

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U z 2024r. poz. 589) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (Dz. U. z 2017 r. poz. 624),

podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości rolnych przeznaczonych do **DZIERŻAWY**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Wólka**, powiat lubelski, województwo lubelskie:

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Łuszczów Pierwszy	293/6	Rep. A. 1139/2025	RIVb- 0,0900; RV- 0,5100; ŁIV- 0,1700 W-0,0100	0,7800	2,0

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wólka z dnia 28.12.2001 roku, nr XXXIII/269/2001 ws. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest częściowo w terenie upraw polowych (RP) oraz w terenie łąk i pastwisk (RZ).

Uwaga!

Na działce nr **293/6** znajduje się zasiew pszenicy ozimej, który jest własnością Skarbu Państwa. Wartość produkcji w toku w/w uprawy została szacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę na kwotę **2 200,00 zł** (w tym VAT- 411,38 zł).

Wyłoniony w przetargu kandydat na dzierżawcę będzie zobligowany do uregulowania w/w kwoty przed zawarciem umowy dzierżawy.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz wywieszono na okres minimum 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, Sołectwie, Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, Lubelskiej Izbie Rolniczej a także opublikowano na stronie internetowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.gov.pl/kowr

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w KOWR OT w Lublinie, ul. Chodźki 10A, tel. 0-81 307 97 66/ 0-81 756 19 30

LUB.WGZ.4243.65.2025.AMI

Potwierdzenie publikacji.
LUB.WGZ.4243.65.2025.AMI

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia2025 r.	data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia2025 r.	data i podpis
URZĄD GMINY WÓLKA				
SOŁECTWO Łuszczów Pierwszy				
LUBELSKA IZBA ROLNICZA				
O/T KOWR W LUBLINIE				