie wiatrowe, urządzenia (instalacje) fotowoltaiczne,
- działki nr **43, 49** oznaczone symbolem **R - tereny rolnicze, ZL - tereny lasów**,
- działki nr **53, 45, 57, 59** oznaczone symbolem **R - tereny rolnicze** (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze), z przeznaczeniem na elektrownie wiatrowe, urządzenia (instalacje) fotowoltaiczne,
- działka nr **58** oznaczona symbolem **SLWN – granice stref technicznych** linii elektroenergetycznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 253,91 dt pszenicy, w tym 253,91 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 41, położona na terenie gminy **Baborów** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	RV
41	Boguchwałów	2	14,2100	3,2700	5,6900	3,6400	1,4300	0,1800
Razem			14,2100	3,2700	5,6900	3,6400	1,4300	0,1800

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021610/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021610/9 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,2100 ha, w tym:

- grunty orne: RII-3,2700 ha, RIIIa-5,6900 ha, RIIIb-3,6400 ha, RIVa-1,4300 ha, RV-0,1800 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 2 w obrębie ewidencyjnym Boguchwałów, Gmina Baborów nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baborów, obszar obejmujący działkę nr **2** w obrębie Boguchwałów jest oznaczony symbolem **R – obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 124,56 dt pszenicy, w tym 124,56 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 42, położona na terenie gminy **Baborów** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVb	RV	LsIII	LzrRIIb
42	Babice	22/10	16,2600	4,3900	3,4000	4,2100	0,8600	2,1300	0,8400	0,4300
Razem			16,2600	4,3900	3,4000	4,2100	0,8600	2,1300	0,8400	0,4300

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021609/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021609/9 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 16,2600 ha, w tym:

- grunty orne: RII-4,3900 ha, RIIIa-3,4000 ha, RIIIb-4,2100 ha, RIVb-0,8600 ha, RV-2,1300 ha,
- lasy: LsIII-0,8400 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach ornym: LzrRIIb- 0,4300 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: różnogatunkowy drzewostan liściasty,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 22/10 w obrębie ewidencyjnym Babice, Gmina Baborów nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baborów, obręb Babice działka nr **22/10** jest oznaczona symbolem: **R - przeznaczenie rolnicze**, częściowo **WP- obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników**, częściowo **ZL- obszary leśne**, częściowo **Z- obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 117,81 dt pszenicy, w tym 117,81 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 43, położona na terenie gminy **Baborów** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	RV
43	Boguchwałów	4	18,4800	3,3700	12,0500	1,1600	1,3000	0,6000
Razem				18,4800	3,3700	12,0500	1,1600	0,6000

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021610/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021610/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,4800 ha, w tym:

- grunty orne: RII-3,3700 ha, RIIIa-12,0500 ha, RIIIb-1,1600 ha, RIVa-1,3000 ha, RV-0,6000 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 4 w obrębie ewidencyjnym Boguchwałów, Gmina Baborów nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baborów, obszar obejmujący działkę nr 4 w Boguchwałowie jest oznaczony symbolem **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 166,30 dt pszenicy, w tym 166,30 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 44, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa	RIIIb	Lzr_RIIIb	Lzr_PsIII	N
44	Dzbańce	1	6,7200	0,6080	5,6301			0,4819
		2	0,0900			0,0600	0,0300	
Razem:			6,8100	0,6080	5,6301	0,0600	0,0300	0,4819

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 6,8100 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 0,6080 ha, RIIIb – 5,6301 ha,
- nieużytki: N – 0,4819 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych: Lzr_PsIII – 0,0300 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RIIIb – 0,0600 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1, 2 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działki nr **1, 2** oznaczony jest symbolami: **R – obszary rolne**, **Z - obszary zieleni**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 49,07 dt pszenicy, w tym 49,07 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 45, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa
45	Jędrychowice	3/6	9,0687	1,4133	7,2297	0,4257
Razem:			9,0687	1,4133	7,2297	0,4257

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 9,0687 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 1,4133 ha, RIIIb – 7,2297 ha, RIVa – 0,4257 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 3/6 w obrębie ewidencyjnym Jędrychowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrychowice obszar obejmujący działkę nr **3/6** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne.**

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 71,64 dt pszenicy, w tym 71,64 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 46 położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa
46	Dzbańce	353	2,2700	2,2700		
		35/1	6,1900	4,8400	1,1200	0,2300
		35/2	0,3600	0,3600		
		35/3	0,3100	0,3100		
Razem:			9,1300	7,7800	1,1200	0,2300

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 9,1300 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 7,7800ha, RIIIb- 1,1200ha, RIVa- 0,2300ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi, przez działkę nr 353, 35/1, 35/3 przebiega sieć napowietrzna elektroenergetyczna z posadowionymi słupami.

Dla działek nr 353, 35/1, 35/2, 35/3 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działki nr **353, 35/1, 35/2, 35/3** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 83,21 dt pszenicy, w tym 83,21 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 47, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa
47	Dzbańce	10/1	3,3800	0,0100	3,3700	
		345	3,6900		2,3200	1,3700
		346	3,6200		2,8300	0,7900
Razem:			10,6900	0,0100	8,5200	2,1600

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/0005943/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 10,6900 ha, z w tym:

- grunty orne: RIIIa – 0,0100 ha, RIIIb – 8,5200 ha, RIVa – 2,1600 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 345, 346, 10/1 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działki nr **345, 346, 10/1** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 79,31 dt pszenicy, w tym 79,31 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 48, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII
48	Jędrychowice	325	10,9229	10,9229
Razem:			10,9229	10,9229

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 10,9229 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 10,9229 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 325 w obrębie ewidencyjnym Jędrychowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrychowice obszar obejmujący działkę nr **325** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 112,51 dt pszenicy, w tym 112,51 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 49, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	W
49	Lewice	22	10,7200	10,7200		
		51 (udział 1/4)	0,1450	0,0725	0,0725	
		34 (udział 1/2)	0,1200			0,1200
		46 (udział 1/2)	0,1150			0,1150
		53 (udział 1/2)	0,2250	0,2250		
		52	0,1900	0,1400	0,0500	
Razem:			11,5150	11,1575	0,1225	0,2350

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 11,5150 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 11,1575 ha, RIIIa – 0,1225 ha,

- rowy: w – 0,2350 ha,

2. budynki i budowle: Rowy odwadniające, Lewice, działka nr 46 - udział 1/2, rowy odwadniające, Lewice, dz. nr 34 – udział 1/2.

Nr. Inwentarza	Nazwa środka trwałego
010/009D*1	Rowy odwadniające, obr. Lewice, dz. 46 - udział 1/2
010/004A*2	Rowy odwadniające, obr. Lewice, dz. 34 – udział 1/2

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 22, 34, 46, 51, 52, 53 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice działki nr **22, 34, 46, 51, 52, 53** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 116,22 dt pszenicy, w tym 116,07 dt za użytki rolne i 0,15 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 50, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa
50	Włodzienin	910/1	11,6700	10,4900	1,1800	
		1023/3 (udział 1/4)	0,1950	0,0975	0,0675	0,0300
		Razem:	11,8650	10,5875	1,2475	0,0300

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021645/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/0001645/3, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 11,8650 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 10,5875 ha, RIIIb – 1,2475 ha, RIVa – 0,0300 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 910/1, 1023/3 w obrębie ewidencyjnym Włodzienin, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Włodzienin działki nr **910/1, 1023/3** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 109,32 dt pszenicy, w tym 109,32 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 51, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa
51	Włodzienin	1021	0,1900	0,0500	0,0500	0,0900
		891	2,1300	1,5300		0,6000
		893/1	9,8800	4,4300	4,0200	1,4300
		1023/3 (udział 1/2)	0,1950	0,0975	0,0675	0,0300
Razem:			12,3950	6,1075	4,1375	2,1500

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021645/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021645/3 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,3950 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 6,1075 ha, RIIIb – 4,1375 ha, RIVa – 2,1500 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1021, 891, 893/1, 1023/3 w obrębie ewidencyjnym Włodzienin, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Włodzienin działki nr **1021, 891, 893/1, 1023/3** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 102,81 dt pszenicy, w tym 102,81 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 52, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	R IIIa	R IIIb	R IVa
52	Włodzienin	894/1	12,4900	1,6300	5,1000	3,3300	2,4300
		1022	0,1600		0,1600		
		1023/3 udział 1/4	0,1950		0,0975	0,0675	0,0300
Razem:			12,8450	1,6300	5,3575	3,3975	2,4600

