



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

Wrocław, dnia 02.12.2025 r.

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości:

Listę osób zakwalifikowanych do udziału w przetargu ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości:

1. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brzezina Sułowska, gmina Milicz, powiat milicki, województwo dolnośląskie, dz. nr 163, 165, 166, 192, 194 AM 1**
2. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brzezina Sułowska, gmina Milicz, powiat milicki, województwo dolnośląskie, dz. nr 164, 193 AM 1**
3. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brzezina Sułowska, gmina Milicz, powiat milicki, województwo dolnośląskie, dz. nr 167, 168, 202, 203, 204/2 AM 1**

Do przetargu zakwalifikowały się następujące osoby:

1. **Samół Rafał** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1-3).
2. **Waściński Piotr** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1,2).
3. **Jankowiak Krzysztof** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1,3).
4. **Kania Kamił** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 3).
5. **Jankowska Magdalena** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1-3).
6. **Przewoźny Krzysztof** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1- 3).
7. **Lis Jarosław** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1-3).
8. **Stachowski Karol** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1-3).
9. **Stachowski Piotr** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1-3).
10. **Samół Maciej** (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-3).
11. **Szafrański Karol** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1- 3).
12. **Szafrański Rafał** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1- 3).
13. **Śledzianowski Michał** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 2).
14. **Wawrzyniak Jeremi** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1).
15. **Jasiński Oskar** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1,2)
16. **Jasińska Urszula** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 3).
17. **Przewoźny Jakub** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1- 3) - konieczność uregulowania zaległości

względem KOWR.

18. **Musielak Emil** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1- 3).
19. **Musielak Jarosław** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1- 3).
20. **Mrowka Sławomir** (dokumenty złożono na nieruchomości nr 1- 3).

21. Musielak Dawid (dokumenty złożono na nieruchomość nr 1- 3).
22. Misiek Tomasz (dokumenty złożono na nieruchomość nr 1- 3).
23. Włodarczyk Adam (dokumenty złożono na nieruchomość nr 1- 3).
24. Tarczyński Dawid (dokumenty złożono na nieruchomość nr 1- 3).

Lista osób, które nie złożyły wymaganych dokumentów i nie zostały zakwalifikowane do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości:

1. Przewoźny Robert – brak uzupełnień
2. Dydko Łukasz – brak uzupełnień

WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

W przetargu mogą brać udział osoby zakwalifikowane do przetargu, które:

1. **Wpłacą wadium** w wymaganej wysokości w terminie, miejscu i formie podanej poniżej oraz
2. **Złożą ofertę** wraz z kopią stosownych dokumentów w miejscu i do godziny podanej poniżej. Wzór oferty dostępny na stronie internetowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.gov.pl/web/kowr w zakładce „Gospodarowanie zasobem/Dzierżawa nieruchomości/Wzory dokumentów”.

Ad 1. Wadium w wysokości określonej w części ogłoszenia **PRZEDMIOT DZIERŻAWY**, należy wpłacić na rachunek bankowy KOWR OT we Wrocławiu nr rachunku **85 1130 1033 0018 8159 8620 0003** z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Krajowego Ośrodka do dnia **05.12.2025 r.** z dokładnym określeniem w tytule wpłaty numeru działek i obrebu zgodnie z treścią niniejszego ogłoszenia, a w przypadku dokonywania wpłaty przez inną osobę niż zakwalifikowana do przetargu - dodatkowo imienia i nazwiska osoby zakwalifikowanej do przetargu, za którą jest realizowana wpłata.

Potwierdzenie wpłaty wadium należy załączyć do oferty.

Ad 2. W przypadku małżonków, pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa, oferta może być złożona tylko przez jednego współmałżonka zakwalifikowanego do uczestnictwa w przetargu.

Oferta złożona przez grupę rolników (kilka osób) zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie odrzucona i nie będzie oceniana przez komisję przetargową.

Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią przed terminem składania ofert, w siedzibie **Oddziale Terenowym we Wrocławiu ul. Mińska 60**, po dacie opublikowania listy osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu najpóźniej do dnia **10.12.2025 r. do godz. 15:00**. Na kopercie muszą być umieszczone czytelne dane podmiotu składającego ofertę (imię, nazwisko i adres do korespondencji) oraz napis: **„Oferta w przetargu na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie ..., gmina ..., powiat ..., województwo dolnośląskie, oznaczonej, jako działka/działki nr Nie otwierać przed 11.12.2025 r.”**

UWAGA: oferty należy składać oddzielnie dla każdej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu zgodnie z niniejszym ogłoszeniem (wg schematu 1 nieruchomość = 1 oferta, w odrębnej kopercie).

UWAGA:

Krajowy Ośrodek zastrzega, że ta sama osoba nie może brać udziału w więcej niż jednym przetargu ograniczonym w przypadku, gdy w jednym z przetargów objętych niniejszym **ogłoszeniem**, osoba ta albo jej współmałżonek, z którym pozostaje we wspólności majątkowej małżeńskiej została wyłoniona jako kandydat na dzierżawcę. W przypadku małżonków, pomiędzy którymi istnieje wspólność majątkowa małżeńska, w poszczególnych przetargach zorganizowanych w celu wydzierżawienia:

- a) wydzielonych przed przetargami części nieruchomości Zasobu lub pochodzących po zakończonych umowach dzierżawy **po AGROFERM Spółka z o.o.**

kandydatem na dzierżawcę może być wyłoniony **tylko jeden** ze współmałżonków (w przypadku ograniczenia na podstawie art.29 ust. 3bd ugrnSP).

SPECJALISTA

Przewodniczący:
Bożena Sondermajer