



Wrocław, dnia 06.02.2026 r.

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, ustawy z 14 kwietnia 2016 roku o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw, podaje do publicznej wiadomości:

Listę osób zakwalifikowanych oraz listę osób niezakwalifikowanych do udziału w przetargu ograniczonym ofertowym na dzierżawę nieruchomości:

1. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 3/5.**
2. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 106/78.**
3. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. 3/7.**
4. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 106/77.**
5. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 113/3.**
6. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 98/4.**
7. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 106/79.**
8. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 98/3.**
9. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 98/7.**
10. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 3/6.**
11. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 113/1.**
12. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. 3/8.**
13. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 7/3.**
14. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 7/2.**
15. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 9/5 wraz z udziałem 1/7 w dz. nr 9/11.**
16. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 9/4 wraz z udziałem 1/7 w dz. nr 9/11.**
17. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 98/6.**
18. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 102/2.**
19. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 102/3.**
20. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 9/7 wraz z udziałem 1/7 w dz. nr 9/11.**

21. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 9/1,**
22. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 106/80.**
23. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 9/9 wraz z udziałem 1/7 w dz. nr 9/11.**
24. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 106/84 wraz z udziałem 1/3 w dz. nr 106/81.**
25. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 7/1.**
26. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Brochocinek, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 9/8 wraz z udziałem 1/7 w dz. nr 9/11.**
27. **Nieruchomość gruntową, niezabudowaną** położoną w obrębie: **Kondratowice, gmina Kondratowice, powiat strzeliński, województwo dolnośląskie, dz. nr 106/82 wraz z udziałem 1/3 w dz. nr 106/81.**

Do przetargu zakwalifikowały się następujące osoby:

1. **Pan Marek Kozłowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 6, 7, 9, 17);**
2. **Pan Michał Antoń (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
3. **Pan Stanisław Buszczak (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 2, 3, 10, 12, 16);**
4. **Pan Jan Chodór (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
5. **Pan Paweł Szczepański (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
6. **Pan Marcin Szczepański (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
7. **Pani Danuta Szczepańska (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
8. **Pan Krystian Ossowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
9. **Pan Wojciech Lechowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26);**
10. **Pan Wiesław Lechowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26);**
11. **Pan Łukasz Garduła (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 16, 21, 26);**
12. **Pan Andrzej Stefanko (dokumenty złożono na nieruchomości: 13, 14, 15, 16, 25);**
13. **Pan Bartosz Brusiło (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 17, 19);**
14. **Pan Marek Brusiło (dokumenty złożono na nieruchomości: 18, 22, 24, 27);**
15. **Pan Bartłomiej Żygadło (dokumenty złożono na nieruchomości: 14);**
16. **Pani Agata Wielocha (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 5, 7, 11);**
17. **Pani Sylwia Ciężarek (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26);**
18. **Pan Tomasz Kowalski (dokumenty złożono na nieruchomości: 5, 9, 11);**
19. **Pani Rita Kuriata (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 7, 17);**
20. **Pan Artur Korkuś (dokumenty złożono na nieruchomości: 27);**
21. **Pan Dawid Korkuś (dokumenty złożono na nieruchomości: 27);**
22. **Pani Katarzyna Marciniak (dokumenty złożono na nieruchomości: 27);**
23. **Pan Rafał Chorażyczewski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
24. **Pan Krzysztof Zawada (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9);**
25. **Pan Marek Marczewski (dokumenty złożono na nieruchomości: 7, 17, 18, 24);**
26. **Pan Artur Cygan (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);**
27. **Pan Krzysztof Marczewski (dokumenty złożono na nieruchomości: 5, 8, 19, 27);**
28. **Pan Łukasz Denes (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26);**
29. **Pani Barbara Firkowska (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3);**

