

**LISTA OSÓB, KTÓRE W TERMINIE NIE ZŁOŻYŁY WSZYSTKICH
WYMAGANYCH DOKUMENTÓW I OSÓB, KTÓRE ZŁOŻYŁY DOKUMENTY
WYMAGAJĄCE ZŁOŻENIA DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ**

do uczestnictwa w przetargu ograniczonym ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie gminy Nidzica, powiat nidzicki, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Załuski jako działka Nr 21/5 o pow. 29,0827 ha.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat) lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 97/2026 z dnia 28 stycznia 2026 r. w składzie:

Joanna Bogdańska	- przewodniczący
Renata Kierdejko	- członek
Anita Pawlak	- członek

po sprawdzeniu wymaganych dowodów, zgodnie z ogłoszeniem o przetargu 22.12.2025r znak: OLS.WGZ.GM.4243.836.2025.RK.3, ustaliła listę osób które nie złożyły kompletu wymaganych ogłoszeniem przetargowym dokumentów, złożyły dokumenty wymagające dodatkowych wyjaśnień lub posiadają zaległości finansowe. Wobec czego Komisja prosi niżej wymienione osoby o złożenie:

1. Piotr Wyszkowski

- W oryginale **Oświadczenia** osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym do rolników indywidualnych **Wzór 1**,

2. Artur Szulczak

- **oświadczenia (Wzór 2)** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań – oświadczenie **należy złożyć z uwzględnieniem powierzchni użytków rolnych osobiście użytkowanych** (Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 52/2025/Z DG KOWR z dnia 11 sierpnia 2025 roku - dostępne na stronie KOWR),

3. Łukasz Borowski

- **oświadczenia (Wzór 2)** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym

posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań – oświadczenie **należy złożyć zgodnie z obowiązującym wzorem** (Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 52/2025/Z DG KOWR z dnia 11 sierpnia 2025 roku – dostępne na stronie KOWR),

4. Łukasz Krzyżewski

- **oświadczenia (Wzór 2)** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań – oświadczenie **należy złożyć zgodnie z obowiązującym wzorem** (Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 52/2025/Z DG KOWR z dnia 11 sierpnia 2025 roku - dostępne na stronie KOWR).

5. Patryk Krzyżewski

- **oświadczenia (Wzór 2)** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań – oświadczenie **należy złożyć zgodnie z obowiązującym wzorem** (Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 52/2025/Z DG KOWR z dnia 11 sierpnia 2025 roku – dostępne na stronie KOWR),

6. Karol Szulczak

- **oświadczenia (Wzór 2)** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań – oświadczenie **należy złożyć zgodnie z obowiązującym wzorem** (Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 52/2025/Z DG KOWR z dnia 11 sierpnia 2025 roku – dostępne na stronie KOWR),

7. Monika Czajkowska

- Pełnomocnictwa udzielonego Panu Przemysławowi Czajkowskiemu do złożenia oświadczenia **(Wzór 2)** o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań; bądź ponowne złożenie oświadczenia **(Wzór 2)** ze złożonym własnoręcznym podpisem.

8. Przemysław Wiśniewski

- dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały (**minimum od 5 lat**) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, tj. **aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu** (zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, w przypadku, gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został on złożony.



Wymienione wyżej osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, wyjaśnień, poprzez ich złożenie w Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictw w Olszynie przy ulicy Głowackiego 6, w Biurze Podawczym KOWR **wyłącznie w terminie do dnia 09.02.2026 roku.**

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych oraz/lub lista osób niezakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **13.02.2026 roku** na tablicy ogłoszeń OT KOWR w Olsztynie, ul. Głowackiego 6 oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przedmiotowy przetarg został wyznaczony na dzień **20.02.2026r** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie sala 34.

Podpisy Komisji:

1.
2.
3.