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021645/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021645/3 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,8450 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 1,6300 ha, RIIIa – 5,3575 ha, RIIIb – 3,3975 ha, RIVa – 2,4600 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1022, 894/1, 1023/3 w obrębie ewidencyjnym Włodzienin, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Włodzienin działki nr **1022, 894/1, 1023/3** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 108,81 dt pszenicy, w tym 108,81 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 53, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII
53	Niekazanice	119/1	12,8000	2,1900	10,6100
	Niekazanice	443/3	0,0600		0,0600
Razem:			12,8600	2,1900	10,6700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,8600 ha, w tym:

- grunty orne: RI – 2,1900 ha, RII – 10,6700 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 119/1, 443/3 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **119/1, 443/3** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 134,21 dt pszenicy, w tym 134,21dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 54, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
54	Jędrychowice	324	13,1699	8,9175	4,2524
Razem:			13,1699	8,9175	4,2524

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,1699 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 8,9175 ha, RIIIa – 4,2524 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 324 w obrębie ewidencyjnym Jędrychowice, Gmina posiada częściowy plan zagospodarowania przestrzennego, działka nr 324 oznaczona jest symbolem 12W – projektowana sieć wodociągowa relacji Lewice-Jędrychowice. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrychowice obszar obejmujący działkę nr **324** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 131,82 dt pszenicy, w tym 131,82 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 55, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII	Lzr-RII	Lzr-PsIII
55	Niekazanice	353/3	5,6354	3,7000	1,7154	0,1100	0,1100
		356/1	7,7400	1,4500	6,2900		
		353/5	0,4399		0,4399		
Razem:			13,8153	5,1500	8,4453	0,1100	0,1100

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,8153 ha, w tym:

- grunty orne: RI- 5,1500 ha, RII- 8,4453 ha,

- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_PsIII- 0,1100 ha, Lzr_RII - 0,1100 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 353/3, 356/1, 353/5 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działki nr **353/3, 353/5** oznaczony jest symbolami: **R - obszary rolne, RMM - obszary zabudowy** wsi, z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, obszar obejmujący działkę nr **356/1** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 144,15 dt pszenicy, w tym 144,15 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 56, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa
56	Jędrychowice	3/5	14,1303	0,4835	1,4879	10,9518	1,2071
Razem:			14,1303	0,4835	1,4879	10,9518	1,2071

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,1303 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 0,4835 ha, RIIIa – 1,4879 ha, RIIIb – 10,9518 ha, RIVa – 1,2071 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 3/5 w obrębie ewidencyjnym Jędrychowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrychowice obszar obejmujący działkę nr **3/5** oznaczony jest symbolami: **R – obszary rolne, Z - obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 110,90 dt pszenicy, w tym 110,90 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 57, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa
57	Jędrychowice	323	14,3103	14,3103
Razem			14,3103	14,3103

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,3103 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 14,3103 ha,
- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 323 w obrębie ewidencyjnym Jędrzychowice, Gmina posiada częściowy plan zagospodarowania przestrzennego, działka nr 323 oznaczona jest symbolem 12W – projektowana sieć wodociągowa relacji Lewice-Jędrzychowice. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrzychowice obszar obejmujący działkę nr **323** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne.**

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 134,52 dt pszenicy, w tym 134,52 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 58, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 1. Grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	LsII	W-RII	W-RIIIa	W-RIIIb
58	Jędrzychowice	3/3	14,6121	2,9948	9,7930	0,3027	1,3027	0,0950	0,0994	0,0245
Razem:			14,6121	2,9948	9,7930	0,3027	1,3027	0,0950	0,0994	0,0245

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,6121 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 2,9948 ha, RIIIa – 9,7930 ha, RIIIb – 0,3027 ha,
- lasy: LsII – 1,3027 ha,
- grunty pod rowami: W-RII – 0,0950 ha, W-RIIIa – 0,0994, W-RIIIb – 0,0245 ha,
- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: różnogatunkowy drzewostan liściasty,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 3/3 w obrębie ewidencyjnym Jędrzychowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrzychowice obszar obejmujący działkę nr **3/3** oznaczony jest symbolami: **R – obszary rolne, Z - obszary zieleni, WP - obszary cieków.**

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 125,23 dt pszenicy, w tym 125,23 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 59, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa
59	Włodzienin	914/1	14,4500	1,6100	9,4400	2,1600	1,2400
		1023/3 (udział 1/4)	0,1950		0,0975	0,0675	0,0300
Razem			14,6450	1,6100	9,5375	2,2275	1,2700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021645/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021645/3 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,6450 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 1,6100 ha, RIIIa – 9,5375 ha, RIIIb – 2,2275 ha, RIVa – 1,2700 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 914/1, 1023/3 w obrębie ewidencyjnym Włodzienin, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Włodzienin działki nr **914/1, 1023/3** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 131,39 dt pszenicy, w tym 131,39 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 60, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	Lzr_PsIV	Lzr_PsV	Lzr_RIIIb
60	Jędrychowice	322	5,2698	0,0395	5,2303						
		58	9,4700	3,8600	2,3800	0,1300	1,4100	0,4100	0,9700	0,1200	0,1900
Razem:			14,7398	3,8995	7,6103	0,1300	1,4100	0,4100	0,9700	0,1200	0,1900

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,7398 ha, z czego:

- grunty orne: RII – 3,8995 ha, RIIIa – 7,6103 ha, RIIIb – 0,1300 ha, RIVa – 1,4100 ha, RIVb – 0,4100 ha,

- grunty zadrzewione i zakrzewione: Lzr_Ps IV – 0,9700 ha, Lzr_Ps V – 0,1200 ha, Lzr_RIIIb – 0,1900 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 322, 58 w obrębie ewidencyjnym Jędrychowice, Gmina posiada częściowy plan zagospodarowania przestrzennego, działki nr 322, 58 oznaczone są symbolem 12W – projektowana sieć wodociągowa relacji Lewice-Jędrychowice. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrychowice obszar obejmujący działki nr **322, 58** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 123,47 dt pszenicy, w tym 123,47 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 61, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	łIII	łIV	Lzr-łIII	Lzr-łIV	W-łIII	W-łIV
61	Jędrychowice	3/4	12,5997	0,9082	8,5741	2,9130	0,2044						
		3/1	2,2210					0,8017	0,9634	0,1284	0,1820	0,0016	0,1439
Razem			14,8207	0,9082	8,5741	2,9130	0,2044	0,8017	0,9634	0,1284	0,1820	0,0016	0,1439

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6 oraz OP1G/00009845/5

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 oraz OP1G/00009845/5 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,8207 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 0,9082 ha, RIIIa – 8,5741 ha, RIIIb – 2,9130 ha, RIVa – 0,2044 ha,
- łąki: łIII – 0,8017 ha, łIV – 0,9634 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_łIII – 0,1284 ha, Lzr_łIV – 0,1820 ha,
- grunty pod rowami: W_łIII – 0,0016 ha, W_łIV – 0,1439 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 3/4, 3/1 w obrębie ewidencyjnym Jędrychowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrychowice obszar obejmujący działki nr **3/4, 3/1** oznaczony jest symbolami: **R – obszary rolne, Z - obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 123,50 dt pszenicy, w tym 123,50 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 62, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	R II	R IIIa	R IIIb	R IVa
62	Dzbańce	26/2	4,2800			1,7500	2,5300
		70/1	10,0100	0,9800	0,2500	5,4000	3,3800
		71	0,9300				0,9300
Razem:			15,2200	0,9800	0,2500	7,1500	6,8400

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/0005943/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,2200 ha, w tym:

- grunty orne: R II – 0,9800 ha, RIIIa – 0,2500 ha, RIIIb – 7,1500 ha, RIVa – 6,8400 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 26/2, 70/1, 71 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działki nr **26/2, 70/1, 71** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 110,59 dt pszenicy, w tym 110,59 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 63, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	Bp
63	Niekazanice	59/1	0,8800	0,7500	0,1300
		59/2	0,9300	0,7900	0,1400
		59/5	13,6424	13,6424	
Razem:			15,4524	15,1824	0,2700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,4524 ha, w tym:

- grunty orne: RI-15,1824 ha,
- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy: Bp-0,2700 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej, graniczy z drogą wojewódzką DW nr 419.

