



**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław** działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego **podaje:**

**Listę osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu oraz listę osób, które nie złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów lub posiadają zaległości finansowe**

Komisja zapoznała się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem **w przetargu ograniczonym ofertowym na dzierżawę**, ogłoszonym na dzień **25.04.2025 roku o godz. 10:00**, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa we Wrocławiu, ul. Mińska 60 – obejmującym 4 (cztery) nieruchomości niezabudowane położone w woj. dolnośląskim, **powiat trzebnicki, GMINA WISZNIA MAŁA i GMINA TRZEBNICA** oznaczone jako:

1. działki nr **195 i 199 obręb Głuchów Górny, gmina Trzebnica**, o łącznej pow. 27,1800 ha;
2. działka nr **194 obręb Głuchów Górny, gmina Trzebnica**, o pow. 26,6000 ha;
3. działki nr **50/1 i 153/1 obręb Taczów Mały, gmina Trzebnica** oraz **242, 243/1 obręb Pierwoszów, gmina Wisznia Mała**, o łącznej pow. 24,4500 ha;
4. działka nr **196 obręb Głuchów Górny, gmina Trzebnica**, o pow. 20,1800 ha.

**Do zakwalifikowania się do przetargu należało złożyć:**

- oświadczenie [wg **wzoru nr 1**], o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu,
- oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego [wg **wzoru nr 2**], *Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia,*
- w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat – *oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wg wzoru nr 3), wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,*
- w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.). *Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, przy:*
  - 1) *podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników – jest zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;*

- 2) *prowadzeniu przez osobę fizyczną działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym:*
    - a) *jej własnością – jest:*
      - *akt notarialny,*
      - *prawomocne orzeczenie sądu,*
      - *wypis z księgi wieczystej,*
      - *zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta),*
      - *inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,*
    - b) *przedmiotem użytkowania wieczystego – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci,*
    - c) *przedmiotem dzierżawy – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;*
  - 3) *zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej – jest świadectwo pracy;*
  - 4) *wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej – jest zaświadczenie o wykonywaniu pracy;*
  - 5) *odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. nr 69, poz. 415, z zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej – jest zaświadczenie o odbyciu stażu.*
- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z **art. 29 ust. 3ba, 3 bc i 3bca** UoGNRSP w przetargu **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które:

- 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
- 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuściły, albo podmioty, w których są współnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości tych nie opuściły.
- 3) kiedykolwiek nabyły z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej co najmniej 300 ha użytków rolnych, przy czym do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, lub
- 4) naruszyły chociażby jedno z postanowień umowy określonych w art. 29a ust. 1 pkt 1 lub 2, lub 3 ugnrSP (dotyczy osób które po dniu 29.04.2016 r. nabyły nieruchomości Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty), lub
- 5) w dniu opublikowania wykazu, o którym mowa w art. 28 ust. 1, ugnrSP na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka tj. w dniu **23.12.2024 r.** posiadały udziały lub akcje w spółkach handlowych będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej, w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, z wyjątkiem:
  - a) akcji dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi,
  - b) akcji lub udziałów w spółce, będącej grupą producentów rolnych, o której mowa w ustawie z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2018 r. poz. 1026).

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji Rosji na Ukrainę, a także w oparciu o art. 4 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa w zw. z art. 5aa ust. 1 i art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w sprawie środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

(Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1, z późn. zm.), art. 2 ust. 1-3 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), art. 2 i art. 9 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) wprowadza się weryfikację osób fizycznych i innych podmiotów w umowach, których stroną jest KOWR.

Uczestnicy biorący udział w przetargu podlegają weryfikacji, która polega na sprawdzeniu, czy osoby fizyczne i inne podmioty nie są:

- a) osobami prawnymi, podmiotami lub organami tych podmiotów z siedzibą w Rosji, które podlegają kontroli publicznej lub są w ponad 50% własnością publiczną lub w których Rosja, jej rząd lub bank centralny mają prawo do udziału w zyskach lub z którymi Rosja, jej rząd lub bank centralny utrzymują inne istotne stosunki gospodarcze, zgodnie z wykazem w Załączniku XIX;
- b) osobami prawnymi, podmiotami lub organami z siedzibą poza Unią, w których ponad 50 % praw własności bezpośrednio lub pośrednio należy do podmiotu wymienionego w Załączniku XIX; lub
- c) osobami prawnymi, podmiotami lub organami działającymi w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) powyżej.