30. Pan Jan Stefaniszyn (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26);
31. Pan Dawid Brusiło (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);
32. Pan Piotr Szymczyk (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 6, 7, 8, 9, 17, 18, 19, 22, 24);
33. Pan Adam Szczepański (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);
34. Pan Tomasz Kiżny (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);
35. Pan Kamil Dębicki (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26);
36. Pan Emil Cieślak (dokumenty złożono na nieruchomości: 13, 14, 16, 25);
37. Pani Anna Pławiak- Życzkowska (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
38. Pan Patryk Polewczyk (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
39. Pan Tomasz Wojtowicz (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
40. Pani Anna Brydowska (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
41. Pan Michał Cwanek (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 6, 7, 8, 9, 17, 18, 19);
42. Pan Piotr Korgul (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
43. Pani Halina Żłobicka (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
44. Pan Zbigniew Żłobicki (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
45. Pan Szymon Falkowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
46. Pan Paweł Falkowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
47. Pan Jarosław Chaberski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
48. Pan Piotr Chaberski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
49. Pani Dagmara Matusiak (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
50. Pan Mateusz Łukasik (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 7);
51. Pan Julian Smak (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
52. Pan Mariusz Mazurek (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 25);

Lista osób, które nie złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości:

1. Pan Paweł Lis (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);
 - brak dokumentów potwierdzających wskazane we wzorze nr 3 wykształcenie (kopia świadectwa, itd.);
2. Pan Paweł Karbownik (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);
 - wzór nr 1- brak wypełnienia punktów nr 4 i 5; należy złożyć na nowo cały wzór nr 1;
3. Pan Wiesław Michaelis (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14);
 - brak aktualnego na dzień przetargu zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);
4. Pan Jan Fabisiak (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 7, 9, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26);
 - brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia; (dokument można złożyć w jednej kopercie, z zaznaczonymi numerami nieruchomości (działek), na które składane są dokumenty);
5. Pan Mariusz Lech (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);
 - brak aktualnego na dzień przetargu zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);
6. Pan Waldemar Żygadło (dokumenty złożono na nieruchomości: 25);
 - Wzór nr 1- brak wypełnienia punktu nr 3 ; należy złożyć na nowo cały wzór nr 1;

7. Pan Maciej Żygadło (dokumenty złożono na nieruchomości: 13):

- **Wzór nr 2-** wskazano, iż powierzchnia użytków rolnych użytkowanych jest większa niż powierzchnia użytków rolnych posiadanych; należy złożyć na nowo cały wzór nr 2;

8. Pan Szymon Zając (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26):

- należy przedstawić kopię dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;

9. Pan Bartłomiej Krawczyk (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27):

- **brak aktualnego na dzień przetargu zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);**

10. Pani Maria Bagińska (dokumenty złożono na nieruchomości: 4, 9, 17):

- **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia;**

11. Pan Rafał Banaszczyk (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 7, 22):

- **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia;**

12. Pan Sławomir Nowak (dokumenty złożono na nieruchomości: 5, 11, 17, 22, 24, 27):

- **wzór nr 2-** stary wzór; należy złożyć na nowo cały wzór nr 2;

13. Pan Dariusz Cupek (dokumenty złożono na nieruchomości: 6, 8, 18):

- **brak wzoru nr 2;**

14. Pan Bartosz Kowalczyk (dokumenty złożono na nieruchomości: 6):

- **wzór nr 1-** stary wzór; brak wypełnienia punktu nr 7; należy złożyć na nowo cały wzór nr 1;
- **brak wzoru nr 2;**

15. Pani Małgorzata Szumilas (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27):

- **wzór nr 2-** brak gruntów na terenie gminy w której jest zameldowanie (wraz z dowodami posiadania tych gruntów);

16. Pan Łukasz Ługowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1, 3, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 26);

- **Wzór nr 1-** brak wypełnienia punktów nr 4 i 5; należy złożyć na nowo cały wzór nr 1;

17. Pani Anna Budna (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);

- **Wzór nr 1-** złożono wzór dotyczący sprzedaży; należy złożyć na nowo cały wzór nr 1;
- **wzór nr 2-** stary wzór; należy złożyć na nowo cały wzór nr 2; (dokumenty można złożyć w jednej kopercie, z zaznaczonymi numerami nieruchomości (działek), na które składane są dokumenty);