Dla działki nr 59/1, 59/2 i 59/5 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działki nr **59/1, 59/2 i 59/5** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 170,23 dt pszenicy, w tym 170,23 dt za użytki rolne, i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 64, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	łII	łIV	łV	Lzr-łV	W	N
64	Boboluszki	391	2,8300	2,8300								
		444	0,9200			0,9200						
		443/5	4,0400				0,0300	0,6900	0,4300	0,4000	0,1800	2,3100
	Wysoka	6	7,4700	4,1600	1,4900	1,8200						
		8	0,1500								0,1500	
		4 (udział 1/2)	0,1500	0,0900	0,0600							
Razem			15,5600	7,0800	1,5500	2,7400	0,0300	0,6900	0,4300	0,4000	0,3300	2,3100

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021649/1, OP1G/00023729/0 oraz OP1G/00038191/7.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021649/1, nr OP1G/00023729/0, nr OP1G/00038191/7, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,5600 ha, w tym:

- grunty orne: RII- 7,0800 ha, RIIIa- 1,5500 ha, RIIIb- 2,7400 ha,
- łąki trwałe: łII- 0,0300 ha, łIV- 0,6900 ha, łV- 0,4300 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_łV-0,4000 ha,
- grunty pod rowami: W- 0,3300 ha,
- nieużytki: N- 2,3100 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 391, 444, 443/5, w obrębie ewidencyjnym Boboluszki, i dla działek nr 4, 6, 8 w obrębie ewidencyjnym Wysoka, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Boboluszki obszar obejmujący działki nr 391, 444, 443/5, oraz działki nr 4, 6, 8 w obrębie Wysoka: działka nr **391** oznaczona jest symbolem **R – obszary rolne** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, działka nr **444** oznaczona jest symbolem **R – obszary rolne, Z – obszary zieleni** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, działka nr **443/5** oznaczona jest symbolem **Z – obszary zieleni**, działka nr **4** oznaczona jest symbolem **R - obszary rolne** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, działka nr **6** oznaczona jest symbolem **R – obszary rolne, Z – obszary zieleni** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych, działka nr **8** oznaczona jest symbolem **Z- obszary zieleni, WP – obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 112,58 dt pszenicy, w tym 112,58 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 65, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
65	Jakubowice	115/2	11,6000	10,3500	1,2500
	Jakubowice	7	2,2500	1,0600	1,1900
	Jakubowice	8	1,7900	1,7900	
Razem:			15,6400	13,2000	2,4400

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021613/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021613/0 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,6400 ha, w tym:

- grunty orne: RII –13,2000 ha, RIIIa – 2,4400 ha,
- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 115/2, 7, 8 w obrębie ewidencyjnym Jakubowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jakubowice obszar obejmujący działki nr **115/2, 7, 8** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 158,90 dt pszenicy, w tym 158,90 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 66, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII	Lzr-RII
66	Niekazanice	59/4	15,9269	15,0583	0,1037	0,7649
Razem:			15,9269	15,0583	0,1037	0,7649

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 15,9269 ha, w tym:

- grunty orne: RI-15,0583 ha, RII-0,1037 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-RII-0,7649ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej, graniczy z drogą wojewódzką DW nr 419.

Dla działki nr 59/4 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **59/4** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych i w części **Z - obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 168,22 dt pszenicy, w tym 168,22 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 67, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	W
67	Lewice	23	16,7400	11,9100	4,8300	
		51 (udział 1/4)	0,1450	0,0725	0,0725	
		34 (udział 1/2)	0,1200			0,1200
		46 (udział 1/2)	0,1150			0,1150
		53 (udział 1/2)	0,2250	0,2250		
Razem:			17,3450	12,2075	4,9025	0,2350

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 17,3450 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 12,2075 ha, RIIIa – 4,9025 ha,
- rowy: w – 0,2350 ha,

2. budynki i budowle: Rowy odwadniające, Lewice, działka nr 46 - udział 1/2, rowy odwadniające, Lewice, działka nr 34 – udział 1/2.

Nr. Inwentarza	Nazwa
010/009D*1	Rowy odwadniające, obr. Lewice, dz. 46 -udział 1/2
010/004A*2	Rowy odwadniające, obr. Lewice, dz. 34 – udział 1/2

- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 23, 34, 46, 51, 53 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice działki nr **23, 34, 46, 51, 53** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 171,97 dt pszenicy, w tym 171,82 dt za użytki rolne i 0,15 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 68, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RVI
68	Włodzienin	1168	14,8200	0,8700	6,3700	6,8200	0,7600
		1170/1	2,5400	1,7900	0,7500		
Razem:			17,3600	2,6600	7,1200	6,8200	0,7600

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021645/3.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021645/3 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 17,3600 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 2,6600 ha, RIIIb – 7,1200 ha, RIVa – 6,8200 ha, RVI – 0,7600 ha,

- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1168, 1170/1 w obrębie ewidencyjnym Włodzienin, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Włodzienin obszar obejmujący działki nr **1168, 1170/1** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 122,79 dt pszenicy, w tym 122,79 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 69, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII
69	Wysoka	146/1	17,8100	15,2900	2,5200
Razem:			17,8100	15,2900	2,5200

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005474/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005474/5 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 17,8100 ha, w tym:

- grunty orne: RI –15,2900ha, RII – 2,5200 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 146/1 w obrębie ewidencyjnym Wysoka, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Wysoka obszar obejmujący działkę nr 146/1 oznaczony jest symbolem: R - obszary rolne z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 195,68 dt pszenicy, w tym 195,68 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 70, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII
70	Niekazanice	70/1	6,6300	5,4700	1,1600
	Niekazanice	85	2,5400	1,8200	0,7200
	Niekazanice	86/1	6,1200	3,5500	2,5700
	Wysoka	152	3,2900	3,2900	
Razem:			18,5800	14,1300	4,4500

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1 oraz nr OP1G/00005474/5.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,5800 ha, w tym:

- grunty orne: RI –14,1300 ha, RII – 4,4500 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 70/1, 85, 86/1 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice oraz dla działki nr 152 w obrębie ewidencyjnym Wysoka, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działki nr **70/1, 85, 86/1** i obręb Wysoka obszar obejmujący działkę nr **152** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 202,68 dt pszenicy, w tym 202,68 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 71, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	R IIIa	R IIIb	R IVa	R V
71	Dzbańce	347	7,3300	0,1100	3,1700	3,0600	0,9900
		23/1	5,9800	3,8600	1,3100	0,5400	0,2700
		24	5,4400	2,9500	1,8100	0,6800	
Razem:			18,7500	6,9200	6,2900	4,2800	1,2600

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/0005943/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,7500 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 6,9200 ha, RIIIb – 6,2900 ha, RIVa – 4,2800 ha, RV – 1,2600 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 347, 23/1, 24 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działki nr **347, 23/1, 24** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 142,97 dt pszenicy, w tym 142,97 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 72, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	PsIV	PsV	Lzr-RIIIb	Lzr-RIVb
Posucice	40/5	9,4961		5,7692		3,2532	0,1653	0,0256	0,1982	0,0846
	41	9,4200	3,1000	4,2900	2,0300					
	Razem	18,9161	3,1000	10,0592	2,0300	3,2532	0,1653	0,0256	0,1982	0,0846

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00007232/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00007232/1, wpisane jest ostrzeżenie dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ostrzeżenia w treści księgi wieczystej oraz wpisane jest obciążenie, które nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,9161 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa-3,1000 ha, RIIIb-10,0592 ha, RIVa-2,0300 ha, RIVb-3,2532 ha,

- pastwiska: PsIV-0,1653 ha, PsV-0,0256 ha,

- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-RIIIb-0,1982 ha, Lzr-RIVb-0,0846 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 40/5 i 41 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działki nr **40/5 i 41** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych i w części **Z – obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 135,09 dt pszenicy, w tym 135,09 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 73, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI
73	Niekazanice	93/3	19,3521	19,3521
Razem:			19,3521	19,3521

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,3521 ha, z czego:

- grunty orne: RI –19,3521 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 93/3 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **93/3** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 214,81 dt pszenicy, w tym 214,81 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 74, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa
74	Dzbańce	12/1	6,1200	0,3000	5,2800	0,5400
		14/1	5,3900		4,0200	1,3700
		15/1	8,2800		5,8100	2,4700
Razem:			19,7900	0,3000	15,1100	4,3800

