



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

WRO.WKUZ.GZ.4243.227.2025.BO1

Wrocław, dnia 24.04.2025r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2024 roku poz. 700), ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2017 roku poz. 624), ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 roku, poz. 589 ze zm.), ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2024 roku, poz. 423 ze zm.), podaje :

Liste osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym oraz liste osób, które nie złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu lub posiadają zaległości finansowe

Komisja zapoznała się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu ustnym ograniczonym na dzierżawę, ogłoszonym na dzień **20.05.2025 r. o godz. 10: 00**, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa we Wrocławiu, ul. Mińska 60 – obejmującym nieruchomość położoną:

- 1. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana** położona w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 1**. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **31,69 ha** (użytki rolne 31,69 ha)
- 2. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana** położoną w obrębie: **Podgaj, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 17/58, 17/59**. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **17,2330 ha** (użytki rolne 16,4964 ha)
- 3. Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 91/1, 91/4**. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **13,02 ha** (użytki rolne 12,41 ha)
- 4. Nieruchomość gruntowa, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Karczyn, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 22/6, 34**. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **8,2695 ha** (użytki rolne 8,2695 ha)

Do zakwalifikowania się do przetargu należało złożyć:

- oświadczenie [wg wzoru nr 1], o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu,
- oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego [wg wzoru nr 2], *Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia,*
- w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat – *oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych [wg wzoru nr 3], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,*
- w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.).

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, przy:

54-610 Wrocław, ul. Mińska 60, 71 35 63 919, www.kowr.gov.pl

1) podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników – jest zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

2) prowadzeniu przez osobę fizyczną działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej, co najmniej 1 ha będącym:

a) jej własnością – jest:

– akt notarialny,

– prawomocne orzeczenie sądu,

– wypis z księgi wieczystej,

– zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta),

– inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,

b) przedmiotem użytkowania wieczystego – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci,

c) przedmiotem dzierżawy – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;

3) zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej – jest świadectwo pracy;

4) wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej – jest zaświadczenie o wykonywaniu pracy;

5) odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. nr 69, poz. 415, z zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej – jest zaświadczenie o odbyciu stażu;

- ✓ dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z **art. 29 ust. 3ba, 3bc i 3bca** UoGNRSP w przetargu **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które:

- 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
- 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władają lub władały nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuściły, albo podmioty, w których są współnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które władają lub władały nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości tych nie opuściły.
- 3) kiedykolwiek nabyły z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej, co najmniej 300 ha użytków rolnych, przy czym do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, lub
- 4) naruszyły chociażby jedno z postanowień umowy określonych w art. 29a ust. 1 pkt 1 lub 2, lub 3 ugnrSP (dotyczy osób, które po dniu 29.04.2016 r. nabyły nieruchomości Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty), lub
- 5) w dniu opublikowania wykazu, o którym mowa w art. 28 ust. 1, ugnrSP na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka tj. w dniu **22.07.2024 r.** posiadały udziały lub akcje w spółkach handlowych będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej, w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, z wyjątkiem:
 - a) akcji dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi,
 - b) akcji lub udziałów w spółce, będącej grupą producentów rolnych, o której mowa w ustawie z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1145).

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji Rosji na Ukrainę, a także w oparciu o art. 4 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa w zw. z art. 5aa ust. 1 i art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w sprawie środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE L z 2014 r. Nr 229, str. 1, z późn. zm.), art. 2 ust. 1-3 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), art. 2 i art. 9 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) wprowadza się weryfikację osób fizycznych i innych podmiotów w umowach, których stroną jest KOWR.

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu zakwalifikowała do uczestnictwa następujące osoby:

1. Rafał Chorańczewski - nieruchomości I
2. Dawid Korkuś – nieruchomości I
3. Henryk Muchorowski – nieruchomości I, II, III
4. Marek Antoń – nieruchomości I, II, III, IV
5. Wiesław Michaelis - nieruchomości I
6. Mieczysław Matła – nieruchomości I, II, III, IV
7. Michał Brydowski –nieruchomości I, II, III, IV
8. Anna Brydowska – nieruchomości I, II, III, IV
9. Zbigniew Żłobicki – nieruchomości I
10. Jolanta Wojtowicz – nieruchomości I, II, III, IV
11. Krzysztof Zawada – nieruchomości II
12. Andrzej Zawada – nieruchomości II
13. Krzysztof Marczewski – nieruchomości I, II, III
14. Lidia Marczevska - nieruchomości II
15. Marek Marczewski – nieruchomości III

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu nie zakwalifikowała do uczestnictwa i stwierdziła, że następujące osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów:

1. Ryszard Sinicki dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 2** – niezgodność z danymi KOWR (dot. pow. ogółem gruntów dzierzawionych od KOWR) -NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2

2. Stanisław Buszczak dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 wskazano błędną datę wykazu, (prawidłowa data to 22.07.2024 r.) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

3. Paulina Antoń dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 wskazano błędną datę wykazu, (prawidłowa data to 22.07.2024 r.) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

4. Michał Antoń dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 wskazano błędną datę wykazu, (prawidłowa data to 22.07.2024 r.) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

5. Krzysztof Jałowicz dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu zaznaczenie w pkt 5 dotyczący nabycia nieruchomości z Zasobu niezgodne z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

6. Mateusz Lech dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 4 dotyczący władania nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego niezgodny z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1
- **Wzór2** (w złożonym oświadczeniu błędna pow. użytków rolnych na terenie gminy Łagiewniki) - NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2

