

Lista osób zakwalifikowanych

do uczestnictwa w przetargu **ustnym ograniczonym (licytacji)** na dzierżawę nieruchomości nabytej do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz. U. z 2024, poz. 423 z późn. zm.), oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Kierzki jako działka numer 68/5 (1,3317 ha) i obręb Lisy jako działki 223/3 (1,4523 ha), 223/4 (3,0508 ha), 223/5 (2,5715 ha), 224/3 (5,0300 ha)**, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, woj. warmińsko - mazurskie o powierzchni łącznej **13,4363 ha** (tj. 10,1453 ha użytków rolnych),

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

W przetargu **mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 423 z późn. zm.) **zwanej dalej UKUR**, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą i spełnią warunki podane w dalszej części ogłoszenia.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (nie ukończyły 41 roku życia);
- lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem p.o. Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr **1568/2025** z dnia 03 października 2025 roku w składzie:

Anita Pawlak	- przewodnicząca
Małgorzata Jankowska	- członek
Małgorzata Świder	- członek

sprawdziła przedłożone dokumenty potwierdzające spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia **04.09.2025 roku, znak: OLS.WGZ.GM.4243.676.2025.MS.27** i **zakwalifikowała** następujące osoby do uczestnictwa w przetargu:

1. **Pana Andrzeja Biłtyj**
2. **Pana Zenona Biłtyj**
3. **Panią Joannę Mężyńską**
4. **Panią Marzenę Przybyłowską**
5. **Pana Huberta Zdancewicz**
6. **Pana Zdzisława Kaczorowskiego**

A. Niniejsza lista zostanie podana do wiadomości publicznej **14 października 2025 roku** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

B. **Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu oraz/lub lista osób ostatecznie niezakwalifikowanych do przetargu, zostaną** **wywiezione w dniu 28 października 2025 roku** na

tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz **opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.**

Przetarg ustny ograniczony na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **07 listopada 2025 roku o godzinie 9.00** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie, w sali nr 33.

Podpisy Komisji:

1.....

2.....

3.....

Olsztyn, dnia 14 października 2025 roku