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,7900 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 0,3000 ha, RIIIb – 15,1100 ha, RIVa – 4,3800 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 12/1, 14/1, 15/1 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działki nr **12/1, 14/1, 15/1** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 146,76 dt pszenicy, w tym 146,76 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 75, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa	Lzr-RIIIa
75	Dzbańce	358	19,9359	2,7277	13,7110	2,3798	1,1174
Razem:			19,9359	2,7277	13,7110	2,3798	1,1174

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości i ostrzeżenie, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,9359 ha, w tym:

- grunty orne: RII-2,7277 ha, RIIIa-13,7110 ha, RIVa-2,3798 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RIIIa-1,1174ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 358 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działkę nr **358** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 171,97 dt pszenicy, w tym 171,97 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 76, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII	Lzr-RII
76	Niekazanice	69/2	19,9570	19,5295	0,2268	0,2007
Razem:			19,9570	19,5295	0,2268	0,2007

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,9570 ha, w tym:

- grunty orne: RI-19,5295 ha, RII-0,2268 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-II-0,2007 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 69/2 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **69/2** oznaczony jest symbolem **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 219,11 dt pszenicy, w tym 219,11 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 77, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RV	Lzr_RIIIa	dr
77	Jędrychowice	8/1	3,7483	1,9245	0,6321	1,1917			
		8/2	13,0397	5,3542	4,7319	2,1138	0,8398		
		8/3	3,1671		2,1606	0,8839	0,0360	0,0866	
		333	0,1100						0,1100
Razem:			20,0651	7,2787	7,5246	4,1894	0,8758	0,0866	0,1100

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021644/6.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021644/6 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,0651 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 7,2787 ha, RIIIa – 7,5246, RIIIb – 4,1894 ha, RV – 0,8758 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RIIIa – 0,0866 ha,
- drogi: dr – 0,1100 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 8/1, 8/2, 8/3, 333 w obrębie ewidencyjnym Jędrychowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Jędrychowice obszar obejmujący działki nr **8/1, 8/2, 8/3, 333** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 179,71 dt pszenicy, w tym 179,71 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 78, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII
78	Niekazanice	69/3	20,3269	17,1756	3,1513
Razem:			20,3269	17,1756	3,1513

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,3269 ha, w tym:

- grunty orne: RI-17,1756 ha, RII-3,1513 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 69/3 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działkę nr **69/3** oznaczony jest symbolem **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 223,11 dt pszenicy, w tym 223,11 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 79, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	Lzr-RII
79	Lewice	18	19,3900	19,3900		
		59	0,3700	0,3700		
		58	0,2400	0,2400		
		51 (udział 1/4)	0,1450	0,0725	0,0725	
		60 (udział 1/2)	0,2750	0,1500		0,1250
Razem:			20,4200	20,2225	0,0725	0,1250

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,4200 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 20,2225 ha, RIIIa – 0,0725 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzaczone na Użytkach rolnych: Lzr_RII- 0,1250 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 18, 51, 58, 59, 60 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice działki nr **18, 51, 58, 59, 60** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 208,97 dt pszenicy, w tym 208,97 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 80, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII	RIIIa	Lzr-łII	w
80	Niekazanice	108/1	2,7400		2,4000	0,0300	0,3100	
		109/1	1,5500		0,3500	0,0800	1,1200	
		110	1,5200	0,0800	1,4400			
		129/3	14,4825	3,8232	9,6495	1,0098		
		420/1	0,1200			0,0300		0,0900
		443/1	0,0700		0,0700			
Razem:			20,4825	3,9032	13,9095	1,1498	1,4300	0,0900

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,4825 ha, w tym:

- grunty orne: RI-3,9032, RII-13,9032 ha, RIIIa-1,1498 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-łII-1,4300ha,
- rowy: w- 0,0900 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 108/1, 109/1, 110, 129/3, 420/1 i 443/1 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działki nr **108/1, 109/1, 110, 129/3, 420/1 i 443/1** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 197,40 dt pszenicy, w tym 197,40 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 81, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII
81	Niekazanice	358/1	4,3400	4,3400
	Niekazanice	360/1	16,2200	16,2200
Razem:			20,5600	20,5600

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,5600 ha, w tym:

- grunty orne: RII –20,5600 ha,
- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 358/1, 360/1 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działki nr **358/1, 360/1** oznaczony jest symbolami: **R - obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 211,77 dt pszenicy, w tym 211,77 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 82, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RV	RVI	ŁIII
82	Dzbańce	104/2	15,0900	3,5200	11,5700				
		109/2	4,3900			3,7200	0,4700	0,2000	
		114/1	1,1700			0,4400	0,7300		
		114/2	0,3200						0,3200
Razem:			20,9700	3,5200	11,5700	4,1600	1,2000	0,2000	0,3200

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4 oraz OP1G/00013319/0

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4 oraz OP1G/00013319/0 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,9700 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa- 3,5200 ha, RIIIb- 11,5700 ha, RIVa- 4,1600 ha, RV- 1,2000 ha, RVI- 0,2000 ha,
- łąki: ŁIII- 0,3200 ha,
- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 104/2, 109/2, 114/1, 114/2 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działki nr **104/2, 109/2, 114/1** oznaczony jest symbolem: **R – obszary rolne**, z możliwością lokalizacji farm fotowoltaicznych działka nr **114/2** oznaczona jest symbolem **Z – obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 153,06 dt pszenicy, w tym 153,06 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 83, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
83	Lewice	17/3	21,0488	19,6790	1,3698
Razem:			21,0488	19,6790	1,3698

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 21,0488 ha, w tym:

- grunty orne: RII-19,6790 ha, RIIIa-1,3698 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 17/3 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice obszar obejmujący działkę nr **17/3** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 215,57 dt pszenicy, w tym 215,57 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 84, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa
84	Dzbańce	356	22,3377	1,0353	20,6613	0,6411
Razem:			22,3377	1,0353	20,6613	0,6411

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości i ostrzeżenie, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,3377 ha, w tym:

- grunty orne: RII-1,0353 ha, RIIIa-20,6613 ha, RIVa-0,6411 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 356 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działkę nr **356** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych, na części działki leżące w granicy polno-leśnej projektowane zalesienia.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 208,92 dt pszenicy, w tym 208,92 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 85, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RI	RII	RIIIa	w	N
85	Niekazanice	126/1	3,3700	0,0800	2,9500	0,2900		0,0500
		129/2	18,8725	6,7147	11,6921	0,4657		
		420/3	0,1000		0,0200	0,0400	0,0400	
Razem:			22,3425	6,7947	14,6621	0,7957	0,0400	0,0500

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021683/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021683/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,3425 ha, w tym:

- grunty orne: RI-6,7947 ha, RII-14,6621 ha, RIIIa-0,7957 ha,
- rowy: w- 0,0400 ha,
- nieużytek N- 0,0500 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 126/1, 129/2 i 420/3 w obrębie ewidencyjnym Niekazanice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Niekazanice obszar obejmujący działki nr **126/1, 129/2 i 420/3** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych. Część nieruchomości (w obszarze drogi wojewódzkiej DW 419) planowana obwodnica miejscowości Niekazanice w ciągu drogi wojewódzkiej nr 419.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 233,92 dt pszenicy, w tym 233,92 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 86, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	Lz-RII	w-RII	w
86	Lewice	3	0,5300	0,5300				
		17/2	22,0704	19,7447	1,8904	0,4353		
		35 (udz. 1/3)	0,0500					0,0500
		50	0,0466				0,0466	
Razem:			22,6970	20,2747	1,8904	0,4353	0,0466	0,0500

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,6970 ha, w tym:

- grunty orne: RII-20,2747 ha, RIIIa-1,8904 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RII-0,4353ha,
- rowy: w-RII-0,0466 ha, w-0,0500 ha,

2. budynki i budowle: Rowy odwadniające, obr. Lewice, działka nr 35 – udział 1/3, rowy odwadniające, obr. Lewice, działka nr 50

Nr. Inwentarza	Nazwa środka trwałego
010/009D*2	Rowy odwadniające, obr. Lewice, dz. 50
010/004A*1	Rowy odwadniające, obr. Lewice, dz. 35 – udział 1/3

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 3, 17/2, 35 i 50 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice obszar obejmujący działki nr **3, 17/2, 35 i 50** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 226,66 dt pszenicy, w tym 226,60 dt za użytki rolne i 0,06 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 87, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	Lzr_R II
87	Lewice	24	22,2400	17,3100	4,8700	0,0600
		26	0,4900		0,4900	
		56	0,1400		0,1400	
Razem:			22,8700	17,3100	5,5000	0,0600

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,8700 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 17,3100 ha, RIIIa – 5,5000 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RII- 0,0600 ha,

2. budynki i budowle: Drenowanie gruntów, Lewice, działka nr 24.

