



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

Sekcja Zasobem w Świdnicy

WRO.WKUZ.SW.4243.63.2025.AN.20

Świdnica, dnia 10 kwietnia 2025r.

Lista osób spełniających warunki do zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu ograniczonym ustnym na dzierżawę oraz lista osób niespełniających tych warunków zgodnie z ogłoszeniem przetargowym nr **WRO.WKUZ.SW.4243.63.2025.AN.4** wyznaczonym na dzień **09.05.2025r. godz. 10:00,**

Przedmiot przetargu :

Nieruchomość mieszana, niezabudowana położona w obrębie **Wądroże Wielkie**, gmina **Wądroże Wielkie**, powiat **jaworski**, województwo **dolnośląskie**, działka **nr 164/2**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **13,0975 ha** (użytki rolne 13,0975 ha) z czego: grunty orne **13,0975 ha**, w klasach: RIIIB – 6,8270 ha, RIVa – 5,6205 ha, RIVb – 0,6500 ha.

I. Lista wszystkich osób, które złożyły dokumenty do zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu ograniczonym, ustnym na dzierżawę:

1. Pan Jarosław Laska,
2. Pan Jacek Garbera,
3. Pan Grzegorz Hawran,
4. Pan Hubert Jodłowski,
5. Pan Kamil Brożyna,
6. Pani Karolina Mazur,
7. Pan Piotr Brożyna,
8. Pan Marcei Cisowski,
9. Pan Piotr Laska,
10. Pan Łukasz Basa.

II. Lista osób, których dokumenty są kompletne i spełnione zostały wszystkie warunki określone w ogłoszeniu przetargowym:

1. Pan Łukasz Basa,
2. Pan Piotr Laska,
3. Pan Marcei Cisowski,
4. Pan Hubert Jodłowski,
5. Pan Grzegorz Hawran.

III. Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów, do zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu ograniczonym, ustnym na dzierżawę nieruchomości i mają możliwość ich uzupełnienia, w terminie do dnia 22.04.2025r. do godziny 14:00 w zabezpieczonej kopercie, w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję:

1. Pani Karolina Mazur:

- błędnie wypełniony Wzór nr 1 (*oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym*): w pkt 7, błędna data wykazu.
- błędnie wypełniony Wzór nr 2 (*oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczyste, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego*), tj. brak wyszczególnienia powierzchni nieruchomości ogółem w ha oraz brak podsumowania powierzchni ogółem i powierzchni użytków rolnych w ha.
- brak dokumentu potwierdzającego prowadzenie gospodarstwa rolnego o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych od daty wskazanej we Wzorze nr 2 (*oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych*)

dokumenty należy uzupełnić o:

- prawidłowo wypełniony Wzór nr 1 (*oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym*), data wykazu 17.02.2025r.
- prawidłowo wypełniony Wzór nr 2 (*oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczyste, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego*),
- kserokopie dokumentów, z których wynikać będzie, że w okresie wskazanym Wzorze nr 2 (*oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych*), w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych, wchodzące w skład jego gospodarstwa (np. umowę sprzedaży, umowę darowizny, wydruk z księgi wieczystej, umowę dzierżawy z datą pewną, prawomocne orzeczenie sądu, zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta), inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa);

2. Pan Piotr Brożyna:

- błędnie wypełniony Wzór nr 1 (*oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym*): w **pkt 6** (*Oświadczenie dotyczące wywiązywania się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży- dotyczy osób które po dniu 29.04.2016r. nabyły nieruchomość z Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty*), w **pkt 7**, błędna data wykazu.
- brak świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły.

dokumenty należy uzupełnić o:

- prawidłowo wypełniony Wzór nr 1 (oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym), data wykazu 17.02.2025r.
- kserokopię świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły.

3. Pan Kamil Brożyna:

- błędnie wypełniony Wzór nr 1 (oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym): w pkt 7, błędna data wykazu.
- brak świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły.

dokumenty należy uzupełnić o:

- prawidłowo wypełniony Wzór nr 1 (oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym), data wykazu 17.02.2025r.
- kserokopię świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły.

4. Pan Jacek Garbera:

- błędnie wypełniony Wzór nr 1 (oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym): w pkt 7, błędna data wykazu,
- brak dokumentu potwierdzającego prowadzenie gospodarstwa rolnego o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych od daty wskazanej we Wzorze nr 2 (oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych)

dokumenty należy uzupełnić o:

- prawidłowo wypełniony Wzór nr 1 (oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym), data wykazu 17.02.2025r.
- kserokopie dokumentów, z których wynikać będzie, że w okresie wskazanym Wzorze nr 2 (oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych), w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych, wchodzące w skład jego gospodarstwa (np. umowę sprzedaży, umowę darowizny, wydruk z księgi wieczystej, umowę dzierżawy z datą pewną, prawomocne orzeczenie sądu, zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta), inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa);

5. Pan Jarosław Laska:

- błędnie wypełniony Wzór nr 1 (oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym): w pkt 7, błędna data wykazu,
- brak dokumentu potwierdzającego prowadzenie gospodarstwa rolnego o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych od daty wskazanej we Wzorze nr 2 (oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych)

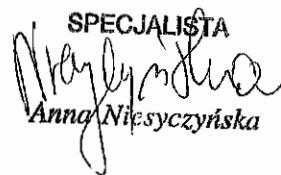
dokumenty należy uzupełnić o:

- prawidłowo wypełniony Wzór nr 1 (oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym), data wykazu 17.02.2025r.
- kserokopie dokumentów, z których wynikać będzie, że w okresie wskazanym Wzorze nr 2 (oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych), w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych, wchodzące w skład jego gospodarstwa (np. umowę sprzedaży, umowę darowizny, wydruk z księgi wieczystej, umowę dzierżawy z datą pewną, prawomocne orzeczenie sądu, zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta), inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa);

W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji Przetargowej – Anną Nieszczyńską, tel. 797 604 655.

Lista wszystkich osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Świdnicy, ul. Kliczkowska 28, zostanie opublikowana na stronie internetowej KOWR pod ogłoszeniem o przetargu oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP), w dniu **28 kwietnia 2025r. po godz. 14:00.**

Przewodniczący Komisji:

SPECJALISTA

Anna Nieszczyńska