



Legnica, dnia 01.09.2025 r.

Lista osób zakwalifikowanych oraz
lista osób wezwanych do uzupełnienia dokumentów
(ogłoszenie przetargowe numer WRO.WKUZ.LE.4243.446.2025.MD)

do uczestnictwa w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości w granicach działki nr **356/15** obręb **Wągradno** gmina **Ruja** o pow. 17,5923 ha, który odbędzie się w dniu 17.09.2025 r. o godzinie 13:00 w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Legnicy, ul. Jaworzyńska 199.

Komisja przetargowa zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu niżej wymienione osoby:

- I. Daniel Szwed**
- II. Robert Żyła**
- III. Filip Mackiewicz**
- IV. Sebastian Siwoń**
- V. Henrike Hennies**
- VI. Jan Hennies**
- VII. Łukasz Hołowiak**

Komisja przetargowa wezwała do uzupełnienia dokumentów niżej wymienione osoby:

I. Tomasz Dragan:

1. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczystie, będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw) (- **WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia- w przedłożonym dokumencie nie wpisano daty rozpoczęcia osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego.

II. Marta Szwed:

UWAGA:

Zgodnie z ogłoszeniem przetargowym „w przypadku małżonków pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa, wniosek o zakwalifikowanie do uczestnictwa w przetargu może być złożony **tylko przez jednego współmałżonka** (nawet jeżeli obydwójce spełniają warunki zakwalifikowania), również w przypadku gdy część nieruchomości należy do jednego ze współmałżonków (majątek odrębny)”.

1. Złożyć oświadczenie, który z małżonków będzie uczestnikiem przedmiotowego przetargu.

III. Radosław Szwed:

UWAGA:

Zgodnie z ogłoszeniem przetargowym „w przypadku małżonków pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa, wniosek o zakwalifikowanie do uczestnictwa w przetargu może być złożony **tylko przez jednego współmałżonka** (nawet jeżeli obydwójce spełniają warunki zakwalifikowania), również w przypadku gdy część nieruchomości należy do jednego ze współmałżonków (majątek odrębny)”.

1. Złożyć oświadczenie, który z małżonków będzie uczestnikiem przedmiotowego przetargu.
2. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczystie, będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw) (- **WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za

składanie fałszywego oświadczenia- zgodnie z informacją posiadaną przez KOWR faktyczna powierzchnia użytków rolnych nieruchomości dzierżawionej z Zasobu jest niezgodna z powierzchnią użytków rolnych wskazaną w oświadczeniu.

IV. Zbigniew Szwed:

1. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (**według - WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia- w przedłożonym dokumencie nie wykazano gruntów będących własnością, zgodnie z przedłożonym aktem notarialnym.

V. Halina Żyła:

1. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczyście, będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw) (- **WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia- zgodnie z informacją posiadaną przez KOWR faktyczna powierzchnia użytków rolnych nieruchomości dzierżawionych z Zasobu jest niezgodna z powierzchnią użytków rolnych wskazaną w oświadczeniu (dotyczy obrębu: Jaśkowice Legnickie).
2. Złożyć dokument zawierający nazwisko panięskie widniejące na przedłożonym dokumencie potwierdzającym wykształcenie (np. dowód osobisty, akt małżeństwa).
3. Złożyć dokument potwierdzający wykształcenie wskazane w przedłożonym oświadczeniu o posiadaniu kwalifikacji rolniczych **załącznik nr 13- wzór 3 zgodnie z częścią A1, A2.**

LUB

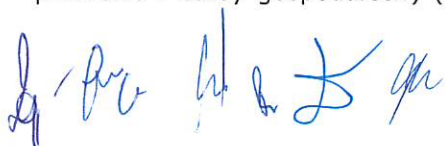
złożyć dokumenty potwierdzające 3 letni staż pracy w rolnictwie według **załącznika nr 13- wzór 3 część E-** zgodnie z przedłożonym dokumentem potwierdzającym wykształcenie.

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, przy:

- 1) podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników – jest zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;
- 2) prowadzeniu przez osobę fizyczną działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym:
 - a) jej własnością – jest:
 - akt notarialny,
 - prawomocne orzeczenie sądu,
 - wypis z księgi wieczystej,
 - zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta),
 - inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,
 - b) przedmiotem użytkowania wieczystego – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci,
 - c) przedmiotem dzierżawy – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;
- 3) zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej – jest świadectwo pracy;
- 4) wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej – jest zaświadczenie o wykonywaniu pracy;
- 5) odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. nr 69, poz. 415, z zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej – jest zaświadczenie o odbyciu stażu;
- 6) przy potwierdzeniu stażu pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) - zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy.

VI. Natalia Mackiewicz:

1. Złożyć oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczyście, będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (dotyczy wszelkich nieruchomości niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw) (- **WZÓR 2**). Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest



obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia- zgodnie z informacją posiadaną przez KOWR faktyczna powierzchnia użytków rolnych nieruchomości dzierżawionych z Zasobu jest niezgodna z powierzchnią użytków rolnych wskazaną w oświadczeniu.

VII. Damian Tylawski:

1. Przedłożyć zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania- **przedłożony dokument na dzień przetargu będzie starszy niż 2 miesiące.**

UWAGA: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

VIII. Mirosław Tylawski:

1. Przedłożyć zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania- **przedłożony dokument na dzień przetargu będzie starszy niż 2 miesiące.**

UWAGA: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

IX. Barbara Szwed:

1. Złożyć dokumenty **uzupełniające wymagany 3 letni staż pracy w rolnictwie według załącznika nr 13-wzór 3 część E-** zgodnie z przedłożonym dokumentem potwierdzającym wykształcenie.

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, przy:

1) podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników – jest zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

2) prowadzeniu przez osobę fizyczną działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym:

a) jej własnością – jest:

– akt notarialny,

– prawomocne orzeczenie sądu,

– wypis z księgi wieczystej,

– zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta),

– inne dokumenty potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,

b) przedmiotem użytkowania wieczystego – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci,

c) przedmiotem dzierżawy – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tiret pierwsze-trzeci lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;

3) zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej – jest świadectwo pracy;

4) wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej – jest zaświadczenie o wykonywaniu pracy;

5) odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. nr 69, poz. 415, z zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej – jest zaświadczenie o odbyciu stażu;

6) przy potwierdzeniu stażu pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) – zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy.

X. Grzegorz Picur:

1. Przedłożyć zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania- **przedłożony dokument na dzień przetargu będzie starszy niż 2 miesiące.**

UWAGA: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego

przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.

XI. Paulina Dąbrowska:

1. Złożyć dokument zawierający nazwisko panińskie widniejące na przedłożonym dokumencie potwierdzającym wykształcenie (np. dowód osobisty, akt małżeństwa).

Brakujące dokumenty zgodnie z ogłoszeniem przetargowym należy złożyć w terminie nie późniejszym niż do dnia 04.09.2025 r. do godz. 14.00 w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Legnicy ul. Jaworzyńska 199, pokój nr 12 –kancelaria (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym nr nieruchomości, na którą składane są dokumenty oraz z adnotacją UZUPEŁNIENIE).

Komisja przetargowa:

1. Domańska Małgorzata
2. Zając Magdalena
3. Janiszewska Edyta
4. Wańkiewicz Andrzej
5. Galik Joanna
6. Głęboki Jarosław
7. Frydlewicz Katarzyna

- *M. Domańska*
- *M. Zając*
- *E. Janiszewska*
- *A. Wańkiewicz*
- *J. Galik*
- *J. Głęboki*
- *K. Frydlewicz*