Nr. Inwentarzowy	Nazwa środka trwałego
010/001B*	Drenowanie gruntów, Lewice, dz. 24

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 26, 56 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nr 24 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina Branice posiada częściowy plan zagospodarowania przestrzennego, działka nr 24 oznaczona jest symbolem 8ZPW – teren projektowanego pasu wiatrochronnego wzdłuż gruntowej drogi gospodarczej relacji Lewice – granica administracyjna Gminy. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice działki nr **24, 26, 56** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolami: **R - obszary rolne, Z - obszary zieleni**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 233,18 dt pszenicy, w tym 229,99 dt za użytki rolne i 3,19 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 88, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVb	PsII	Lzr-RII	Lzr-RIIIa
88	Lewice	19	20,9200	0,6800	13,6000	3,1400	2,2400	0,2200		1,0400
		20	1,8100		1,3900			0,4200		
		61	0,1300		0,1100					0,0200
		51 (udział 1/4)	0,1450	0,0725	0,0725					
		60 (udział 1/2)	0,2750	0,1500					0,1250	
Razem:			23,2800	0,9025	15,1725	3,1400	2,2400	0,6400	0,1250	1,0600

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00014312/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00014312/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 23,2800 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 0,9025 ha, RIIIa – 15,1725 ha, RIIIb – 3,1400 ha, RIVb – 2,2400 ha,
- pastwiska: PsII- 0,6400 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzaczone na użytkach rolnych: Lzr_RII- 0,1250 ha, Lzr_RIIIa – 1,0600 ha,

1. budynki i budowle: Drenowanie gruntów, Lewice, dz. 19

Nr. Inwentarza	Nazwa środka trwałego
010/003A*	Drenowanie gruntów, Lewice, dz. 19

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Dojazd do nieruchomości przez działkę nr 51 oraz 60 z drogi publicznej.

Dla działek nr 19, 20, 51, 60, 61 w obrębie ewidencyjnym Lewice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Lewice działki nr **19, 20, 51, 60, 61** znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego, są oznaczone symbolami: **R - obszary rolne, Z - obszary zieleni, WP- obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników.**

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 193,43 dt pszenicy, w tym 191,71 dt za użytki rolne i 1,72 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 89, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	Lzr-RIIIa	N
89	Dzbańce	357	23,7543	14,5487	6,6731	1,9004	0,5458	0,0863
Razem:			23,7543	14,5487	6,6731	1,9004	0,5458	0,0863

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości i ostrzeżenie, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 23,7543 ha, w tym:

- grunty orne: RII-14,5487 ha, RIIIa-6,6731 ha, RIIIb-1,9004 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RIIIa-0,5458 ha,
- nieużytek: N- 0,0863 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 357 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działkę nr **357** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 227,21 dt pszenicy, w tym 227,21 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 90, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa	RV	RVI	Lzr-RIVa
90	Dzbańce	355	24,5261	6,3178	8,2514	8,5868	0,5517	0,7353	0,0831
Razem:			24,5261	6,3178	8,2514	8,5868	0,5517	0,7353	0,0831

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00005943/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00005943/4, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości i ostrzeżenie, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 24,5261 ha, w tym:

- grunty orne: RII-6,3178 ha, RIIIa-8,2514 ha, RIVa-8,5868 ha, RV-0,5517 ha, RVI-0,7353 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RIVa-0,0831 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 355 w obrębie ewidencyjnym Dzbańce, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Dzbańce obszar obejmujący działkę nr **355** oznaczony jest symbolem: **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych, na części działki leżącej w granicy polno-leśnej projektowane zalesienia.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 197,84 dt pszenicy, w tym 197,84 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 91, położona na terenie gminy **Branice** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RV	PsIII	PsIV	PsV	PsVI	Lzr-RIIIb	Lzr-RIVb
Posucice	40/4	25,7339	8,5491	7,9190	3,8433	2,4255	0,1376	0,1455	0,2912	0,7629	0,2779	1,3819
	Razem	25,7339	8,5491	7,9190	3,8433	2,4255	0,1376	0,1455	0,2912	0,7629	0,2779	1,3819

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00007232/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00007232/1, wpisane jest ostrzeżenie dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ostrzeżenia w treści księgi wieczystej oraz wpisane jest obciążenie, które nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 25,7339 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa-8,5491 ha, RIIIb-7,9190 ha, RIVa-3,8433 ha, RV-2,4255 ha,
- pastwiska: PsIII-0,1376 ha, PsIV-0,1455 ha, PsV-0,2912 ha, PsVI-0,7629 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr-RIIIb-0,2779 ha, Lzr-RIVb-1,3819 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.

Dla działki nr 40/4 w obrębie ewidencyjnym Posucice, Gmina Branice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Branice, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice, obręb Posucice obszar obejmujący działki nr **40/4** oznaczony jest symbolem: w przeważającej części **R - obszary rolne** z możliwością dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych, w części **Z – obszary zieleni** i w części **WP - obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 172,32 dt pszenicy, w tym 172,32 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 92, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	W
92	Gołuszowice	393/1	1,8400		0,4800	1,3600		
		393/2	2,4500			2,4400		0,0100
		394/3	4,6400			3,3500	1,2700	0,0200
		777	0,3400	0,3400				
Razem			9,2700	0,3400	0,4800	7,1500	1,2700	0,0300

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021626/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021626/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 9,2700 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 0,3400 ha, RIIIb – 0,4800 ha, RIVa – 7,1500 ha, RIVb - 1,2700 ha,
- rowy W – 0,0300 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 393/1, 393/2, 394/3, 777 w obrębie ewidencyjnym Gołuszowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gołuszowice działki nr **393/1, 393/2, 394/3, 777** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, działki przeznaczone są do zalesienia i w tym zakresie nie została wydana żadna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 57,78 dt pszenicy, w tym 57,78 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 93 położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb
93	Grobniki	1099/1	11,3200	4,9900	4,8000		1,3800	0,1500
		1098	0,3300	0,2200		0,0500	0,0400	0,0200
		Razem	11,6500	5,2100	4,8000	0,0500	1,4200	0,1700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021611/6, nr OP1G/0002259/1.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021611/6, nr OP1G/0002259/1, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 11,6500 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 5,2100 ha, RIIIa – 4,8000 ha, RIIIb – 0,0500 ha, RIVa – 1,4200 ha, RIVb – 0,1700 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1099/1, 1098 w obrębie ewidencyjnym Grobniki, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Grobniki działki nr **1099/1, 1098** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 108,90 dt pszenicy, w tym 108,90 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 94, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RIIIb	RIVa	LsIII
94	Zopowy	75/2	12,0757	9,0550	2,7847	0,2360
Razem			12,0757	9,0550	2,7847	0,2360

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,0757 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIb – 9,0550 ha, RIVa – 2,7847 ha,

- lasy: LsIII – 0,2360 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: różnogatunkowy drzewostan liściasty,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 75/2 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działka nr **75/2** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**. Działka położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 87,27 dt pszenicy, w tym 87,27 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 95, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	W	Br-RIIIa
95	Zopowy	61	11,8800	11,6400	0,1000	0,1400
		62	0,1700	0,1700	0,0000	0,0000
		60	0,2300	0,2300	0,0000	0,0000
Razem			12,2800	12,0400	0,1000	0,1400

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,2800 ha, w tym:

- grunty orne: RII - 12,0400 ha,
- rowy: W- 0,1000 ha,
- grunty rolne zabudowane: BrRIIIa- 0,1400 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 60, 61, 62 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działki nr **60, 61, 62** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**. Działki są położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 124,01 dt pszenicy, w tym 124,01 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 96, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	W
96	Zopowy	63	12,2000	12,1000	0,1000
	Zopowy	65	0,4100	0,4100	
Razem			12,6100	12,5100	0,1000

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,6100 ha, w tym:

