



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Lista osób zakwalifikowanych

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Goleniów, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 224/12 o pow. 15,1662 ha, obręb Danowo, gmina Goleniów

Przetarg odbędzie się w dniu 24.02.2026 r. o godz. 09:00 w siedzibie SZ KOWR w Nowogardzie, ul. Górna 3, 72-200 Nowogard.

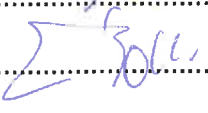
Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 02.02.2026 roku do godz. 15:00, dokumentami Komisja zakwalifikowała do wzięcia udziału w przetargu następujące osoby:

1. Pana Jana Bowsza
2. Panią Annę Puderecką
3. Pana Przemysława Matynię
4. Pana Andrzeja Szmuca
5. Panią Annę Pielak
6. Pana Adama Szmuca
7. Panią Beatę Słabą
8. Panią Martę Popielarską
9. Pana Łukasza Równikowskiego
10. Pana Rafała Retmańczyka
11. Pana Mariusza Słabego
12. Pana Jakuba Zakrzewskiego
13. Pana Jakuba Ziębickiego
14. Pana Piotra Rudnickiego
15. Pana Aleksandra Witaszczyka

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 511/2025 z dnia 17.12.2025 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Piotr Buryszek	Nieobecny/a
Członek	Kamila Madajczyk	 
Członek	Gracjana Garbaciak	Nieobecny/a
Członek	Jacek Krause	Nieobecny/a
Członek	Ewa Wojciechowska	Nieobecny/a
Członek	Monika Kamińska	 
Członek	Jacek Bodnar	 

Nowogard, 05.01.2026 r.



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Goleniów, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

nr 224/12 o pow. 15,1662 ha, obręb Danowo, gmina Goleniów

Przetarg odbędzie się w dniu 24.02.2026 r. o godz. 09:00 w siedzibie SZ KOWR w Nowogardzie, ul. Górna 3, 72-200 Nowogard.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 02.02.2026 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że niżej wymienione osoby:

Pan Mirosław Maciejewski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia osoby, która zmieniała w okresie ostatnich 5 lat miejsce swojego zameldowania na pobyt stały (wzór 4)
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pani Wiktoria Popielarska nie przedłożyła:

- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, kopii świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza wydanego przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego

Pan Andrzej Sędzik nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają

zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - przedłożono kserokopie oświadczenia bez wskazania, gdzie znajduje się oryginał.
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pani Agnieszka Gajdecka nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia osoby, która zmieniała w okresie ostatnich 5 lat miejsce swojego zameldowania na pobyt stały (wzór 4)
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Grzegorz Zajdel nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4)
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

Pan Mateusz Szuster nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2) - oświadczenie nieopatrzone datą i podpisem
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3) - oświadczenie nieopatrzone datą i podpisem
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4) - oświadczenie nieopatrzone datą i podpisem
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)- oświadczenie nieopatrzone datą i podpisem.
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a) - oświadczenie nieopatrzone datą i podpisem
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskanie kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, kopii świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza wydanego przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 11.02.2026 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Nowogardzie, ul. Górna 3, 72-200 Nowogard, brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działka nr 224/12 obręb Danowo, gmina Goleniów”.

Niżej wymienione osoby posiadają zadłużenie wobec KOWR:

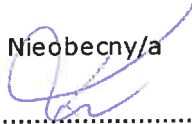
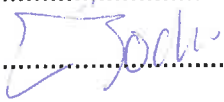
1. Pan Mateusz Szuster

ww. osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu pod warunkiem uregulowania zaległości lub uzyskania decyzji o odroczeniu lub umorzeniu płatności na dzień opublikowania listy ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu tj. do dnia 16.02.2026 r., do godz. 15.00.

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 511/2025 z dnia 17.12.2025 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Piotr Buryszek	Nieobecny/a
Członek	Kamila Madajczyk	 
Członek	Gracjana Garbaciak	Nieobecny/a
Członek	Jacek Krause	Nieobecny/a
Członek	Ewa Wojciechowska	Nieobecny/a 
Członek	Monika Kamińska	
Członek	Jacek Bodnar	 

Nowogard, 05.01.2026 r.

