



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Poznaniu

POZ.WGZ.4243.341.2025.KBO.20

Poznań, 2025 – 07 - 21

SPROSTOWANIE

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W POZNANIU

podaje do publicznej wiadomości sprostowanie ogłoszenia numer POZ.WGZ.4243.341.2025.KBO.18 z dnia 21.07.2025 r. o przetargach ustnych ograniczonych na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych w obrębie Czachorowo, gmina Gostyń, obrębach Drzęczewo i Podrzecze, gmina Piaski oraz obrębie Grodzisko, gmina Poniec powiat gostyński, województwo wielkopolskie, które odbędą się dnia 11.09.2025 r. o godz. 9.00

W części ogłoszenia **VII. ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY** zmienia się treść ogłoszenia w następujący sposób:

1) zmienia się treść ust. 1 w następujący sposób:

„1. Termin i miejsce zawarcia umowy dzierżawy zostanie wyznaczony przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa po zakończeniu przetargu i złożeniu lub uzgodnieniu wymaganych zabezpieczeń płatności czynszu dzierżawnego, z **zastrzeżeniem pkt. VI ogłoszenia.**”

2) wprowadza się ustęp ust. 14 o następującej treści:

„14. Dzierżawca zobowiązany będzie udzielić KOWR nieodwołalnego pełnomocnictwa do jednostronnego przejęcia:

- 1) gruntów o łącznej powierzchni nie większej niż 30% powierzchni użytków rolnych będących przedmiotem dzierżawy na dzień zawarcia umowy,
- 2) gruntów, od których nie ustala się czynszu dzierżawnego,
- 3) gruntów, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w planie ogólnym gminy, lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub miejscowym planie rewitalizacji, lub miejscowym planie odbudowy są przeznaczone na cele inne niż rolne, a także grunty na których ujawnione zostały złoża kopalin lub przeznaczone są na cele publiczne – przy czym dotyczy to również gruntów, których przeznaczenie zmieni się na inne niż rolne w trakcie trwania umowy. Wyłączenie gruntów z umowy wymaga pisemnego oświadczenia KOWR, w którym wskazana zostanie data z jaką nastąpi ich wyłączenie oraz termin wydania tych gruntów Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa.”

3) wprowadza się ustęp ust. 15 o następującej treści:

„15. Kandydat na dzierżawcę pozostający w związku małżeńskim, bez względu na rodzaj ustroju małżeńskiego, przed zawarciem umowy dzierżawy, zobowiązany jest do podania danych współmałżonka (imienia i nazwiska) w celu jego weryfikacji w zakresie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie. Współmałżonek kandydata na dzierżawcę bez względu na rodzaj ustroju małżeńskiego, przed zawarciem umowy dzierżawy, zobowiązany jest do złożenia stosownych oświadczeń w tym zakresie wg wzorów KOWR”.

4) wprowadza się ustęp ust. 16 o następującej treści:

„16. Umowa dzierżawy nie może zostać zawarta w przypadku, w którym na dzierżawcę nałożono środki ograniczające (sankcje unijne uzupełnione o sankcje krajowe) w związku z wojną w Ukrainie, a także jeżeli ujawniono powiązania dzierżawcy z osobą fizyczną lub innym podmiotem, względem których mają zastosowanie środki ograniczające (sankcje).”

Niniejsze sprostowanie podlega opublikowaniu na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, stronie internetowej KOWR www.gov.pl/web/kowr oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Poznaniu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, 61-701 Poznań, ul. Fredry 12, tel. 61 85 60 624 lub 647.