- grunty orne: RII- 12,5100 ha,
- grunty pod rowami: W- 0,1000 ha

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 63, 65 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działki nr **63, 65** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**. Działki są położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 128,85 dt pszenicy, w tym 128,85 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 97, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII
97	Gołuszowice	778	12,6800	12,6800
Razem			12,6800	12,6800

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021626/4.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021626/4 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 12,6800 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 12,6800 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 778 w obrębie ewidencyjnym Gołuszowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gołuszowice działka nr **778** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 130,60 dt pszenicy, w tym 130,60 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 98, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RV	Lzr-RIVa
98	Zopowy	88	14,3400	7,1300	6,6900	0,4500	0,0700
Razem			14,3400	7,1300	6,6900	0,4500	0,0700

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,3400 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 7,1300 ha, RIIIa – 6,6900 ha, RV – 0,4500 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RIVa – 0,0700 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 88 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działka nr **88** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, południowa część działki (2%) znajduje się na terenie lasów chronionych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 137,23 dt pszenicy, w tym 137,23 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 99, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa
99	Zopowy	107/1	14,5800	8,5400	6,0400
Razem			14,5800	8,5400	6,0400

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,5800 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 8,5400 ha, RIIIa – 6,0400 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 107/1 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działka nr **107/1** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**. Działka położona w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 144,74 dt pszenicy, w tym 144,74 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 100, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	W
100	Zopowy	90/1	6,3100		4,7800	1,5300		
		96	3,4300	0,8500	1,4100	1,1700		
		95/1	1,9600		0,8900	0,8200	0,2500	
		97	1,6100	0,7300	0,4000	0,2800		0,2000
		95/2	1,2800		0,3000	0,5000	0,4800	
Razem			14,5900	1,5800	7,7800	4,3000	0,7300	0,2000

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,5900 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 1,5800 ha, RIIIa – 7,7800 ha, RIIIb – 4,3000 ha, RIVa – 0,7300 ha,
- rowy: w – 0,2000 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 90/1, 95/1, 95/2, 96, 97 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działki nr **90/1, 95/1, 95/2, 96, 97** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**. Działki są położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 127,12 dt pszenicy, w tym 127,12 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 101, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	Lzr-PsII	Lzr-PsIII
101	Gadzowice	22/1	14,6400	0,4300	7,2200	6,9900		
		29	0,1800				0,1000	0,0800
Razem			14,8200	0,4300	7,2200	6,9900	0,1000	0,0800

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021624/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021624/0 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 14,8200 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 0,4300 ha, RIIIa – 7,2200 ha, RIIIb – 6,9900 ha,

- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych: Lzr-PsII-0,1000 ha, Lzr-PsIII-0,0800 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 22/1, 29 w obrębie ewidencyjnym Gadzowice Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gadzowice działki nr **22/1, 29** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 126,12 dt pszenicy, w tym 126,12 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 102, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb
102	Bogdanowice	741/1	18,1200	12,5500	5,5700
Razem			18,1200	12,5500	5,5700

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021635/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021635/0, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,1200 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa- 12,5500 ha, RIIIb- 5,5700 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 741/1 w obrębie ewidencyjnym Bogdanowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Bogdanowice działka nr **741/1** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego** z możliwością zagospodarowania na cele budowy farm wiatrowych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 160,86 dt pszenicy, w tym 160,86 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 103, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb
103	Zopowy	77/1	18,5100	4,0000	4,7900	5,7300	2,2100	1,7800
Razem			18,5100	4,0000	4,7900	5,7300	2,2100	1,7800

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,5100 ha, w tym:

- grunty orne: RII- 4,0000 ha, RIIIa- 4,7900 ha, RIIIb-5,7300 ha, RIVa-2,2100 ha, RIVb-1,7800 ha,
- 2. budynki i budowle: brak,
- 3. opis drzewostanów leśnych: brak,
- 4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 77/1 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działka nr **77/1** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, część działki nr 77/1 (20%) leży na **terenie przeznaczonym do zalesienia**. Działka położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 152,46 dt pszenicy, w tym 152,46 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 104, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. Ewid	RIIIa	RIIIb	RIVa	RV	PsII	PsIII	ŁIII	Lzr-PsII	Lzr-PsIII	N	W	
104	Gadzowice	10/3	2,5700	2,1600						0,4100					
		12/5	7,1500	3,4100	2,5400	1,2000									
		16/3	4,3300	1,6800	1,0900	0,9900	0,2700						0,3000		
		322	0,1300	0,1300											
		13/1	3,7200	0,6100					2,9000	0,2100					
		13/2	0,0700	0,0700											
		14	0,0300												0,0300
		15	0,0600						0,0600						
		16	0,0600						0,0600						
		29 udział 1/2	0,1800									0,1000	0,0800		
		4 udział 1/2	0,4300												0,4300
		Razem			18,7300	8,0600	3,6300	2,1900	0,2700	3,0200	0,2100	0,4100	0,1000	0,0800	0,3000

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021624/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021624/0 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,7300 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa-8,0600 ha, RIIIb-3,6300 ha, RIVa-2,1900 ha, RV-0,2700 ha,
- pastwiska: PsII-3,0200 ha, PsIII-0,2100 ha,
- łąki trwałe: ŁIII-0,4100 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych: Lzr_PsII-0,1000 ha, Lzr_PsIII-0,0800 ha,
- rowy: W- 0,4600 ha,
- nieużytki: 0,3000 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 10/3, 12/5, 16/3, 322, 13/1, 13/2, 14, 15, 16, 29, 4 w obrębie ewidencyjnym Gadzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gadzowice działki:

- nr **12/5, 16/3, 322, 13/1, 13/2, 14, 15, 16, 29** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**,
- nr **10/3** - **teren przeznaczony do użytkowania rolniczego** (62%), północna część działki (38%) znajduje się na **terenie wód powierzchniowych** (w tym stawy hodowlane),

- nr 4 – jest to teren ciekę wodnego "Maciejowicki potok".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 147,52 dt pszenicy, w tym 147,52 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 105, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa
105	Zopowy	78/1	18,8600	14,3300	3,3900	0,8100	0,3300
Razem			18,8600	14,3300	3,3900	0,8100	0,3300

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 18,8600 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 14,3300 ha, RIIIa – 3,3900 ha, RIIIb – 0,8100 ha, RIVa – 0,3300 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 78/1 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działka nr **78/1** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**. Działka położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 187,78 dt pszenicy, w tym 187,78 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 106, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa
106	Bernacice	243	18,9500	5,3900	12,1100	1,3300	0,1200
	Bernacice	2	0,1000	0,0000	0,0500	0,0500	0,0000
Razem			19,0500	5,3900	12,1600	1,3800	0,1200

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021636/7.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021636/7 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,0500 ha, w tym:

- grunty orne: RII– 5,3900 ha, RIIIa– 12,1600 ha, RIIIb– 1,3800 ha, RIVa– 0,1200 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 243, 2 w obrębie ewidencyjnym Bernacice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Bernacice działki nr **243, 2** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 181,20 dt pszenicy, w tym 181,20 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 107 położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIb	RIVa	RIVb	RV
107	Lisięcice	1490	0,6900		0,6900		
		1491/1	4,2600	1,0300	3,2300		
		1491/2	0,6400	0,0500	0,5800	0,0100	
		1492	1,2600	0,0600	1,0800	0,1000	0,0200
		1493/1	3,3500	0,3000	2,6800		0,3700
		1494	1,1000		0,8700		0,2300
		1497	3,0100	0,8300	1,4600		0,7200
		43/7	3,5610		2,2040		1,3570
		45/2	0,1396		0,1396		
		47	1,1300		0,7800		0,3500
		46	0,0400		0,0400		
		44/2	0,2259		0,1900		0,0359
Razem			19,4065	2,2700	13,9436	0,1100	3,0829

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021625/7.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021625/7 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,4065 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIb – 2,2700 ha, RIVa – 13,9436 ha, RIVb – 0,1100 ha, RV – 3,0829 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1490, 1491/1, 1491/2, 1490, 1493/1, 1494, 1497, 43/7, 45/2, 47, 46, 44/2 w obrębie ewidencyjnym Lisięcice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Lisięcice działki nr **1490, 1491/1, 1491/2, 1490, 1493/1, 1494, 1497, 43/7, 45/2, 47, 46, 44/2** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, w obszarze chronionego krajobrazu "Dolina Straduni".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 112,00 dt pszenicy, w tym 112,00 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 108 położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid	RIIIa	RIIIb	RIVa	RV
108	Lisięcice	52/5	18,7637	6,2400	0,7907	10,3920	1,3410
		43/3	0,5405		0,5405		
		51/5	0,0764		0,0764		
		42/3	0,0332			0,0332	
Razem			19,4138	6,2400	1,4076	10,4252	1,3410