#### **UWAGA:**

#### **W związku z organizacją kilku przetargów na nieruchomości przejęte po Przedsiębiorstwie Produkcyjnym Handlowo-Uslugowym "Agro-Beta" Skarszyn sp.z o.o.:**

Zgodnie z art. 29 ust. 3bd ustawy ugnrSP - KOWR zastrzega, że ta sama osoba nie może brać udziału w więcej niż jednym przetargu, w przypadku gdy w jednym z przetargów zorganizowanych w celu wydzierżawienia wydzielonej części nieruchomości Zasobu objętej dotychczas umowami dzierżawy zawartymi z Przedsiębiorstwem Produkcyjnym Handlowo-Uslugowym "Agro-Beta" Skarszyn sp.z o.o., osoba ta została wyłoniona jako kandydat na dzierżawcę. Krajowy Ośrodek zastrzega, że ta sama osoba nie może brać udziału w więcej niż jednym przetargu ograniczonym w przypadku, gdy w jednym z przetargów objętych ogłoszeniem nr [WRO.WKUZ.GZ.4243.139.2025.KR.15](#) (opublikowanym w dniach 10.03.2025-11.04.2025), ogłoszeniem nr [WRO.WKUZ.GZ.4243.139.2025.KR.25](#) (opublikowanym w dniach 13.03.2025-15.04.2025), ogłoszeniem nr [WRO.WKUZ.GZ.4243.139.2025.KR.34](#) (opublikowanym w dniach 14.03.2025-23.04.2025), niniejszym ogłoszeniem i kolejnymi ogłoszeniami, osoba ta albo jej współmałżonek z którym pozostaje we wspólności majątkowej małżeńskiej została wyłoniona jako kandydat na dzierżawcę.

W przypadku małżonków pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa małżeńska, w poszczególnych przetargach zorganizowanych w celu wydzierżawienia wydzielonych przed przetargami części nieruchomości Zasobu (pochodzących po zakończonych umowach dzierżawy zawartych z Przedsiębiorstwem Produkcyjnym Handlowo-Uslugowym "Agro-Beta" Skarszyn sp.z o.o.) kandydatem na dzierżawcę może być wyłoniony tylko jeden ze współmałżonków (w przypadku ograniczenia na podstawie art.29 ust. 3bd ugnrSP).

**Uczestnik przetargu wobec którego zachodzą powyższe przesłanki pomimo zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargach i wpłacenia wadium do innych nieruchomości pochodzących po zakończonych umowach dzierżawy zawartych z Przedsiębiorstwem Produkcyjnym Handlowo-Uslugowym "Agro-Beta" Skarszyn sp.z o.o., nie będzie mógł brać w nich udziału.**

W razie wyłonienia jako kandydata na dzierżawcę osoby, o której mowa powyżej (która wbrew ograniczeniom wzięła udział w więcej niż jednym przetargu) **przetarg podlega unieważnieniu**, niezależnie od jego etapu (w tym również po jego zakończeniu). W razie zawarcia z taką osobą umowy dzierżawy przed unieważnieniem przetargu, **umowa ta ulega rozwiązaniu jako dotknięta nieważnością** (art. 58 § 1 k.c. w zw. z art. 39 ust. 1 w zw. z art. 29 ust. 3bd u.g.n.r.S.P.).

**Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu następujące osoby:**

1. Krzysztof Kamiński (nieruchomość I - IV),
2. Przemysław Mularski (nieruchomość I - IV),
3. Arkadiusz Warzecha (nieruchomość I - IV),
4. Anna Mackiewicz (nieruchomość I - IV),
5. Dawid Wiech (nieruchomość I - IV),
6. Patryk Wiech (nieruchomość I - IV),

7. Michał Stawiński (nieruchomość I, II, IV),
8. Ewelina Stawińska (nieruchomość III),
9. Mariusz Pasternak (nieruchomość I, II, IV),
10. Rafał Marzec (nieruchomość II, III),
11. Norbert Miarka (nieruchomość I - IV),
12. Aureliusz Skomra (nieruchomość I - IV),
13. Damian Rykowski (nieruchomość I - IV),
14. Fabian Stachowicz (nieruchomość I - IV),
15. Katarzyna Dolińska (nieruchomość I - IV),
16. Grzegorz Prokopenko (nieruchomość I - IV).

**Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu nie zakwalifikowała do uczestnictwa i stwierdziła, że następujące osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów:**

**1. Emil Fabrykowski (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.  
*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument;*
- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5.
- W przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat – **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.);

**2. Jacek Łoza (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 7** wpisano błędną datę wykazu - data publikacji wykazu podana jest w treści ogłoszenia przetargowego (23.12.2024r.). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

**3. Marcin Wyrwas (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania) – **Złożono kopię dokumentu, który utraci ważność na dzień przetargu.** Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.*

- **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych zgodnie z zaznaczeniem we Wzorze 3.**

#### **4. Radosław Fabrykowski (nieruchomość I - IV)**

##### **Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument;*

- **WZÓR 2** – występuje nieścistość w podanej powierzchni ogólnej i powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa;  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

#### **5. Wojciech Wyrwas (nieruchomość I - IV),**

##### **Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.*

- **WZÓR 2;**
- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5.
- W przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat – **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.);

#### **6. Mateusz Kowalik (nieruchomość I - IV),**

##### **Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 7** wpisano błędną datę wykazu - data publikacji wykazu podana jest w treści ogłoszenia przetargowego (23.12.2024r.). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**

