

# GRUNTY ROLNE - DZIERŻAWA



## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 20.11.2025 roku

**LUB.WGZ.URS.4243.457.2025.JS.**

OFERTA NR LU\_UR\_4243\_001\_11\_25\_Wie

działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 589), podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy Wierzbica**, powiat chełmski, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

| L.p. | Obręb    | Numer Nieruchomości       | Nr Księgi Wieczystej | Przeznaczenie w MPZP / Studium | Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]                                                                          | Powierzchnia działki [ha] | Minimalny czynsz dzierżawny roczny w dt | Wadium do przetargu | Postąpienie minimalne |
|------|----------|---------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1.   | Święcica | 332, 333,<br>347/2, 347/4 |                      | Tereny upraw polowych          | RIIIa-1,7100, RIIIb-0,7900,<br>łIII-0,6800, łIV-0,1900, łV-0,4000,<br>WłIV-0,0100, WłIII-0,1300,<br>WRIIIa-0,0500, WRIIIb-0,0400 | 4,1500                    | 24,00                                   | 960,00              | 1,00dt                |

### Okres dzierżawy – do 10 lat.

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wierzbica zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XVI/90/2004 z dnia 06.08.2004r.

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Wierzbica, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZGZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w **KOWR O/T Lublin Sekcja Zamiejscowa w Urszulinie, 22-234 Urszulin, Andrzejów osada 2 tel/fax (82)5713017.**

|                                   | <b>Wykaz wywieszono<br/>na tablicy ogłoszeń</b><br><i>dnia 20.11.2025</i> | Data<br>i podpis    | <b>Wykaz zdjęto<br/>z tablicy ogłoszeń</b><br><i>dnia 08.12.2025 r.</i> | Data<br>i podpis    |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Urząd Gminy<br/>Wierzbica</b>  | <i>pieczęć firmowa</i>                                                    | 20.11.2025<br>..... | <i>pieczęć firmowa</i>                                                  | 08.12.2025<br>..... |
| KOWR OT LUBLIN<br>SZ W URSZULINIE | <i>pieczęć firmowa</i>                                                    | 20.11.2025<br>..... | <i>pieczęć firmowa</i>                                                  | 08.12.2025<br>..... |
| LUBELSKA IZBA<br>ROLNICZA         | <i>pieczęć firmowa</i>                                                    | 20.11.2025<br>..... | <i>pieczęć firmowa</i>                                                  | 08.12.2025<br>..... |