



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Gospodarowania Zasobem
Sekcja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WGZ.BP.4243.555.2025.MIW.1

Bielsk Podlaski, 07-11-2025 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Wyszki**, powiat bielskim, woj. podlaskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Wyszki** składająca się z działki/działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębem **Strabla-Łyse (200308_2.0039)**, jako:

- działki nr **439, 441, 455, 457, 464, 467**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **4,8500 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 3,0800 ha**, w tym:

➤ łąki trwałe o łącznej powierzchni 3,0100 ha w tym: ŁV-1,4500 ha; ŁVI-1,5600 ha

➤ grunty pod rowami o łącznej powierzchni 0,0700 ha w tym: W-0,0700 ha

❖ **nieużytki – 1,6500 ha**,

❖ **użytki leśne – 0,1200 ha**, w tym:

➤ grunty zadrzewione i zakrzewione o łącznej powierzchni 0,1200 ha w tym: LzV-0,1200 ha

Działki niezagospodarowane rolniczo.

Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w/w działki znajdują się na terenach rolnych. Nieruchomość położona na terenie Natura 2000: Dolina Górnej Narwi, Natura 2000: Ostoja w Dolinie Górnej Narwi oraz Obszar Chronionego Krajobrazu: Dolina Narwi

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 1,31 dt pszenicy

Nieruchomości te będą wydzierżawione w drodze przetargów. Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. 85 730 26 14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego **lub na stronie internetowej KOWR:** www.gov.pl/kowr .

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia **24.11.2025 r.** do **08.12.2025 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izba Rolniczej - Biuro Powiatowe w Bielsku Podlaskim
3. Urzędu Gminy Wyszki
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim

Sporządził: Marek Iwaniuk

Dyrektor OT KOWR w Białymstoku
Agnieszka Zawistowska
/podpisano elektronicznie/