

POZ.WGZ..PI.4243.46.2025.IRO. 13

ODDZIAŁ TERENOWY W POZNANIU
podaje do publicznej wiadomości WYKAZ
nieruchomości rolnej
przeznaczonej do dzierżawy położonej
w powiecie chodzieskim, w województwie wielkopolskim

Przedmiotem dzierżawy będzie nieruchomość rolna położona w obrębie: **PODANIN gmina Chodzież** oznaczone w ewidencji gruntów jako **działka nr 268 o pow. 16,8286 ha** w tym grunty w klasach: grunty orne w klasach: RIVa – 6,7871 ha, RIVb-1,8796 ha, RV-7,4114 ha i RVI-0,7505 ha zapisana w księdze wieczystej KW PO1H/00031842/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Chodzieży.

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 60,00 dt pszenicy całość za grunty.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie do dnia 30 września 2035r. na cele rolne.

Przeznaczenie: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, zatwierdzonym uchwałą nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30.12.2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież działka przeznaczona jest na cele rolne oznaczone na rysunku planu jako „teren upraw polowych” i częściowo wyłączzonego z zabudowy, oznaczonego symbolem N - obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Dla przedmiotowej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Przez nieruchomość ani w jej pobliżu nie przebiegają ani nie będą przebiegać drogi szybkiego ruchu, autostrady lub inne drogi krajowe.

W pobliżu działki:

- nie planuje się budowy farmy wiatrowej,
- występują stanowiska archeologiczne,
- nie występują pomniki przyrody,

Działka nie leży na obszarze „Natura 2000” oraz w Specjalnej Strefie Ekonomicznej ani w jej sąsiedztwie.

Nieruchomości te będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Powyższy wykaz będzie opublikowany w BIP oraz wywieszony na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń: w siedzibie KOWR OT w Poznaniu, KOWR OT w Poznaniu Sekcja Zamiejscowa w Pile, we właściwym miejscowo Urzędzie Gminy, w miejscowości, w której znajduje się nieruchomość, we właściwej miejscowo Izbie Rolniczej oraz opublikowany na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, Sekcja Zamiejscowa w Pile, 64-920 Piła, ul. Motylewska 7, tel. 67 211-04-36 lub 67/211-04-11.

Wykaz wywieszono

Wykaz zdjęto

Kierownik Sekcji Zamiejscowej
w Pile
Wydział Gospodarowania Zasobem
Danuta Kławińska-Mozelewska