



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.108.2025.RP.2

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 r. poz. 589 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Nowa Wieś (00077)**, gminie **Myszków** powiat **myszkowski**, woj. **śląskie**.

w skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

lp	obręb	działka	pow.	LV	LVI	PSVI
1	Nowa Wieś	371	0,3549	0,0000	0,3549	0,0000
2	Nowa Wieś	416/4	0,0019	0,0000	0,0000	0,0019
3	Nowa Wieś	416/5	0,0712	0,0000	0,0000	0,0712
4	Nowa Wieś	1681	0,0705	0,0705	0,0000	0,0000
5	Nowa Wieś	1744	0,0162	0,0162	0,0000	0,0000
	razem:		0,5147	0,0867	0,3549	0,0731

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Myszkowie prowadzi księgi wieczyste o numerze CZ1M/00014786/6, CZ1M/00086742/1, CZ1M/00069020/9

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,5147 ha, w tym:

- łąki trwałe: 0,4416 ha,
- pastwiska trwałe: 0,0731 ha,

2. Inne ważne informacje o nieruchomości: brak dojazdu do działki nr 371, działka położona jest przy linii brzegu rzeki Warta.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Myszków ww. działka położona jest na terenie trwałych użytków zielonych w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią o symbolach od 1RZL/ZZ do 4RZL/ZZ, od RZL/ZZ do 15RZL/ZZ.

Wywóławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 0,1 zł w tym 0,1 zł za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 57.

Częstochowa, dnia 23.05.2025 r.

Tomasz Pucek
Zastępca Dyrektora
OT KOWR w Częstochowie
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od **27.05.2025r. do 11.06.2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Miasta Myszków,
 2. Ślaska Izba Rolnicza w Częstochowie,
 3. KOWR OT w Częstochowie,
- oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	129099.212884.218804
Nazwa dokumentu	wykaz dzierzawa ob. Nowa Wieś dz. 371, 416-4,416-5,1681,1744.pdf
Tytuł dokumentu	wykaz dzierzawa ob. Nowa Wieś dz. 371, 416-4,416-5,1681,1744
Sygnatura dokumentu	CZE.WKUZ.GZ.4243.108.2025.RP
Data dokumentu	23.05.2025 13:47:46
Skrót dokumentu	D042C960A2275F25C5EC776C24319BA1B64C611B
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	23.05.2025
Sygnatariusz	Tomasz Marek Pucek
Stanowisko	Z-ca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Chyra Artur, 23.05.2025 13:36:33, wersja 1.1 (Kierownik, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
	Pasowska Renata, 23.05.2025 10:45:30, wersja 1.1 (Starszy Referent, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	
Data wydruku:	23.05.2025 14:26:23
Autor wydruku:	Pasowska Renata
	EZD 3.126.43.43.