



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

Działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnym Skarbu Państwa (D.U.2025, poz. 826) i ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. 2017, poz. 623) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości nierolnej przeznaczonej do dzierżawy.**

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym **Wałycz** gm. Ryńsk, powiat wąbrzeski, województwo kujawsko-pomorskie, pochodzące ze zlikwidowanego Państwowego Gospodarstwa Rolnego Wałycz oznaczona numerem działki:

działka nr 1/58 – część II o pow. 9,3749 ha w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIIIA- 1,0126 ha, RIIIB- 0,7887, ha, RIVA- 0,3270 ha, RIVb- 6,2468 ha, RV- 0,7459 ha, RVI- 0,2539 ha.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: **48,0 dt pszenicy.**

Minimalne postąpienie – **2,00 dt.**

Wadium wynosi 2.300,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta złotych).

Okres dzierżawy – **do dnia 31 sierpnia 2027 roku**

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy powyższa nieruchomość przeznaczona jest pod przemysł i usługi.

Nieruchomość ta zostanie wydzierżawiona na cele rolne w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w dni robocze w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcja Zamiejscowa w Łysomicach ul. Toruńska 10, tel. 56 - 678 34 14 w godz. 8.00-15.00.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od 10-12-2025r. do 29-12-2025 r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie:

1. Urzędu Gminy Ryńsk
 2. Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej
 3. KOWR OT w Bydgoszczy
 4. KOWR Sekcji Zamiejscowej w Łysomicach
- oraz na stronie internetowej KOWR www.kowr.gov.pl

POTWIERDZENIA

BYD.WKUZ.LY.4243.12.2025.ARO.2

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniach od
10-12-2025 roku do 29-12-2025 roku:

1. Urząd Gminy

_____ wywieszono

_____ zdjęto

2. Siedziba Właściwej Miejscowo Izby Rolniczej

_____ wywieszono

_____ zdjęto

3. KOWR OT w Bydgoszczy

_____ wywieszono

_____ zdjęto

4. KOWR Sekcja Zamiejscowa w Łysomicach

_____ wywieszono

_____ zdjęto

5. Strona internetowa KOWR

_____ wywieszono

_____ zdjęto