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021625/7.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021625/7 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,4138 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa- 6,2400 ha, RIIIb- 1,4076 ha, RIVa- 10,4252 ha, RV-1,3410 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 52/5, 51/5, 43/3, 42/3 w obrębie ewidencyjnym Lisięcice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Lisięcice działki:

- nr **52/5, 42/3** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, leżą w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Straduni”,
- **51/5, 43/3** znajdują się na **terenie przeznaczonym, do użytkowania rolniczego**, leżą w zasięgu przestrzennych regionalnych korytarzy ekologicznych, znajdują się w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Straduni”.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 137,86 dt pszenicy, w tym 137,86 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 109 położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIVa	RV	dr
109	Lisięcice	56/5	6,7582		1,5500	4,4630	0,7452	
		35/2	11,7697	3,4100	7,4797	0,8800		
		58	0,4900					0,4900
		36	0,4300		0,1100	0,2000	0,1200	
Razem			19,4479	3,4100	9,1397	5,5430	0,8652	0,4900

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021625/7.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021625/7 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,4479 ha, w tym:

- grunty orne: RII- 3,4100 ha, RIIIa- 9,1397 ha, RIVa- 5,5430, RV- 0,8652,
- drogi: dr - 0,4900 ha,

2. budynki i budowle: studnia wiercona, Lisięcice dz. nr 35/2, ogrodzenie studni, Lisięcice dz. nr 35/2,

Nr inwentarza	Nazwa
255/672*	Studnia wiercona, Lisięcice. dz.35/2
298/674	Ogrodzenie studni, Lisięcice. dz.35/2

3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 56/5, 35/2, 58, 36 w obrębie ewidencyjnym Lisięcice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Lisięcice działki nr **56/5, 58, 36** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, działka nr **35/2** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego** (92%), północna część działki znajduje się na **terenie zabudowy produkcyjno-usługowej rolniczej** (8%), w obszarze chronionego krajobrazu "Dolina Straduni".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 159,47 dt pszenicy, w tym 157,69 dt za użytki rolne i 1,78 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 110, położona na terenie gminy **Baborów i Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	łIII	łIV	Lzr-łIII	Lzr_łIV	W	N	
110	Grobniki	1058/1	2,5100						0,9000				1,3500	0,2600		
		1093/1	15,3800	4,3600	3,3800	3,0400	0,3900	2,0500	0,7300				1,3000	0,1300		
	Babice	267	0,4600								0,2100		0,1300		0,0500	0,0700
		274	0,3300									0,3200			0,0100	
		277	0,3100									0,0200	0,2900			
		278	0,2900									0,2900				
		279	0,2900									0,2900				
	Razem			19,5700	4,3600	3,3800	3,0400	0,3900	2,0500	1,6300	0,2100	0,9200	0,4200	2,6500	0,4500	0,0700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021611/6, nr OP1G/00022317/2.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021611/6, nr OP1G/00022317/2, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,5700 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 4,3600 ha, RIIIa – 3,3800 ha, RIIIb – 3,0400 ha, RIVa – 0,3900 ha, RIVb – 2,0500 ha, RV- 1,6300 ha,
- łąki trwałe: łIII – 0,2100 ha, łIV – 0,9200 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych: LzrłIII – 0,4200 ha, LzrłIV – 2,6500 ha,
- rowy W – 0,4500 ha,
- nieużytki: N – 0,0700 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1058/1, 1093/1 w obrębie ewidencyjnym Grobniki, Gmina Głubczyce nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Grobniki działki nr **1058/1, 1093/1** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Dla działek nr 267, 274, 277, 278, 279 w obrębie ewidencyjnym Babice, Gmina Baborów nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baborów, obręb Babice działki nr **267, 274, 277, 278, 279** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego** oraz oznaczone są jako **tereny zielone**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 120,68 dt pszenicy, w tym 120,68 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 111, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. Ewid.	RII	RIIIa	RIVa	RIVb	RV	W
111	Zopowy	98	1,3300	0,8700	0,2200				0,2400
		100	3,3000	0,3400	1,9300	1,0300			
		103	5,1600		5,0200		0,1400		
		120	1,1400		1,1100				0,0300
		121	1,7500		1,1100	0,1600	0,1900	0,2600	0,0300
		123	3,5100		1,5000	1,0600	0,4700	0,3700	0,1100
		343	3,7400		0,8700	2,7300		0,1400	
Razem:			19,9300	1,2100	11,7600	4,9800	0,8000	0,7700	0,4100

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00015046/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00015046/9, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,9300 ha, w tym:

- grunty orne: RII – 1,2100 ha, RIIIa – 11,7600 ha, RIVa – 4,9800 ha, RIVb – 0,8000 ha, RV – 0,7700 ha,
- rowy: w – 0,4100 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 98, 100, 343, 103, 120, 121, 123 w obrębie ewidencyjnym Zopowy, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zopowy działki nr 98, 100, 343, 103, 120, 121, 123 znajdują się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego. Działki są położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Mokre Lewice".

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 159,60 dt pszenicy, w tym 159,60 dt za użytki rolne, i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 112, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb
112	Gadzowice	66	19,9700	7,1000	12,8700
Razem			19,9700	7,1000	12,8700

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021624/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021624/0 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 19,9700 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 7,1000 ha, RIIIb – 12,8700 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 66 w obrębie ewidencyjnym Gadzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gadzowice działka nr 66 znajduje się na terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 165,84 dt pszenicy, w tym 165,84 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 113, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RV	W
113	Gadzowice	32/2	8,1824	2,0072	5,5702	0,4711	0,1339	
	Gadzowice	388	11,8500	1,5800	9,0700	1,2000		
	Gadzowice	387	0,2300		0,2300			
	Gadzowice	33	0,0500					0,0500
	Gadzowice	386	0,0200					0,0200
Razem			20,3324	3,5872	14,8702	1,6711	0,1339	0,0700

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021624/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021624/0 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 20,3324 ha, w tym:

- grunty orne: RII-3,5872 ha, RIIIa-14,8702 ha, RIIIb-1,6711 ha, RV-0,1339 ha,
- rowy: W-0,0700 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 32/2, 33, 388, 387, 386 w obrębie ewidencyjnym Gadzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gadzowice działki nr **32/2, 33, 388, 387, 386** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 189,86 dt pszenicy, w tym 189,86 dt za użytki rolne, i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 114, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. Ewid	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	Lzr-RIIIb	Lzr-RIVa
114	Gadzowice	47/1	13,0100	0,5300	7,6200	3,1900	1,6700		
		57	5,2800		1,6400	2,9100			0,7300
		60/4	2,3500		0,9500	1,4000			
		59/1	0,8900						0,8900
Razem			21,5300	0,5300	10,2100	7,5000	1,6700	0,8900	0,7300

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021624/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021624/0 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 21,5300 ha, z czego:

- grunty orne: RII-0,5300 ha, RIIIa-10,2100 ha, RIIIb-7,5000 ha, RIVa-1,6700 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: Lzr_RIIIb-0,8900 ha, Lzr_RIVa- 0,7300 ha,

2. budynki i budowle: brak

3. opis drzewostanów leśnych: brak

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 47/1, 57, 60/4, 59/1 w obrębie ewidencyjnym Gadzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gadzowice działki nr **47/1, 57, 60/4, 59/1** znajdują się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 169,70 dt pszenicy, w tym 169,70 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 115, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV
115	Zubrzyce	710/6	22,9132	5,6432	12,4600	0,7900	1,8100	2,2100
Razem			22,9132	5,6432	12,4600	0,7900	1,8100	2,2100

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021632/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/0002632/9 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,9132 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa-5,6432 ha, RIIIb-12,4600 ha, RIVa-0,7900 ha, RIVb-1,8100 ha, RV-2,2100 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 710/6 w obrębie ewidencyjnym Zubrzyce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zubrzyce działka nr **710/6** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego** z możliwością zagospodarowania na cele budowy farm wiatrowych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 166,71 dt pszenicy, w tym 166,71 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 116, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV
116	Zubrzyce	710/3	22,9500	3,3600	6,1200	10,3100	0,6300	2,3600	0,1700
Razem			22,9500	3,3600	6,1200	10,3100	0,6300	2,3600	0,1700

