



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

WRO.WKUZ.RA.4243.458.2024.LC1

Rakowice Wielkie, dnia 10.02.2026r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, **podaje:**

Listę osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Komisja zapoznała się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu ograniczonym na dzierżawę, ogłoszonym na dzień **17.02.2026 roku o godz. 10⁰⁰**, w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Rakowicach Wielkich, Rakowice Wielkie 15, 59-600 Lwówek Śląski – obejmującym następujące nieruchomości w województwie dolnośląskim, w powiecie karkonoskim:

- w obrębie Czernica, gm. Jeżów Sudecki, obejmująca działki nr 393, 394/2 AM-2 o pow. 3,08 ha;
- w obrębie Czernica, gm. Jeżów Sudecki, obejmująca działkę nr 631 AM-3 o pow. 3,00 ha;

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu zakwalifikowała do uczestnictwa następujące osoby:

- **Marcin Wydra** (dotyczy nieruchomości nr II);
- **Grażyna Wiheeb** (dotyczy nieruchomości nr I i II) - **pod warunkiem złożenia przed przetargiem prawidłowo wypełnionego oświadczenia WZÓR-2**
- **Mateusz Marciniszyn** (dotyczy nieruchomości nr I i II) - **pod warunkiem złożenia przed przetargiem prawidłowo wypełnionego oświadczenia WZÓR-2**
- **Tomasz Marciniszyn** (dotyczy nieruchomości nr I);

Komisja nie zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu następujących osób, które nie uzupełniły w terminie wskazanym w ogłoszeniu przetargowym wymaganych dokumentów do kwalifikacji:

- **brak osób niezakwalifikowanych;**

Zgodnie z **art. 29 ust. 3ba, 3bc i 3bca** UoGNRSP w przetargu **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które:

- 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
- 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władzały lub/ i nadal władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuściły, albo podmioty, w których są współnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które władają lub władzały nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości tych nie opuściły.
- 3) kiedykolwiek nabyły z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej co najmniej 300 ha użytków rolnych, przy czym do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, lub
- 4) naruszyły chociażby jedno z postanowień umowy określonych w art. 29a ust. 1 pkt 1 lub 2, lub 3 ugnrSP (dotyczy osób które po dniu 29.04.2016 r. nabyły nieruchomości Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty), lub

Listą została wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Rakowicach Wielkich, Rakowice Wielkie 15.

Przewodnicząca Komisji

Iwona Sasiela

54-610 Wrocław, ul. Mińska 60, 71 35 63 919, www.gov.pl/kowr