18. Pan Michał Budny (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);

- **Wzór nr 1-** złożono wzór dotyczący sprzedaży; należy złożyć na nowo cały wzór nr 1;
- **wzór nr 2-** stary wzór; należy złożyć na nowo cały wzór nr 2; (dokumenty można złożyć w jednej kopercie, z zaznaczonymi numerami nieruchomości (działek), na które składane są dokumenty);

19. Pani Leokadia Matusiak (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);

- należy złożyć wyjaśnienia dotyczące braku użytkowania gruntów o pow. 1,39 ha;

20. Pan Jan Falkowski (dokumenty złożono na nieruchomości: 1- 27);

- należy złożyć kopie dokumentów potwierdzających rozpoczęcie prowadzenia gospodarstwa rolnego o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych;

21. Pani Stanisława Cupek (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);

- **brak oryginału zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały lub wskazania do jakiego przetargu złożono oryginał w/w zaświadczenia;**
- **brak podpisu na zaświadczeniu potwierdzającym zameldowanie na pobyt stały;**

22. Pani Marta Lech (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);

- należy złożyć kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie gruntów na gminie Kondratowice;

23. Pan Marcin Chodanionek (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);

- **brak aktualnego na dzień przetargu** zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);
- należy przedstawić kopię dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie;

24. Pani Gabriela Hrycak- Kowalska (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);

- **wzór nr 2-** brak gruntów na terenie gminy w której jest zameldowanie (wraz z dowodami posiadania tych gruntów);
- należy udokumentować staż pracy zgodnie z okresem zaznaczonym we wzorze nr 3;

25. Pan Zbigniew Matusiak (dokumenty złożono na nieruchomości: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 22, 24, 27);

- wyjaśnienia dotyczące wydzierżawienia gruntów o pow. 1,0636 ha;

26. Pan Przemysław Koperek (dokumenty złożono na nieruchomości: 6);

- **brak** zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);

27. Pan Tomasz Majda (dokumenty złożono na nieruchomości: 16-27);

- **wzór nr 1-** brak wypełnienia punktów nr 3 i 7; należy złożyć na nowo cały wzór nr 1;
- **wzór nr 2-** brak daty od kiedy osobiście jest prowadzone gospodarstwo rolne o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych;
- **brak** zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);

28. Pan Jakub Majda (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-15);

- **brak** wzoru nr 2;
- **brak** wzoru nr 3 wraz z odpowiednimi dokumentami (jeśli dotyczy);
- **brak** zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);

29. Pani Bożena Gacek (dokumenty złożono na nieruchomości: 1-27);

- **brak** zaświadczenia potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania);

W przetargu nie mogą brać udziału następujące osoby- wyłonieni jako kandydaci na dzierżawców wydzielonych części pochodzących po zakończonych umowach dzierżawy po Agroimpex- Krzepice Sp. z o. o.; KWS Lochow Polska Sp. z o. o.; RPPH Łojowice Sp. z o.o:

1. Henryk Muchorowski
2. Marek Antoń
3. Michał Brydowski
4. Mariusz Break
5. Halina Pinkowska
6. Magdalena Bojdo- Break
7. Krzysztof Jałowiec

KOWR informuje, że osoby, które zostaną wymienione jako te, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów, niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa – zgodnie z podanymi na liście dokumentami - **mają możliwość ich uzupełnienia**. W tym celu najpóźniej **do dnia 13.02.2026 roku do godziny 14:00** złożą w siedzibie OT KOWR we Wrocławiu ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław, **brakujące dokumenty** (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonymi numerami działki/-ek, której dotyczą składane dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.

Lista wszystkich osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu 19.02.2026 roku od godz. 14:00 w siedzibie OT KOWR we Wrocławiu ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR i na stronie internetowej KOWR pod ogłoszeniem przetargowym.

GŁÓWNY SPECJALISTA

Przewodniczący:  **Agnieszka Noga**.....