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021632/9.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021632/9 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 22,9500 ha, w tym:

- grunty orne: RII-3,3600ha, RIIIa-6,1200 ha, RIIIb-10,3100 ha, RIVa-0,6300 ha, RIVb-2,3600 ha, RV-0,1700 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 710/3 w obrębie ewidencyjnym Zubrzyce, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Zubrzyce działka nr **710/3** znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego** z możliwością zagospodarowania na cele budowy farm wiatrowych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 186,69 dt pszenicy, w tym 186,69 dt za użytki rolne, i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 117, położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr działki	Pow. ewid.	RII	RIIIa	RIIIb	RIVa	dr	W
117	Gadzowice	1/13	24,6873	5,8787	13,2640	0,3447	5,1999		
	Gadzowice	1/7	0,0100					0,0100	
	Gadzowice	20/1	0,0600	0,0600					
	Gadzowice	4 udział 1/2	0,4300						0,4300
Razem			25,1873	5,9387	13,2640	0,3447	5,1999	0,0100	0,4300

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021624/0.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021624/0 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 25,1873 ha, w tym:

- grunty orne: RII-5,9387 ha, RIIIa-13,2640 ha, RIIIb-0,3447 ha, RIVa-5,1999 ha,

- drogi: dr-0,01000 ha,

- rowy: W-0,4300 ha,

2. budynki i budowle: brak,

3. opis drzewostanów leśnych: brak,

4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 1/13, 1/7, 20/1, 4 w obrębie ewidencyjnym Gadzowice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Gadzowice działki:

- nr **1/13** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego** (ok. 96% pow.). Północno-zachodnia część działki znajduje się na **terenie lasów chronionych** (ok. 4% pow.), na obszarze działki znajduje się teren możliwy do zagospodarowania na cele budowy farm wiatrowych,

- nr **1/7** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego** (ok. 40% pow.), zachodnia część działki znajduje się na **terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej MNR** (ok. 60% pow.),

- nr **20/1** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego** (ok. 6% pow.), zachodnia część działki znajduje się na terenie **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej MNR** (ok. 94% pow.),
 - nr **4** jest to **teren ciek wodnego** „Maciejowski potok”

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 221,26 dt pszenicy, w tym 221,26 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 118 położona na terenie gminy **Głubczyce** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa	RIIIb	RIVa	RV	Lzr-RIIIb	N	W
118	Lisięcice	43/5	26,7702	8,0900	0,8975	13,7130	3,7497	0,3200		
		51/4	0,1200		0,1200					
		52/6	1,6790		1,6790					
		42/1	0,3900						0,3900	
		42/5	0,0262		0,0262					
		1813	0,0062							
Razem			28,9916	8,0900	2,7227	13,7130	3,7497	0,3200	0,3900	0,0062

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00021625/7.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00021625/7 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 28,9916 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 8,0900 ha, RIIIb – 2,7227 ha, RIVa – 13,7130 ha, RV – 3,7497 ha,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych: LzrRIIIb – 0,3200 ha,
- nieużytki: N – 0,3900 ha,
- rowy: W – 0,00622 ha,

2. budynki i budowle: Rowy gruntów ornych, Lisięcice dz. nr 1813, rowy łąk i pastwisk, Lisięcice, działka nr 1813,

Nr inwentarza	Nazwa
010/006A*	Rowy gruntów ornych, Lisięcice. dz.1813
010/016*	Rowy łąk i pastwisk, Lisięcice. dz. 1813

3. opis drzewostanów leśnych: brak

4. inne ważne informacje o nieruchomości: Nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działek nr 43/5, 51/4, 52/6, 42/1, 42/5, 1813 w obrębie ewidencyjnym Lisięcice, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce, obręb Lisięcice działki:

- nr **42/1, 43/5, 51/4, 42/5**, znajduje się na **terenie przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, działki znajdują się w obszarze chronionego krajobrazu "Dolina Straduni",
- nr **52/6, 1813** znajduje się na terenie **przeznaczonym do użytkowania rolniczego**, leży w zasięgu przestrzennych regionalnych korytarzy ekologicznych, znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Straduni”,

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 191,27 dt pszenicy, w tym 190,90 dt za użytki rolne i 0,37 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 119, położona na terenie gminy **Kietrz** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. Ewid.	RIIb	RIVa	RIVb
119	Rogożany	1	13,0400	8,2453	2,5277	2,2670
Razem			13,0400	8,2453	2,5277	2,2670

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00006289/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: Wpis w dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00006289/8 nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,0400 ha, w tym:

- grunty orne: RIIb-8,2453 ha, RIVa- 2,5277 ha, RIVb- 2,2670 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 1 w obrębie ewidencyjnym Rogożany, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, obręb Rogożany obszar obejmujący działkę nr **1** oznaczony jest symbolami: **R – tereny rolnicze** (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze), **ZL - tereny lasów**, **KDG - drogi gminne**.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 89,84 dt pszenicy, w tym 89,84 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Nieruchomość nr 120, położona na terenie gminy **Kietrz** powiat **głubczycki**, województwo opolskie.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, jako działka:

Nr	Obręb	Nr Działki	Pow. ewid.	RIIIa
120	Rogożany	6/2	16,2802	16,2802
Razem:			16,2802	16,2802

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głubczycach prowadzi księgę wieczystą nr OP1G/00006289/8.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: W dziale III księgi wieczystej KW nr OP1G/00006289/8, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące przedmiotowej nieruchomości, pełna treść ograniczonego prawa w treści księgi wieczystej.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 16,2802 ha, w tym:

- grunty orne: RIIIa – 16,2802 ha,

2. budynki i budowle: brak,
3. opis drzewostanów leśnych: brak,
4. inne ważne informacje o nieruchomości: nieruchomość posiada dostęp do drogi.

Dla działki nr 6/2 w obrębie ewidencyjnym Rogożany, Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uzyskaną informacją z Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, obręb Rogożany obszar obejmujący działkę nr **6/2** oznaczony jest symbolami: **R – tereny rolnicze** (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze), z przeznaczeniem na elektrownie wiatrowe, urządzenia (instalacje) fotowoltaiczne.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi 153,03 dt pszenicy, w tym 153,03 dt za użytki rolne i 0,00 dt za budynki i budowle.

Wyżej wymienione nieruchomości będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Opolu ul. 1 Maja 6, tel. (77) 4000 **924** lub (77) 4 000 **955**.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. **od 04.04.2025 r. do 22.04.2025 r.** na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urzędu Miejskiego w Baborowie, ul. Ratuszowa 2, 48-120 Baborów,
2. Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3, 48-140 Branice,
3. Urzędu Miejskiego w Głubczycach, ul. Niepodległości 14, 48-100 Głubczyce,
4. Urzędu Miejskiego w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz,
5. Izby Rolniczej w Opolu ul. Północna 2, 45-837 Opole,
6. Sołectwa wsi Babice,
7. Sołectwa wsi Boguchwałów,
8. Sołectwa wsi Sułków,
9. Sołectwa wsi Boboluszki,
10. Sołectwa wsi Dzbańce,
11. Sołectwa wsi Dzbańce-Osiedle,
12. Sołectwa wsi Jakubowice,
13. Sołectwa wsi Jędrychowice,
14. Sołectwa wsi Lewice,
15. Sołectwa wsi Niekazanice,
16. Sołectwa wsi Posucice,
17. Sołectwa wsi Włodzienin,
18. Sołectwa wsi Włodzienin - Kolonia,
19. Sołectwa wsi Wysoka,
20. Sołectwa wsi Bernacice,
21. Sołectwa wsi Bogdanowice,
22. Sołectwa wsi Gadzowice,
23. Sołectwa wsi Gołuszowice,
24. Sołectwa wsi Grobniki,
25. Sołectwa wsi Królowe,
26. Sołectwa wsi Lisięcice,
27. Sołectwa wsi Pomorzowice,
28. Sołectwa wsi Pomorzowiczki,
29. Sołectwa wsi Ściborzyce Małe,
30. Sołectwa wsi Zopowy,
31. Sołectwa wsi Zopowy - Osiedle,
32. Sołectwa wsi Zubrzyce,
33. Sołectwa wsi Rogożany,
34. Sołectwa wsi Wojnowice,
35. a/a