

O G Ł O S Z E N I E
/wykaz o zamiarze dzierżawy/

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi, działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022, poz. 433), **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić niezabudowane nieruchomości rolne, położone w województwie łódzkim, w powiecie kutnowskim, w gminie Krośniewice:**

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Szubina	46/4	4,00	RII – 1,1816; RIIIa – 1,4453 RIIIb – 0,2585; RIVa – 0,6348 Ł – 0,1408; Ł-W – 0,0063 ŁIV – 0,3320; ŁIV-W – 0,0007	30 dt

Stan prawny wyżej wymienionych nieruchomości uregulowany jest w Sądzie Rejonowym w Kutnie, w księdze wieczystej LD1Y/00024856/2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośniewice uchwalonym Uchwałą Rady Krośniewice 27 sierpnia 2003 r. dla działki położonej w obrębie geodezyjnym **Szubina** wyznaczono kierunek RP – tereny upraw rolniczych, Ł – tereny użytków zielonych oraz 2K GP – droga krajowa nr 2 relacji Poznań – Krośniewice – Warszawa klasy GP.

Nieruchomość opisana w tabeli powyżej zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu.
Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **30 września 2035 roku**.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 636-53-26, **606-282-247** (Karolina Lubińska).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie przez okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Brzeźnica, Izbie Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi, na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr w zakładce „nieruchomości/oferty”, na stronie podmiotowej BIP KOWR.