7. Modest Wojtowicz dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 5 dotyczący nabycia nieruchomości z Zasobu niezgodny z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

8. Tomasz Wojtowicz - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 5 dotyczący nabycia nieruchomości z Zasobu niezgodny z danymi KOWR) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

9. Krzysztof Bordowicz - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych

10. Mariusz Break - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu niezaznaczony pkt 5 dotyczący nabycia nieruchomości z Zasobu) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

11. Patryk Polewczyk - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (do wskazanego przez rolnika przetargu nie został złożony oryginał dokumentu, ale jego kopia)

12. Bartosz Brydowski - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych
- **WZÓR 1** w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 3 niezgodność z danymi KOWR-NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

Na dzień kwalifikacji kontrahent posiada zadłużenie wobec KOWR

- **WZÓR 2**
- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje

Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat

13. Mateusz Brydowski - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych
- **WZÓR 1** w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 3 niezgodność z danymi KOWR. NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1

Na dzień kwalifikacji kontrahent posiada zadłużenie wobec KOWR

- **WZÓR 2**
- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje

Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat

14. Roman Stój - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 2**
- **WZÓR 3** wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje

Dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór nr 3 pkt E zawiera szczegółowe informacje na temat wymaganych dokumentów) - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat

15. Dawid Kowalski - dokumenty do uzupełnienia:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych
- **WZÓR 3** z zaznaczeniem zgodnym z załączonymi kopiami dowodów potwierdzających kwalifikacje

16. Stanisław Lech - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu brak zaznaczenia w pkt 6 dotyczącym wywiązywania się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży (po dniu 29.04.2016) – NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1
- **WZÓR 2** (w złożonym oświadczeniu nie wykazano gruntów na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany, ponadto występuje niezgodność z danymi KOWR- dot. pow. ogółem oraz pow. użytków rolnych gruntów dzierżawionych od KOWR) - NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2

- Dokumenty, z których wynikać będzie, że w okresie pokrywającym cały 5- letni okres, w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne wchodzące w skład jego gospodarstwa rolnego (np. dowód opłaty podatku rolnego, decyzja o przyznaniu płatności wraz z dokumentami pozwalającymi zidentyfikować położenie działek, odpis lub wyciąg z księgi wieczystej, oświadczenie rolnika, zeznania 3 świadków złożone pod rygorem odpowiedzialności za fałszywe zeznania – w przypadku samoistnego posiadania

17. Julian Smak - dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** (w złożonym przez rolnika oświadczeniu niezaznaczony pkt 4 dotyczący władania nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego oraz pkt 5 dotyczący nabycia nieruchomości z Zasobu) – **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1**
- **WZÓR 2** (w złożonym oświadczeniu niezgodność z przedłożonymi dokumentami potwierdzającymi powierzchnię gospodarstwa - dotyczy gruntów współposiadanych) - **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2**

W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

Jednocześnie informujemy, że osoby, które zostaną wymienione jako te, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów, niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa – zgodnie z podanymi na liście dokumentami - mają możliwość ich uzupełnienia. W tym celu najpóźniej do dnia **07.05.2025 r. do godziny 14:00 złożą w siedzibie OT KOWR we Wrocławiu brakujące dokumenty (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym nr nieruchomości, której dotyczą składane dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.**

KOWR zastrzega, że ta sama osoba nie może brać udziału w więcej niż jednym przetargu w przypadku, gdy w jednym z przetargów np. wymienionych w tym ogłoszeniu, osoba ta została wyłoniona, jako kandydat na dzierżawcę. Krajowy Ośrodek zastrzega, że ta sama osoba nie może brać udziału w więcej niż jednym przetargu ograniczonym w przypadku, gdy w jednym z przetargów objętych ogłoszeniami, osoba ta albo jej współmałżonek, z którym pozostaje we wspólności majątkowej małżeńskiej została wyłoniona, jako kandydat na dzierżawcę. W przypadku małżonków, pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa małżeńska, w poszczególnych przetargach zorganizowanych w celu wydzierżawienia:

- a) wydzielonych przed przetargami części nieruchomości Zasobu będących przedmiotem wykazów nr:
WRO.WKUZ.WR.4243.499.2024.MR.4;
WRO.WKUZ.WR.4243.499.2024.MR.12;
WRO.WKUZ.WR.4243.489.2024.MR.1;
WRO.WKUZ.WR.4243.499.2024.MR.2.
WRO.WKUZ.GZ.4243.197.2025.BO.1.1.

Uczestnik przetargu wobec, którego zachodzą powyższe przesłanki pomimo zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargach i wpłacenia wadium do innych nieruchomości pochodzących po zakończonych umowach dzierżawy po Agroimpex - Krzepice Sp. z o. o.; KWS Lochów Polska Sp. z o. o.; RPPH Łojowice Sp. z o.o., nie będzie mógł brać w nich udziału.

W razie wyłonienia, jako kandydata na dzierżawcę osoby, o której mowa, powyżej (która wbrew ograniczeniom wzięła udział w więcej niż jednym przetargu) **przetarg podlega unieważnieniu**, niezależnie od jego etapu (w tym również po jego zakończeniu). W razie zawarcia z taką osobą umowy dzierżawy przed unieważnieniem przetargu, **umowa ta ulega rozwiązaniu, jako dotknięta nieważnością** (art. 58 § 1 k.c. w zw. z art. 39 ust. 1 w zw. z art. 29 ust. 3bd UoGNRSP).

Przewodnicząca Komisji
Barbara Olszewska-Pałęga