#### **7. Zbigniew Szewczyk (nieruchomość I - IV),**

##### **Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność z dokumentami – Wzorem 2, złożonym do kwalifikacji do innych przetargów organizowanych przez KOWR OT we Wrocławiu.  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**8. Krzysztof Szewczyk (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1**- w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 5 i 6** występują niezgodności z danymi KOWR. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.**
- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność z danymi KOWR (dot. dzierżawy w obrębie Tarnowiec). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**9. Ryszard Szewczyk (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1**- złożone przez rolnika oświadczenie nie zostało opatrzone pełną datą. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**10. Jarosław Polny (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1**- w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 5** występują niezgodności z danymi KOWR. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**11. Tomasz Maciejczyk (nieruchomość I, II, IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania) – **Złożono kopię dokumentu bez wskazania, czy oryginał został złożony do innego przetargu.** Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.  
*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument;*
- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 7** wpisano błędną datę wykazu - data publikacji wykazu podana jest w treści ogłoszenia przetargowego (23.12.2024r.). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**
- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność z przedłożonymi dokumentami. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**12. Paweł Szostak (nieruchomość I, II),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania) – **Złożono kopię dokumentu, która utraci ważność na dzień przetargu.** Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.  
*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.*

**13. Krzysztof Dziejczak (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1**-w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt. 3 występują niejasności. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

**14. Damian Włodarski (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność z dokumentami – Wzorem 2, złożonym do kwalifikacji do innych przetargów organizowanych przez KOWR OT we Wrocławiu.  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**15. Joanna Ankier (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1** – **UWAGA:** rolnik posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR (aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymogi art. 29 ust. 3bc UoGNRSP). Zainteresowany może uczestniczyć w przetargu pod warunkiem, braku zaległości płatniczych wobec KOWR. Dodatkowo złożone przez rolnika oświadczenie pkt. 3 (dot. zaległości finansowych) jest niezgodne z danymi KOWR. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

**16. Remigiusz Witas (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1**-w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt. 3 występują niejasności. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

**17. Piotr Włodarski (nieruchomość II),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1** – **UWAGA:** rolnik posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR (aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymogi art. 29 ust. 3bc UoGNRSP). Zainteresowany może uczestniczyć w przetargu pod warunkiem, braku zaległości płatniczych wobec KOWR. Dodatkowo złożone przez rolnika oświadczenie pkt. 3 (dot. zaległości finansowych) jest niezgodne z danymi KOWR. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

**18. Grzegorz Radlica (nieruchomość I-IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.  
*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.*
- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 4** nie dokonano zaznaczenia. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**

- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5;
- W przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat – **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.);

**19. Andrzej Radlica (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność z danymi KOWR (dot. dzierżawy). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**20. Kamil Koziara (nieruchomość II - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 7** wpisano błędną datę wykazu - data publikacji wykazu podana jest w treści ogłoszenia przetargowego (23.12.2024r.). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**

**21. Piotr Koziara (nieruchomość I, III, IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w **pkt. 7** wpisano błędną datę wykazu - data publikacji wykazu podana jest w treści ogłoszenia przetargowego (23.12.2024r.). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**

**22. Łukasz Jakusek (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 2** – złożone przez rolnika oświadczenie (kopia) jest nieczytelna. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.**  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;

**23. Mateusz Jakusek (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 2** – występuje nieścisłość w podanej powierzchni ogólnej i powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa;  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

**24. Dagmara Jakusek (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **Dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych zgodnie z zaznaczeniem we Wzorze 3.**

**25. Daniel Sikora (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność z dokumentami – Wzorem 2, złożonym do kwalifikacji do innych przetargów organizowanych przez KOWR OT we Wrocławiu.  
W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;



**26. Iwona Wiatr (nieruchomość III - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt. 7 wpisano błędną datę wykazu - data publikacji wykazu podana jest w treści ogłoszenia przetargowego (23.12.2024r.). **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**
- **dowody potwierdzające posiadanie 5 letniego stażu pracy w rolnictwie.** WZÓR 3 – pkt. E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów;

**27. Piotr Ogrodnik (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.  
*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.*
- **WZÓR 2,**
- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5;
- W przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat – **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.);

**28. Krzysztof Stachowicz (nieruchomość I - IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 1-** w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt. 5 występują niezgodności z danymi KOWR. **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1;**

**29. Tomasz Jasiński (nieruchomość I-IV),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.  
*Uwaga: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.*
- **WZÓR 1;**
- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5,
- W przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat – **dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych**, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.).

**30. Adam Buderkiewicz (nieruchomość I),**

**Dokumenty do uzupełnienia:**

- **WZÓR 2** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność z dokumentami – Wzorem 2, złożonym do kwalifikacji do innych przetargów organizowanych przez KOWR OT we Wrocławiu. W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji;
- **Dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji i 3 letniego stażu pracy w rolnictwie,** zgodnie z zaznaczeniem we Wzorze 3.

**Osoby, które zostaną wymienione jako te, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów, niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa – zgodnie z podanymi na liście dokumentami - mają możliwość ich uzupełnienia. W tym celu najpóźniej do dnia 11.04.2025 roku do godziny 14:00 złożą w siedzibie OT KOWR we Wrocławiu brakujące dokumenty (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym nr nieruchomości, której dotyczą składane dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.**

Przewodnicząca Komisji

Katarzyna Roszko