



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów oraz osób, które złożyły dokumenty wymagające złożenia dodatkowych wyjaśnień

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Polanów, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako część działki:

nr działki nr 40 oznaczona literą "A" o pow. 18,6300 ha, obrębu Bukowo Polanowskie, gmina Polanów

Przetarg odbędzie się w dniu 26.02.2026 r. o godz. 11:00 w siedzibie SZ KOWR w Sławnie, ul. Lipowa 4,

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 04.02.2026 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że **Pani Patrycja Jakubowska, Pan Łukasz Witkowski, Pan Daniel Malinowski, Pani Agnieszka Muszyńska, Pani Milena Gałka, Pan Waldemar Soliwodzki, Pan Roman Tucki nie spełnili warunków postawionych w ogłoszeniu, wobec czego nie kwalifikują się do uczestnictwa w przetargu, natomiast niżej wymienione osoby:**

Pan Tomasz Truszkowski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)- opisano niejednoznacznie
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)- opisano niejednoznacznie

Pan Krzysztof Wojnas nie przedłożył:

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę)- kopia zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały- brak wskazania gdzie znajduje się oryginał

Pan Szymon Grabarek nie przedłożył:

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę)-kopia zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały bez wskazania gdzie znajduje się oryginał

Pan Mariusz Grabarek nie przedłożył:

- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Hubert Gurazda nie przedłożył:

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Piotr Wroński nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy

Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)- na dzień złożenia oświadczenia złożono błędne informacje

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)-niezgodność powierzchni ogółem do danych zawartych w KW

Pan Mariusz Paduch nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2)
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego. (Wzór 1, pkt 4)
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- oryginału oświadczenia osoby, która zmieniała w okresie ostatnich 5 lat miejsce swojego zameldowania na pobyt stały (wzór 4)
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pani Kamila Kowalik nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)- na dzień złożenia oświadczenia złożono błędne informacje

Pan Rafał Sztobnicki nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- oryginału oświadczenia osoby, która zmieniała w okresie ostatnich 5 lat miejsce swojego zameldowania na pobyt stały (wzór 4)
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia

trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

Pan Wiesław Grochowski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samodzielnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)- nieuzupełniona kolumna "Powierzchnia gruntów rolnych osobiście przez mnie użytkowana", brak zsumowania powierzchni

Pan Rafał Chudziński nie przedłożył:

- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych- przedłożono zaświadczenie o zawodzie, w jakim się kształcono, brak świadectwa ukończenia szkoły,
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego

Pani Teresa Wrzesień nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

Pan Marek Kobylski nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza, wydanym przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego

Pani Emilia Czupajło nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)

Pan Oskar Zawada nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)

Pani Martyna Czupajło nie przedłożyła:

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7)

Pan Adam Czupajło nie przedłożył:

- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samodzielnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)-nieuzupełniona kolumna "powierzchnia użytków rolnych osobiście przez mnie użytkowana"
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych

W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 13.02.2026 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Sławnie, ul. Lipowa 4, brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty/ wyjaśnienia do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, część działki nr 40 oznaczona literą "A" obręb Bukowo Polanowskie, gmina Polanów”.

Niżej wymienione osoby posiadają zadłużenie wobec KOWR:

1. Pan Rafał Sztobnicki

ww. osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu pod warunkiem uregulowania zaległości lub uzyskania decyzji o odroczeniu lub umorzeniu płatności na dzień opublikowania listy ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu tj. do dnia 18.02.2026 r., do godz. 15.00.

Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 88/2025 z dnia 03.11.2025 r. Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Koszalinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący

Iwona Sikorska



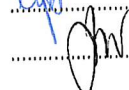
Członek

Kamila Matecka



Członek

Dorota Lewandowska



Członek

Kornella Glec

Nieobecny/a

Członek

Alcja Skrzyniarz

Nieobecny/a

Członek

Renata Wodyk

Nieobecny/a

Członek

Bartosz Spychalski

Nieobecny/a

Członek

Małgorzata Tabaka

Nieobecny/a

Członek

Sandra Gec

Nieobecny/a

Członek

Monika Jarosz

Nieobecny/a

Członek

Plotr Janik

Nieobecny/a

Przedstawiciel ZIR

.

Nieobecny/a

Przedstawiciel Związku Zawodowego Rolników Rzeczpospolitej "Solidarni"

....

Nieobecny/a

Przedstawiciel Związku Zawodowego Rolnictwa "Samoobrona"

.....

Nieobecny/a

Przedstawiciel Federacji Związków Pracodawców - Dzierżawców i Właścicieli Rolnych

.....

Nieobecny/a

Przedstawiciel Niezależnego Samorządu Związku Zawodowego Rolników Indywidualnych "Solidarność"

.....

Nieobecny/a

Sławno, 09.02.2026 r.